

Incantevole trilocale con balcone esposto a sud

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Dobbiaco
Via, N°	Via Dolomiti 2/A
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	440'000 €
Superficie m	66.4
Anno di costruzione	2008
ID	IW103408









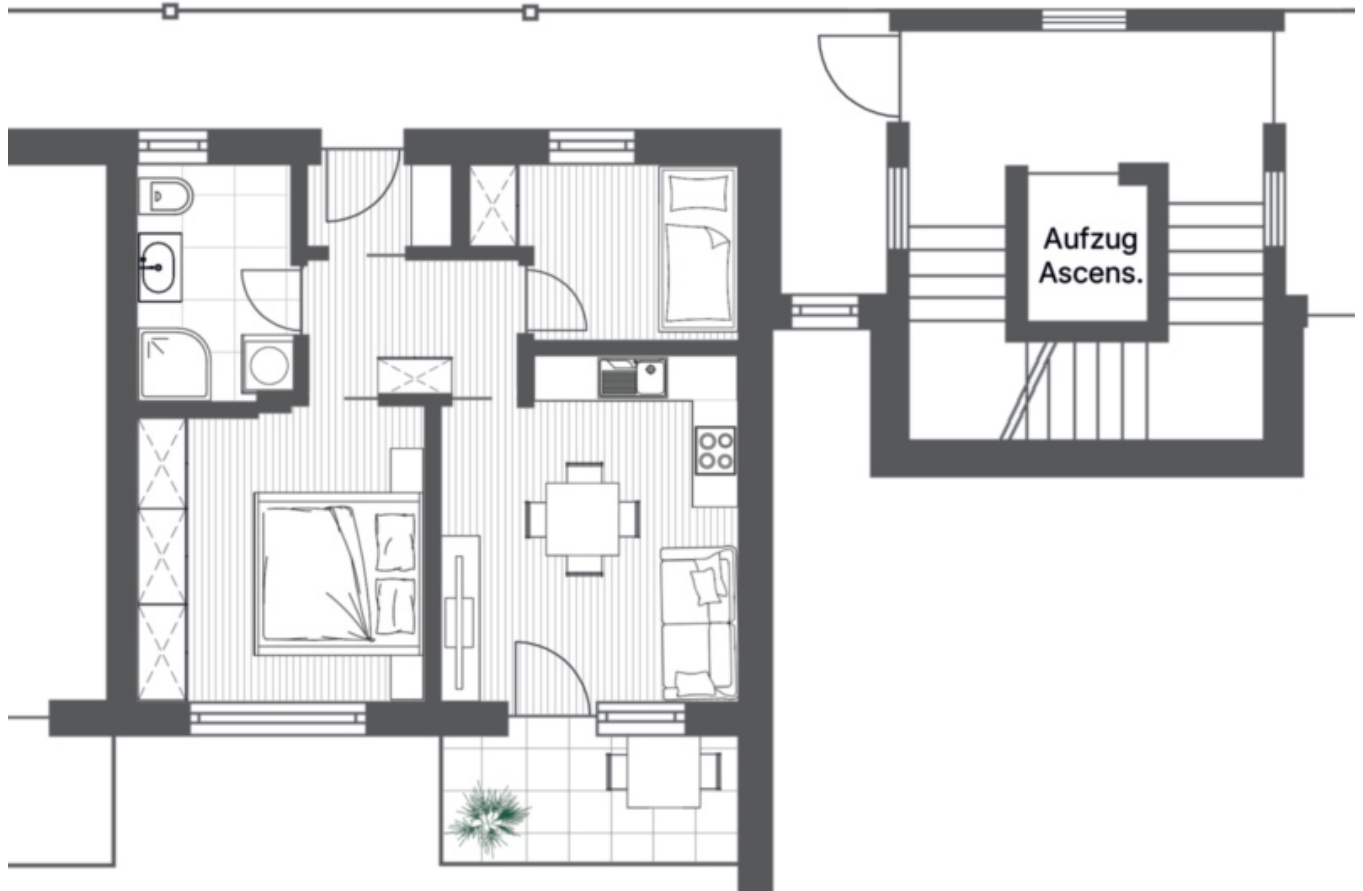














Prezzi

Prezzo d'acquisto 440'000 €
Superfici

Superficie m 66.4
 Superficie netta m 47.4
 Cantina m 6.6
 Balcone/Terrazza m 5.4

Numero superfici

Camere da letto 1
 Bagni 1
 Posti macchina 2

Arredo

Ammobiliato	Ammobiliato
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Siamo lieti di offrirvi un'attraente appartamento bilocale a Dobbiaco Nuovo.

L'appartamento, di circa 47 metri quadrati di superficie netta, è composto da un ampio ingresso, una cucina abitabile accogliente con stufa a legna, una camera da letto confortevole e un bagno con finestra. Un ulteriore comfort è dato dal locale aggiuntivo, che può essere utilizzato anche come letto. Il balcone è perfettamente esposto a sud e crea spazio vitale all'aperto.

L'immobile viene venduto completamente arredato e si trova al primo piano di un ben curato condominio, dotato di ascensore.

Tra i vantaggi aggiuntivi ci sono una cantina privata nel seminterrato, un posto auto in garage e un ulteriore posto auto esterno.

Particolarmente interessante per gli investitori è la convenzione di questo immobile, il cui vincolo scade tra alcuni anni. Questo rende l'offerta attraente sia per i proprietari che per gli investitori.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□