
W4 - Quadrilocale convenzionato con loggia

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Dobbiaco
Via, N°	Via Torre Rossa 7
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	632'000 €
Superficie m	137.4
Anno di costruzione	2028
Stato	Grezzo
ID	IW110993





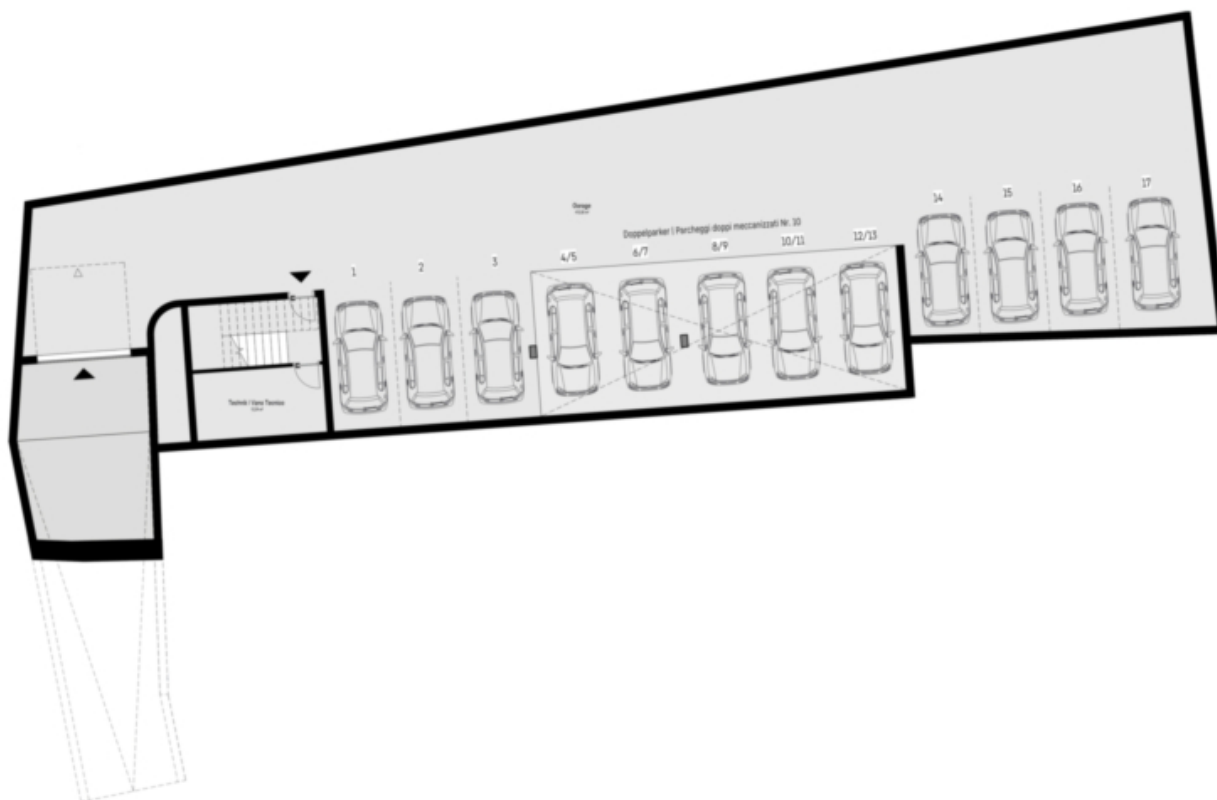












Prezzi

Prezzo d'acquisto 632'000 €

Superfici

Superficie m 137.4

Superficie netta m 93.5

Cantina m 11.6

Balcone/Terrazza m 12.4

Numero superfici

Camere da letto 3

Bagni 2

Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Geotermico, Teleriscaldamento

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

Al primo piano del complesso residenziale di nuova costruzione "Klaudehof" è in vendita questo ampio quadrilocale convenzionato. Con una superficie calpestabile di circa 93 m , l'immobile offre ampi spazi e un'eccellente distribuzione degli ambienti, ideale per famiglie o coppie con esigenze di spazio superiori alla media. L'ingresso conduce direttamente nel cuore

dell'abitazione: una luminosa e spaziosa zona giorno con cucina a vista, inondata di luce naturale. La loggia adiacente estende perfettamente lo spazio abitabile verso l'esterno. La disposizione comprende tre camere ben proporzionate, un ampio bagno principale e un pratico bagno per gli ospiti. Una seconda loggia privata è accessibile direttamente da una delle camere da letto, offrendo un ulteriore spazio di relax. Una spaziosa cantina è inclusa nell'offerta, mentre un posto auto nel garage sotterraneo può essere acquistato separatamente.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

