E - Spazioso trilocale con terrazza

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Dobbiaco
Via, N□	Via al Lago 8
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	930'000 €
Superficie m	126.0
Anno di costruzione	2025
Stato	Grezzo
ID	IW107528



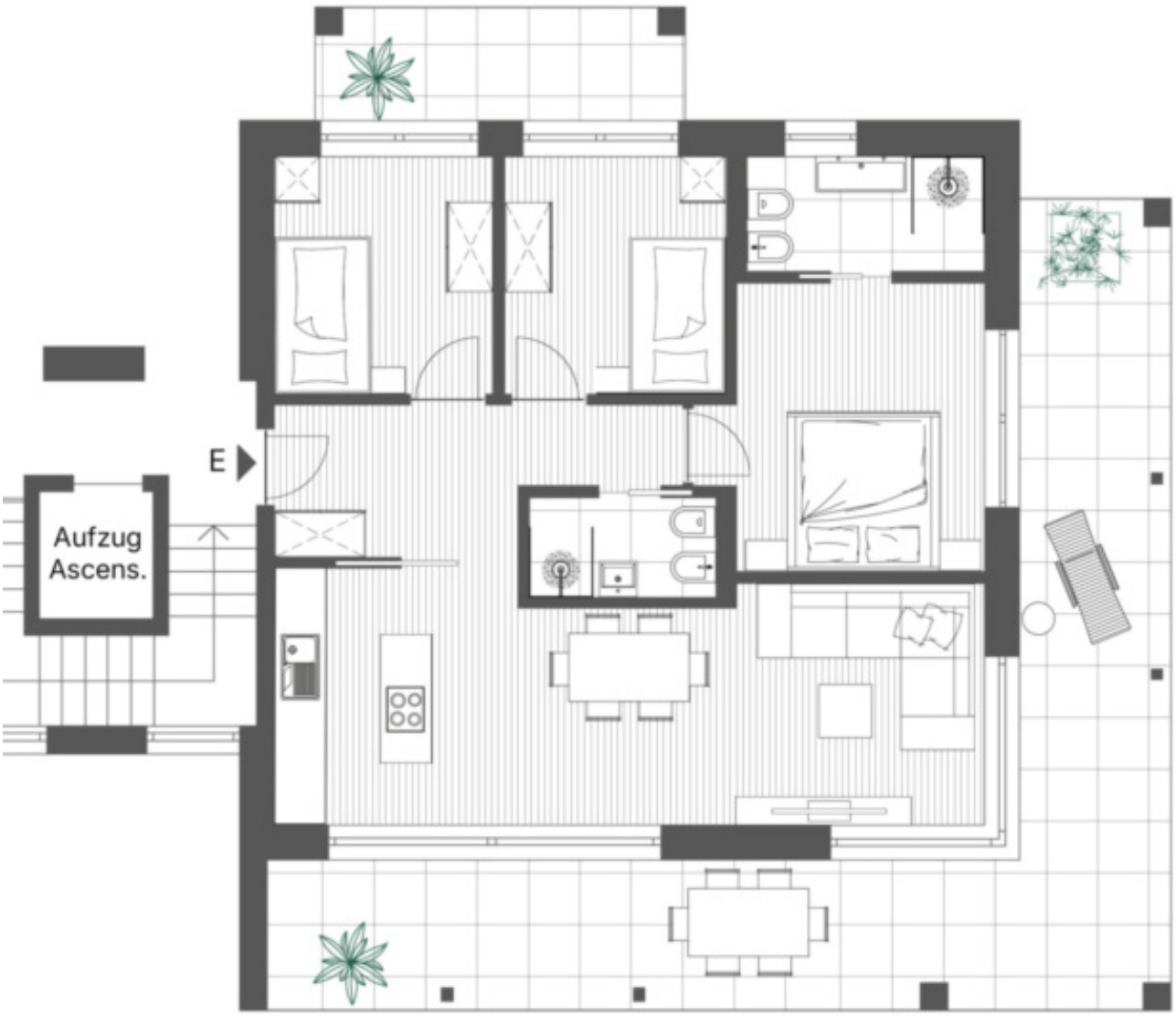









APP.
C
Heizraum
Centrale termica
Aufzug
Ascens.
APP.
D
APP.
E
APP.
G
7
6
10
5
4
3
9
9
2
8
8
1


E
Aufzug
Ascens.





Prezzi

Prezzo d’acquisto	930'000 €

Superfici

Superficie m	126.0
Superficie netta m	78.2
Cantina m	12.5
Balcone/Terrazza m	49.0

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2
Posti macchina	35000

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

GLORIA – vi presentiamo un eccezionale progetto di nuova costruzione a Dobbiaco con un totale di sette eleganti unità abitative. Grande enfasi è data agli standard moderni, al comfort e alle finiture di alta qualità. Questo quadrilocale dispone di tre spaziose camere da letto, due bagni con doccia e una splendida zona giorno/pranzo con vista sul verde. L'ampia terrazza solarium completa l'offerta.

L'inizio dei lavori è previsto per il 2025 e l'edificio vanta un'architettura elegante e classica che si fonde armoniosamente con elementi di design contemporaneo.

Ogni appartamento dispone anche di un locale seminterrato privato, facilmente accessibile da tutti i piani grazie all'ascensore.

I posti auto in garage nel seminterrato possono essere acquistati separatamente (+35.000 euro).

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□