

Trilocale con balcone e giardino privato

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Dobbiaco
Camere	3
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	395'000 €
Convenzionato	
Superficie m	94.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW111015











Prezzi

Prezzo d'acquisto più IVA	395'000 €
------------------------------	-----------

Superfici

Superficie m	94.0
Superficie netta m	68.0
Giardino m	31.2
Balcone/Terrazza m	13.3

Numero superfici

Bagni	1
Camera giorno/notte	3

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	19 €

Descrizione

Interessante trilocale con balcone e giardino privato

In un prestigioso nuovo progetto residenziale a Dobbiaco è in vendita questo interessante trilocale al 1° piano. L'esposizione a sud-est garantisce molta luce naturale e piacevoli ore di sole.

L'appartamento dispone di un accogliente ingresso, un luminoso e spazioso soggiorno con cucina, una camera da letto, un ulteriore locale hobby e un moderno bagno. Un balcone completa la zona giorno e offre ulteriore spazio all'aperto.

Un punto di forza particolare è il giardino privato di pertinenza dell'appartamento, con una superficie di circa 31,2 m .

La costruzione di alta qualità è conforme allo standard CasaClima A Nature.

È possibile scegliere liberamente un vano cantina, acquistabile al prezzo di 1.500 € al m . Un posto auto privato può essere acquistato separatamente con un sovrapprezzo.

Si tratta di un appartamento convenzionato (ai sensi dell'art. 39), riservato a persone residenti nella provincia.

Una scelta ideale per chi apprezza comfort abitativo moderno, un giardino privato e un'esposizione soleggiata in un prestigioso complesso residenziale a Dobbiaco.

Offerenti



Immoconsulter srls
via della chiesa 5
Brunico

Cell.
+39 3481681544

