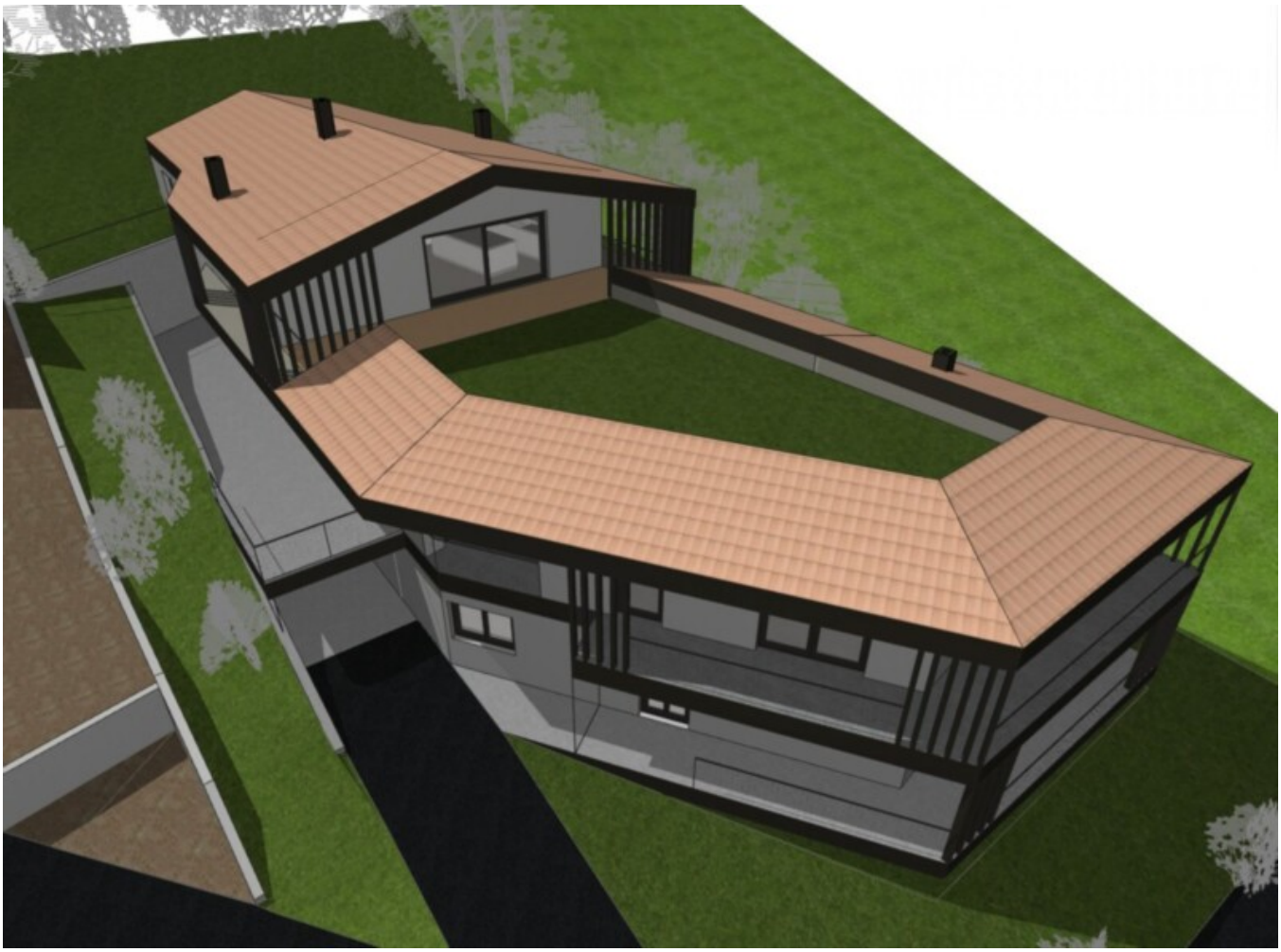
Trilocale attico con terrazza

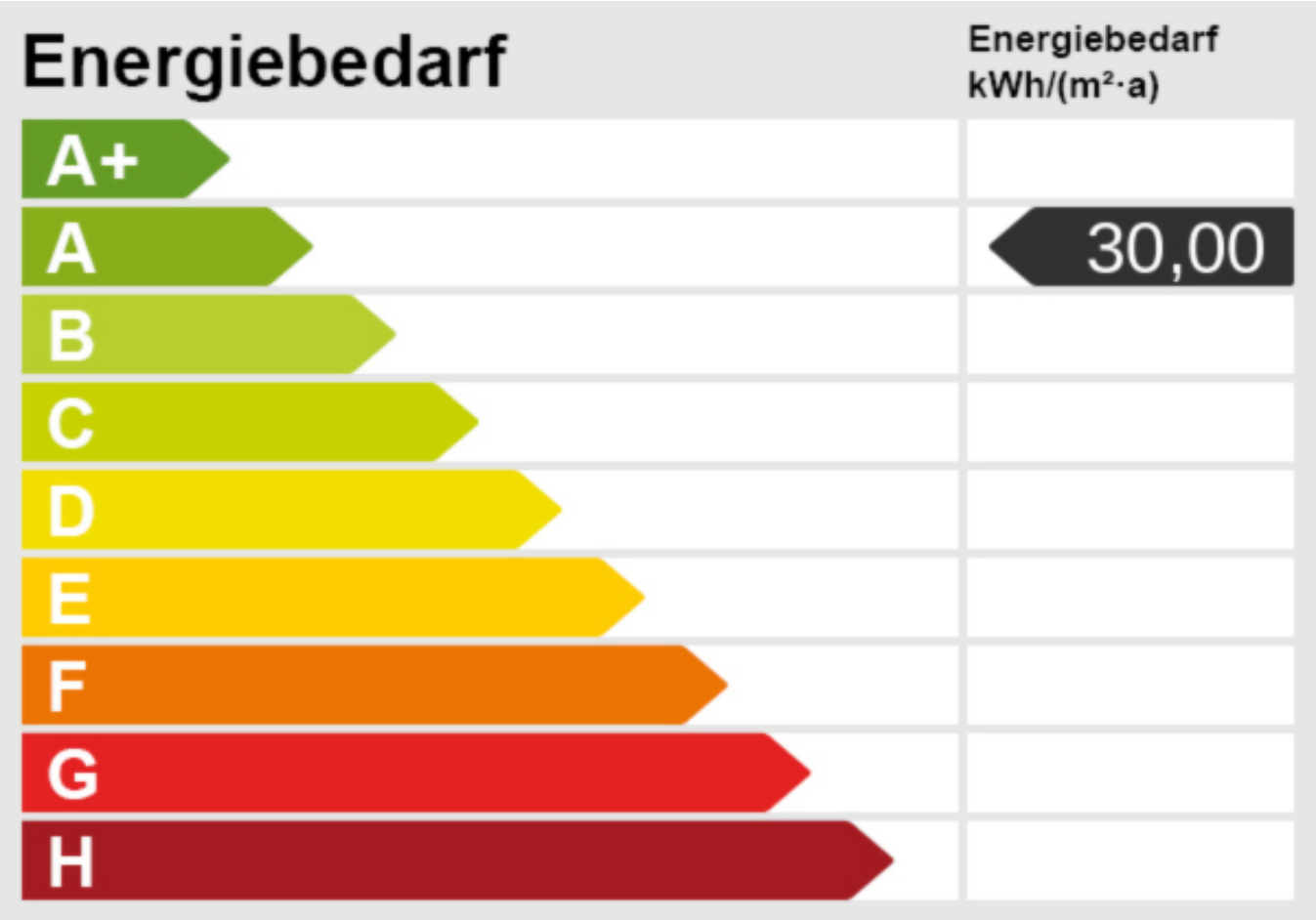
Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Cortaccia sulla strada del vino
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	410'000 €
Superficie m	108.0
Anno di costruzione	2025
Stato	Rimodernato
ID	IW106466








Energiebedarf
Energiebedarf
kWh/(m²·a)
A+
A
30,00
B
C
D
E
F
G
H



Prezzi

Prezzo d’acquisto	410'000 €

Superfici

Superficie m	108.0
Superficie netta m	66.2

Cantina m	5.7
Balcone/Terrazza m	52.0

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1

Arredo

Bagno	Doccia, Finestra
Pavimento	Piastrelle, Parquet
Tipo di riscaldamento	Centralizzato, A pavimento
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo appartamento trilocale fa parte di un nuovo progetto residenziale realizzato secondo gli standard CasaClima A, situato su un piccolo altopiano nella Valle dell'Adige, a Corona, nel comune di Cortaccia sulla Strada del Vino.

L'edificio comprende complessivamente solo 5 unità abitative e, grazie alla sua progettazione, garantisce a ciascun appartamento il massimo della privacy.

L'appartamento, situato al primo piano, dispone di circa 66 m di superficie netta abitabile e si compone di due camere da letto, un bagno e un'ampia terrazza che circonda l'abitazione su tutti e tre i lati liberi. Completa la proprietà una cantina al piano terra.

L'immobile è convenzionato e non può essere svincolato dalla convenzione.

È inoltre possibile acquistare separatamente un garage al prezzo di 25.000 €.

Offerenti

RSIMMO

Vicolo della Mostra 8
39100 Bolzano

Tel.
0471978830

Cell.
0471978830

□