

# Appartamento soleggiato in una casa trifamiliare

### Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento

Località Egna

Via, N□ St. Gallus Straße

Camere 4

Piano 1 von 2

Classe energetica

D

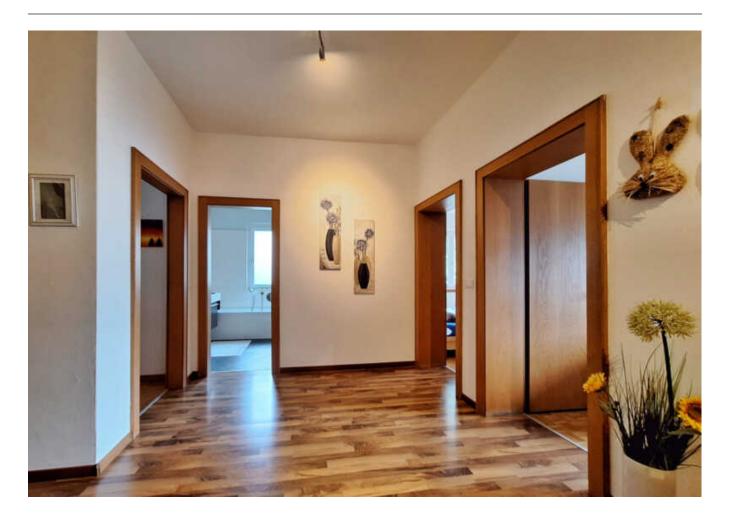
Prezzo d'acquisto 485'000 €
Superficie m 145.0
Stato Non nuovo
Stato Come nuovo
ID IW97295















## Prezzi

Prezzo d'acquisto Spese accessorie Superfici	485'000 € Prezzo a richiesta
Superficie m	145.0
Superficie netta m	100.0
Giardino m	78.0
Cantina m	3.4
Numero superfici	
Bagni	1
Balconi/Terrazze	2
Camera giorno/notte	3
Posti macchina	1

### Arredo

Bagno Doccia, Vasca da bagno



Cucina Camino Descrizione

#### Cucina componibile

L'appartamento si estende su tutto il piano ed è libero su tutti e quattro i lati. Situato al primo piano, offre una generosa superficie abitabile netta di circa 100 m. Caratteristiche: – 2 balconi – Riscaldamento autonomo – Nessuna spesa condominiale – Finestre con triplo vetro (sostituite nel 2015) – Bagno nuovo – Giardino privato con piccolo ripostiglio aggiuntivo – Posto auto privato coperto – Classe energetica: D Posizione: L'appartamento si trova in una zona tranquilla di Neumarkt. In pochi minuti a piedi si raggiunge il centro. Tutti i negozi di prima necessità, le scuole e le strutture per il tempo libero sono nelle vicinanze e facilmente raggiungibili.

#### Offerenti



BR Immobilien J.G. Plazerstr. 38A

Cell. +39 380 439 1650