Appartamento convenzionato al piano terra con terrazza

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Dobbiaco
Via, N□	Viale San Giovanni 32
Camere	5
Piano	0
Prezzo d’acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	169.5
Anno di costruzione	2018
ID	IW108576


Autoabstellplatz
Posto auto
Autoabstellplatz
Posto auto
Zufahrt Garage
Accesso garage























Prezzi

Prezzo d’acquisto	Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie m	169.5
Superficie netta m	111.9
Cantina m	5.2
Balcone/Terrazza m	75.1

Numero superfici

Camere da letto	4
Bagni	2
Posti macchina	2

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Vi presentiamo un immobile eccezionale in posizione centrale ma tranquilla a Dobbiaco. Questo appartamento convenzionato di nuova costruzione al piano terra con una generosa superficie abitativa di circa 111 m è un vero e proprio highlight abitativo.

Dall'unione di due unità abitative preesistenti è nata una casa moderna con una concezione degli ambienti ben studiata: quattro camere da letto, due bagni eleganti, una luminosa e spaziosa cucina abitabile e un pratico ripostiglio.

La zona giorno open space con le sue numerose finestre crea un'atmosfera luminosa e trasmette una sensazione unica di vivere in armonia con la natura.

L'immobile si trova in un condominio estremamente curato, lontano dal caos e dai rumori della strada, e offre una fantastica vista sulla campagna - circondata da montagne e natura incontaminata. La terrazza soleggiata esposta a sud-ovest è un luogo meraviglioso per rilassarsi e godersi la pace e la tranquillità.

L'appartamento è collegato alla rete di teleriscaldamento locale. Nel seminterrato è disponibile un vano cantina come ulteriore spazio di archiviazione. Un doppio posto auto all'esterno completa perfettamente l'offerta di questa interessante proprietà.

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□