

Ampio quadrilocale con giardino soleggiato

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Cortaccia sulla strada del vino
Via, N°	Breitbach 1D
Camere	4
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	535'000 €
Superficie m	148.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW101659



WOHNUNG ERDGESCHOSS | APPARTAMENTO PIANO TERRA
W02



NETTOFLÄCHE | SUPERFICIE CALPESTABILE 93,81m²
 TERRASSE | TERRAZZA 27,92m²
 KELLER | CANTINA 11,02m²
 GARTEN | GIARDINO 235,06m²

Tel. 0473 31 04 71
 INFO UND VERKAUF | INFORMAZIONI E VENDITA

BREITBACH 1D
 KURTATSCH | CORTACCIA



ALLE MASSE SIND ROHBAUMMASSE
 TUTTE LE MISURE SONO AL GREZZO

- ▽ ERGANG
- LICHTPUNKT
- ZUHLUFTLUFTUNG
- LUFTKORGERÄT

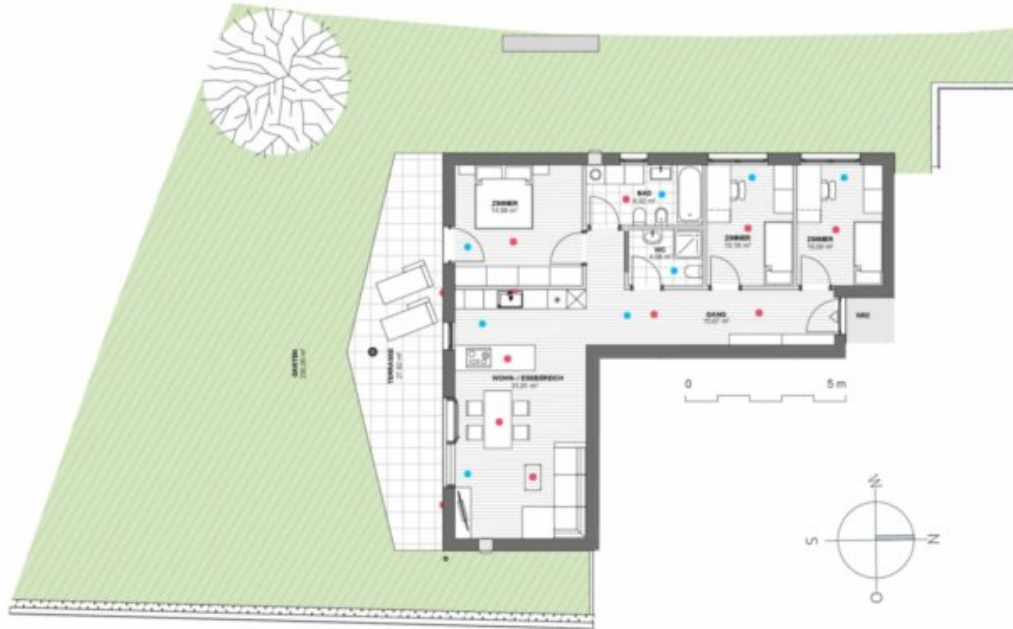
KURTATSCH AM 15.08.2023

bw project

KONTRAKTE: 104 | VIA ROMA
 BURGSTALL | POSTAL: 39044 BZ

WOLFGANG TAKLER | 1 - 39044 TRAMEN - 12 STRADA 10 | 0471 31 04 71
 VIA HANS-REUR-STRASSE 30 | 0471 31 04 71

WOHNUNG ERDGESCHOSS | APPARTAMENTO PIANO TERRA
W02



BREITBACH 1D
 KURTATSCH | CORTACCIA



ALLE MASSE SIND ROHBAUMMASSE
 TUTTE LE MISURE SONO AL GREZZO

- ▽ ERGANG
- LICHTPUNKT
- ZUHLUFT/LUFTUNG
- LUFTUNGERÄT

KURTATSCH AM 15.08.2023

Tel. 0473 31 04 71
 INFO UND VERKAUF | INFORMAZIONI E VENDITA

bw project

KONTRAKT: 124 / VIA ROMA
 BURGSTALL / POSTAL, 39044 BZ

WOLFGANG TALKER | 1 - 39044 TRAMIN - TERMEING | office@wvdlproject.it
 VIA HANS-REUR-STRASSE, 39 | TEL. +39 0471 96 3991













Prezzi

Prezzo d'acquisto 535'000 €

Superfici

Superficie m 148.0
Superficie netta m 94.0
Giardino m 238.0
Cantina m 11.0
Balcone/Terrazza m 28.0

Numero superfici

Bagni 1
WC sep. 1
Balconi/Terrazze 1
Camera giorno/notte 4

Arredo

Bagno Doccia, Vasca da bagno, Finestra
Pavimento Piastrelle, Parquet, Assi
Orientamento Sud
balcone/terrazza
Tipo di riscaldamento A pavimento
Riscaldamento Alternativo, Geotermico

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Doppio garage	1	

Descrizione**APPARTAMENTI A PREZZI CONVENIENTI PER FAMIGLIE ALTOATESINE**

CasaClima A-nature, geotermia, pompa di calore, impianto fotovoltaico, spese condominiali basse.

W02_Quadrilocale con ampio giardino soleggiato

Superficie interna netta, calpestabile 94mq
Terrazzo coperto, orientato sud 28mq
Giardino soleggiato 235mq, serbatoio dell'acqua piovana, irrigazione automatica.
Cantina 11mq
Garage da 28.000€

Offerenti

bw project

BW Project srl
Via Roma 31/A
39014 Postal

Tel.
+39/0473/310471

