Egna: Casa bifamiliare con giardino

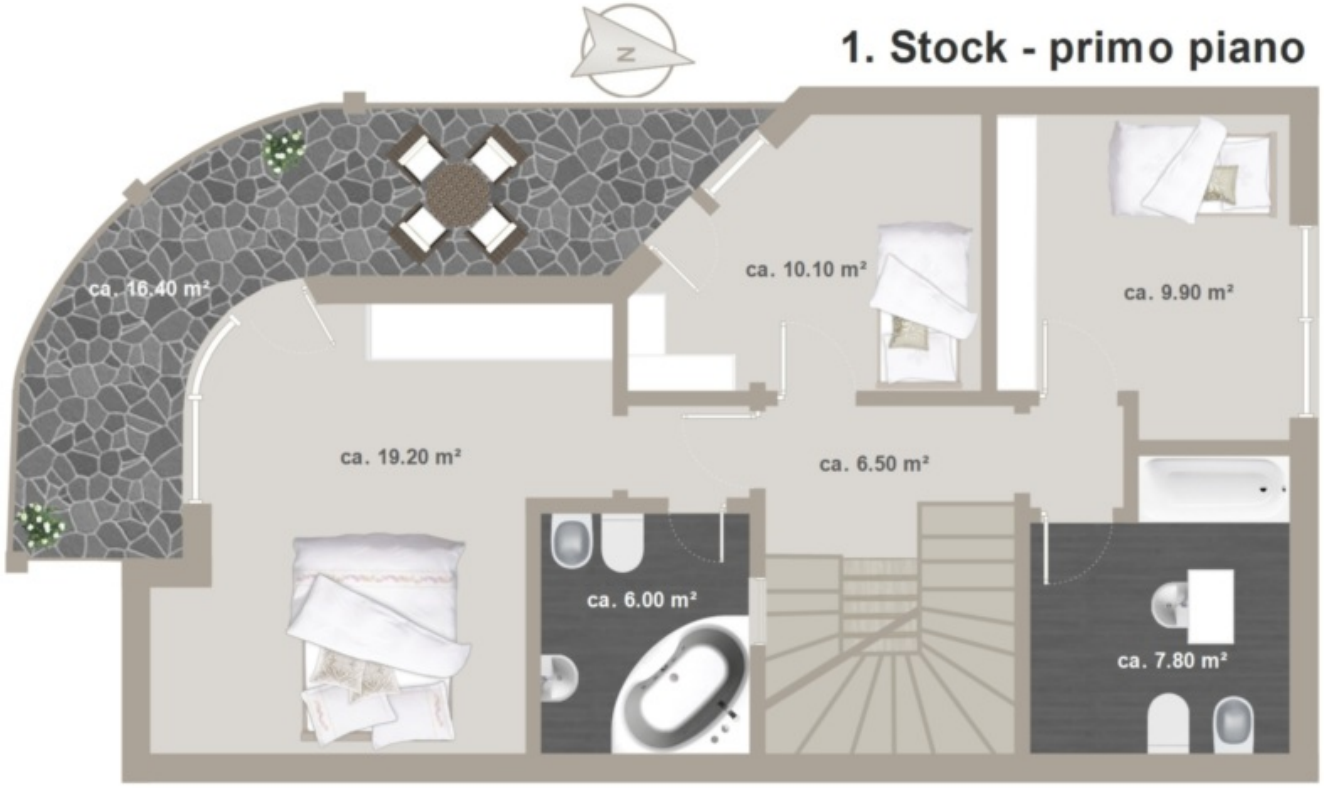
Dati di base

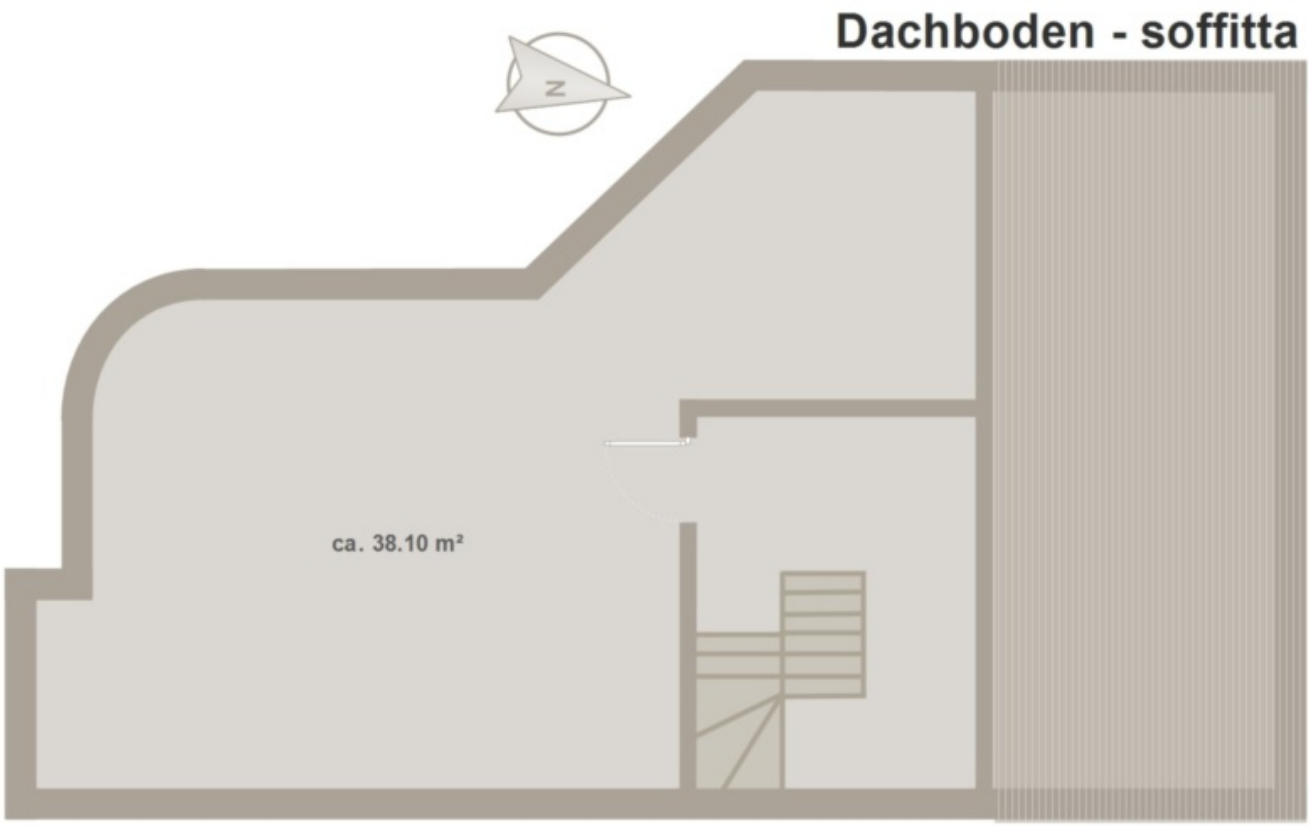
Tipologia dell'oggetto	Casa / Bifamiliare
Località	Egna
Classe energetica	C
Prezzo d'acquisto	850'000 €
Superficie m	212.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1988
Stato	Curato
ID	IW92833

