Luminoso bilocale mansardato in posizione centrale

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento
Località	Egna
Camere	2
Piano	5
Prezzo d’acquisto	195'000 €
Superficie m	73.0
ID	IW110306

















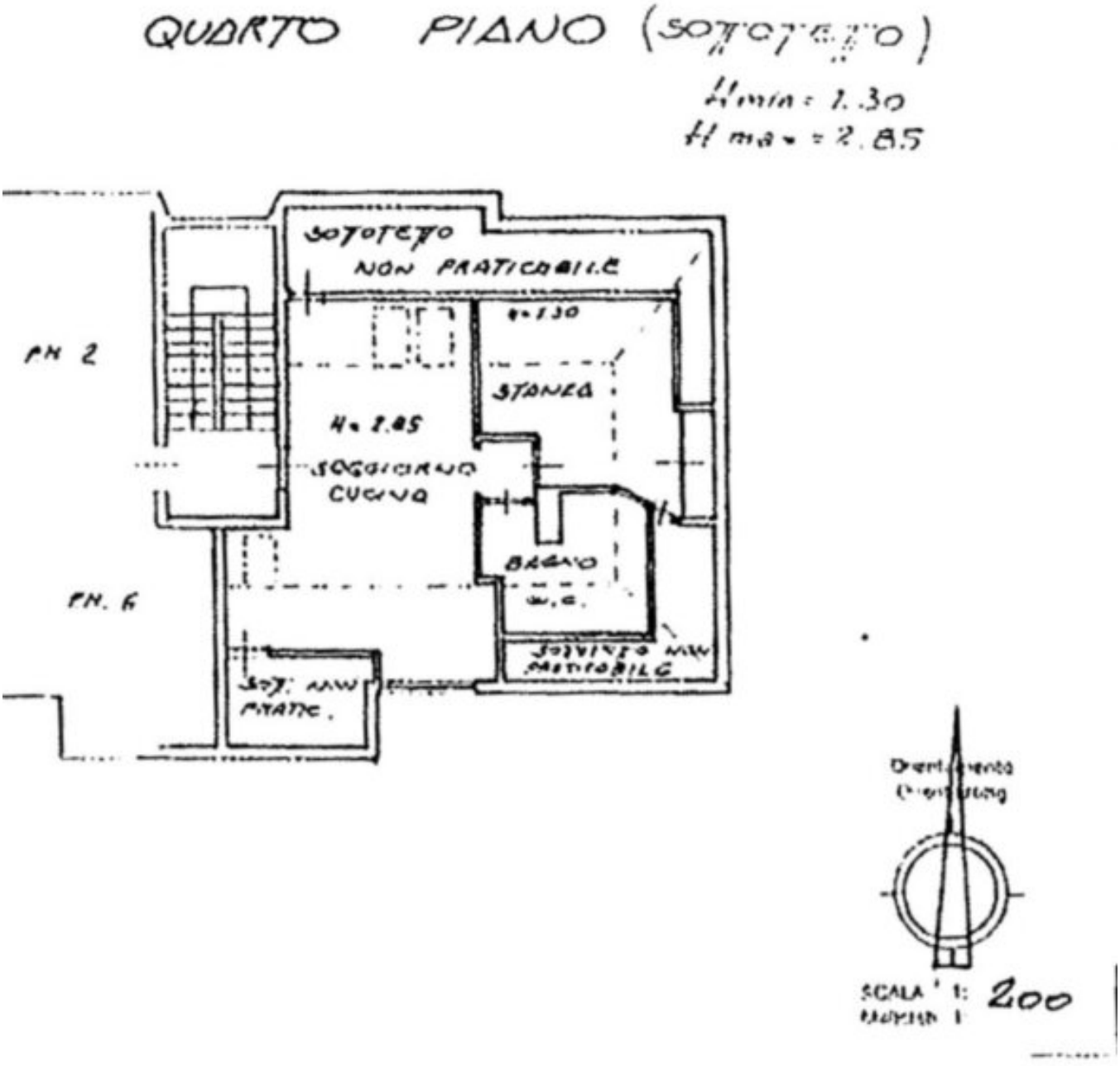












Dettagli

Prezzo d'acquisto	195'000 €
Superficie m	73.0

Descrizione

Questo ampio bilocale mansardato si trova in posizione centrale in Largo Cesare Battisti a

Egna ed è situato al 4° e ultimo piano di un edificio ben curato, privo di ascensore. L'appartamento si distingue per il suo carattere unico sotto il tetto e per l'atmosfera luminosa e accogliente.

La distribuzione interna comprende un soggiorno con cucina a vista, una camera da letto e un bagno con finestra.

I lucernari sono stati sostituiti circa cinque anni fa, garantendo un'ottima luminosità agli ambienti. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo e può essere consegnato completamente arredato su richiesta.

Un ulteriore vantaggio è rappresentato dal fatto che l'appartamento non è convenzionato, permettendo così un utilizzo flessibile sia come abitazione principale che come investimento o seconda casa. Nelle immediate vicinanze sono disponibili numerosi parcheggi, rendendo la posizione ancora più comoda.

Nel complesso si tratta di una soluzione interessante e di carattere, ideale per single, coppie o investitori alla ricerca di un immobile centrale e versatile a Egna.

Maggiori informazioni qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobili/luminoso-bilocale-mansardato-in-posizione-centrale

Ruth Immobilien
Waltherplatz 2 / Piazza Walther
39100 Bozen / Bolzano (BZ)
Tel. +39 0471 090790

Offerenti

Ruth Immobilien s.r.l.
Piazza Walther 2
39100 BOLZANO

Tel.
+39 0471 090790

□