

W1 - Quadrilocale convenzionato con giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Dobbiaco
Via, N°	Via Torre Rossa 7
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	490'000 €
Superficie m	122.4
Anno di costruzione	2028
Stato	Grezzo
ID	IW110990





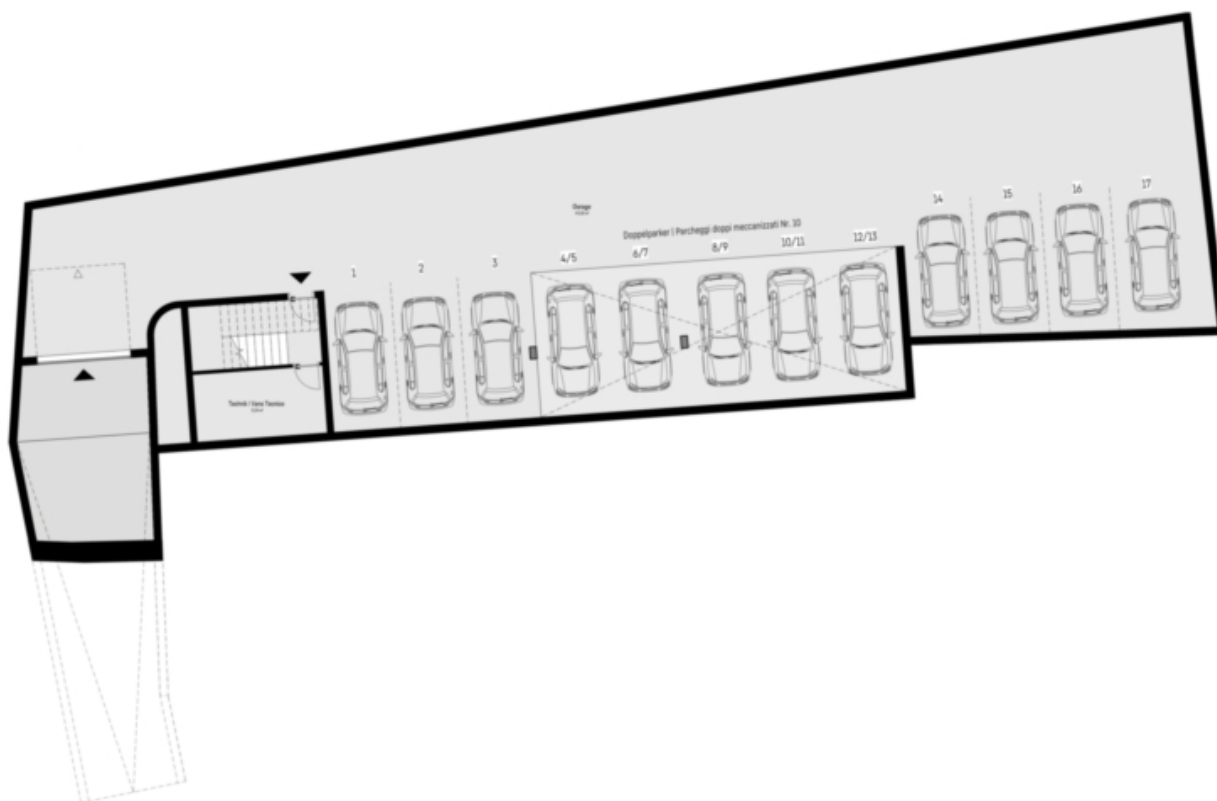












Prezzi

Prezzo d'acquisto

490'000 €

Superfici

Superficie m	122.4
Superficie netta m	77.1
Giardino m	35.6
Cantina m	8.6
Balcone/Terrazza m	41.8

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2

Arredo

Uso giardino	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Geotermico, Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Esclusivo quadrilocale con giardino nel progetto di nuova costruzione "Klaudehof" a Dobbiaco. È in vendita un pregiato appartamento quadrilocale convenzionato al piano terra, situato nel cuore di Dobbiaco. L'unità abitativa conquista per la sua disposizione funzionale su una superficie calpestabile di circa 77 m². Il cuore dell'appartamento è la luminosa zona giorno open space con cucina a vista e accesso diretto al giardino privato. L'immobile dispone di un'ampia camera da letto matrimoniale, altre due stanze - ideali come camere per bambini, studio o stanza per gli ospiti - e due bagni moderni. Una pratica cantina al piano interrato è già inclusa nel prezzo di vendita. Un posto auto in garage è acquistabile separatamente su richiesta.

Offerenti



Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.

0472201250