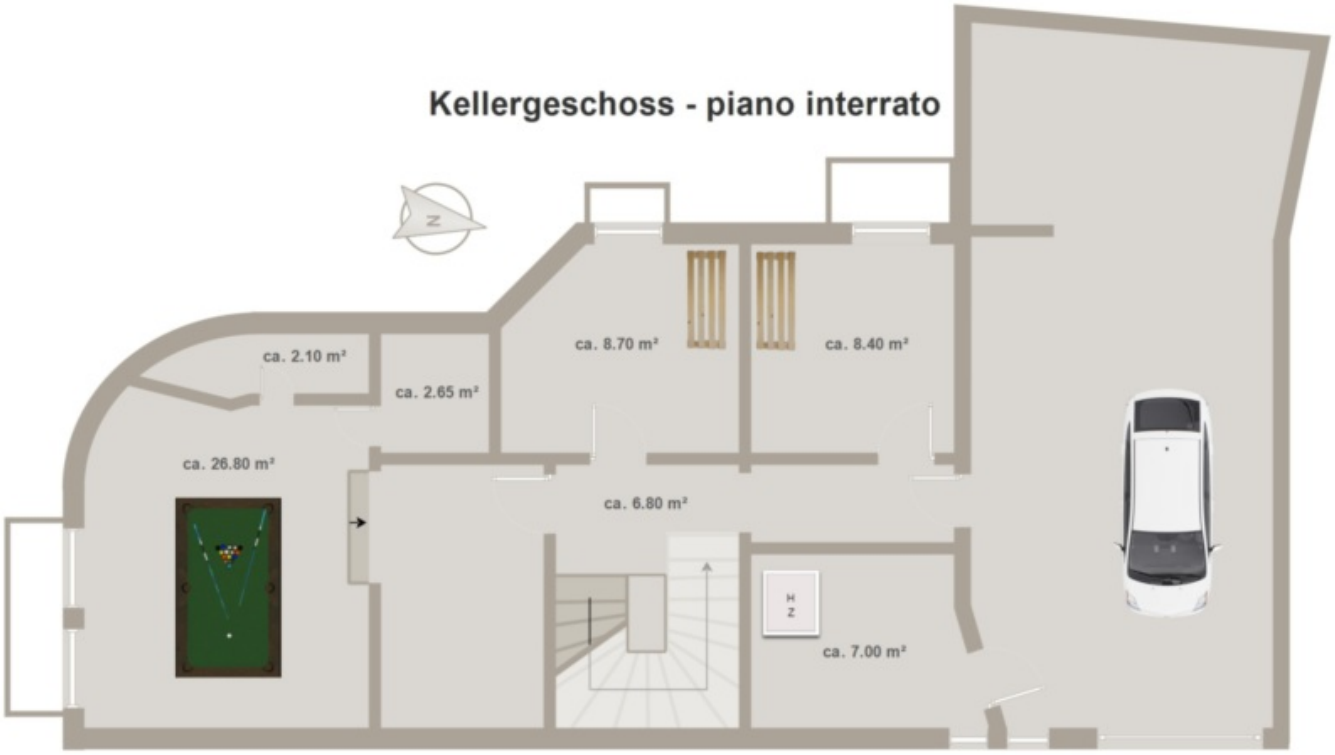
HOME
immobilien | immobiliare

HOME
immobilien | immobiliare

Erdgeschoss - piano terra
ca. 231,70 m²
ca. 12.20 m²
ca. 7.90 m²
ca. 9.30 m²
ca. 8.10 m²
ca. 19.30 m²
ca. 8.50 m²
ca. 6.50 m²
ca. 2.50 m²
ca. 2.40 m²
ca. 5.00 m²


1. Stock - primo piano
ca. 16.40 m²
ca. 10.10 m²
ca. 9.90 m²
ca. 19.20 m²
ca. 6.50 m²
ca. 6.00 m²
ca. 7.80 m²


Dachboden - soffitta
N
ca. 38.10 m²



Prezzi

Prezzo d’acquisto	850'000 €

Superfici

Superficie m	212.0
Superficie netta m	121.0
Giardino m	231.0
Soffitta m	38.0

Numero superfici

Bagni	3
Balconi/Terrazze	2
Camera giorno/notte	4

Arredo

Bagno	Vasca da bagno, Finestra
Cucina	Cucina componibile
Orientamento	Nord, Sud, Ovest
balcone/terrazza	
Camino	

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Rf.nr.: Z062

Questa casa bifamiliare si trova in una zona tranquilla di Egna ed è disponibile da subito. La proprietà si estende su 4 piani: al piano terra si trovano soggiorno con camino, stube con stufa in maiolica, cucina, ripostiglio, bagno e giardino d'inverno. Al 1° piano troviamo 3 camere da letto, 2 bagni e balcone, mentre all'ultimo piano c'è la soffitta di circa 38 m . Il piano interrato è composto da garage, cantina, area benessere con idromassaggio e sauna e sala hobby. Un ampio giardino completa il tutto.

Sup. commerciale: 212,00 m
Sup. netta: 121,00 m
Giardino: 231,70 m
Anno di costruzione: 1988
Riscaldamento: autonomo gasolio, legno
Consegna: subito
Garage: incluso
Spese condominiali: ca. 2.500 € /anno

Classe energetica: C
Convenzionato: no

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono

puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.
Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d’acquisto fino all'atto notarile.
Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti

Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

□