

Quadrilocale con giardino soleggiato

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Cortaccia sulla strada del vino
Via, N°	Breitbach 1D
Camere	4
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	450'000 €
Superficie m	124.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW101662













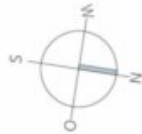


WOHNUNG ERDGESCHOSS | APPARTAMENTO PIANO TERRA
W04

NETTOFLÄCHE SUPERFICIE CALPESTABILE	86,26m ²
TERRASSE TERRAZZA	16,73m ²
KELLER CANTINA	10,30m ²
GARTEN GIARDINO	51,69m ²



0 2m



WVF WOLFGANG VALLER | 1. STUFE TRAMIN - TRIMENO | office@wvfproject.com
 VIA HANS-REUR-STRASSE, 30 | TEL. +39 0471 96 3000

Tel. 0473 31 04 71
 INFO UND VERKAUF | INFORMAZIONI E VENDITA

BREITBACH 1D
 KURTATSCH | CORTACCIA



ALLE MASSE SIND ROHBAUMMASSE
 TUTTE LE MISURE SONO AL GREZZO

- ▽ ERGANG
- LICHTPUNKT
- ZUIMLUFT LUFTUNG
- LUFTKORRERAT

KURTATSCH AM 15.06.2023

bw project

KONTRAKTE VIA VIGANZA
 BURGSTALL-POSTAL, 30040 BGD

WOHNUNG ERDGESCHOSS | APPARTAMENTO PIANO TERRA
W04



BREITBACH 1D
 KURTATSCH | CORTACCIA



ALLE MASSE SIND ROHBAUMMASSE
 TUTTE LE MISURE SONO AL GREZZO

- ▽ ERDGANG
- LICHTPUNKT
- ZUIMBLUFTLÜFTUNG
- LÜFTUNGSGERÄT

KURTATSCH AM 15.08.2023

Tel. 0473 31 04 71
 INFO UND VERKAUF | INFORMAZIONI E VENDITA

bw project

KONTRAKT: 124 / VIA ROMA
 BURGSTALL / POSTAL, 39044 BZ

WOLFGANG TAKLER | 1 - 39044 TRAMIN - TERMEING | office@wvtproject.com
 VIA HANS-REUR-STRASSE, 39 | TEL. +39 0471 96 3991

Prezzi

Prezzo d'acquisto 450'000 €

Superfici

Superficie m	124.0
Superficie netta m	86.0
Giardino m	57.0
Cantina m	10.0
Balcone/Terrazza m	17.0

Numero superfici

Bagni	1
WC sep.	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	4

Arredo

Bagno	Doccia, Vasca da bagno, Finestra
Pavimento	Piastrelle, Parquet, Assi
Orientamento	Sud
balcone/terrazza	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Alternativo, Geotermico

Descrizione

APPARTAMENTI A PREZZI CONVENIENTI PER FAMIGLIE ALTOATESINE

CasaClima A-nature, geotermia, pompa di calore, impianto fotovoltaico, spese condominiali basse.

W04_Quadrilocale con giardino soleggiato

Superficie interna netta, calpestabile 86mq
Terrazzo coperto, orientato sud 17mq
Giardino soleggiato 51mq, irrigazione automatica.
Cantina 10mq
Garage da 28.000€

Offerenti



BW Project srl

Via Roma 31/A
39014 Postal

Tel.
+39/0473/310471

□