

# E - Spazioso trilocale con terrazza

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Dobbiaco
Via, N°	Via al Lago 8
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	930'000 €
Superficie m	126.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW107528



























## Prezzi

Prezzo d'acquisto 930'000 €

### Superfici

Superficie m 126.0

Superficie netta m 78.2

Cantina m 12.5

Balcone/Terrazza m 49.0

### Numero superfici

Camere da letto 3

Bagni 2

Posti macchina 35000

## Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento  
Riscaldamento Teleriscaldamento

Ascensore  
Munito di cantina

Ascensore  
Sì

### Descrizione

GLORIA – vi presentiamo un eccezionale progetto di nuova costruzione a Dobbiaco con un totale di sette eleganti unità abitative. Grande enfasi è data agli standard moderni, al comfort e alle finiture di alta qualità. Questo quadrilocale dispone di tre spaziose camere da letto, due bagni con doccia e una splendida zona giorno/pranzo con vista sul verde. L'ampia terrazza solarium completa l'offerta.

L'inizio dei lavori è previsto per il 2025 e l'edificio vanta un'architettura elegante e classica che si fonde armoniosamente con elementi di design contemporaneo.

Ogni appartamento dispone anche di un locale seminterrato privato, facilmente accessibile da tutti i piani grazie all'ascensore.

I posti auto in garage nel seminterrato possono essere acquistati separatamente (+35.000 euro).

### Offerenti



Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

□