
W3 - Bilocale convenzionato con giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Dobbiaco
Via, N°	Via Torre Rossa 7
Camere	2
Piano	0
Prezzo d'acquisto	280'000 €
Superficie m	67.5
Anno di costruzione	2028
Stato	Grezzo
ID	IW110992





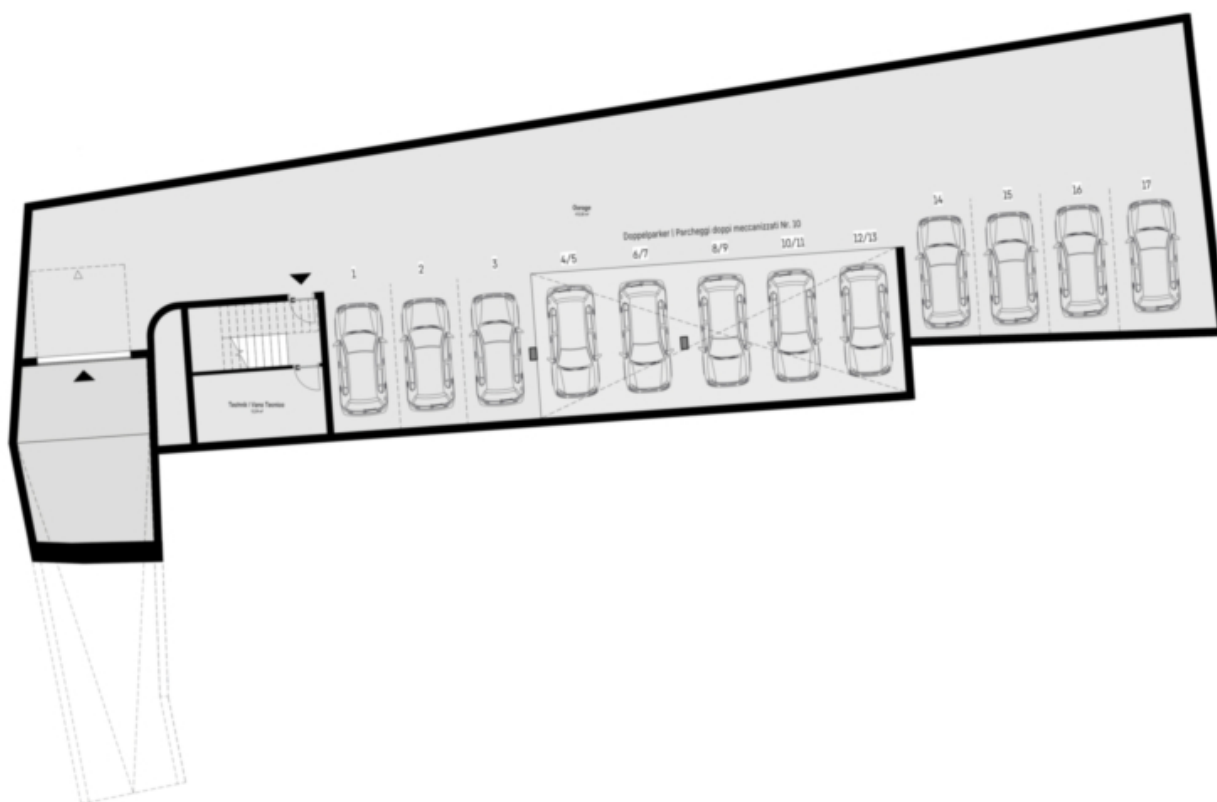












Prezzi

Prezzo d'acquisto 280'000 €

Superfici

Superficie m 67.5

Superficie netta m 42.0

Giardino m 34.8

Cantina m 6.7

Balcone/Terrazza m 12.9

Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

Arredo

Uso giardino

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Geotermico, Teleriscaldamento

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

In vendita un raffinato bilocale convenzionato al piano terra dell'esclusivo complesso di nuova costruzione "Klaudehof" a Dobbiaco. L'immobile si distingue per un'efficiente e funzionale

distribuzione degli spazi su una superficie calpestabile di circa 42 m , garantendo il massimo comfort abitativo per i residenti. Il cuore dell'appartamento è il luminoso soggiorno con cucina a vista. Da qui si accede direttamente alla terrazza coperta e all'ampio giardino privato, ideale per momenti di relax all'aria aperta. La tranquilla camera da letto gode di un accesso diretto a una seconda terrazza con un ulteriore spazio verde riservato. Un bagno moderno e un accogliente ingresso completano perfettamente la disposizione degli spazi. Una comoda cantina al piano interrato è inclusa nel prezzo di vendita, mentre un posto auto in garage è disponibile come opzione.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

