

Ampio quadrilocale con giardino a prezzo calmierato

Dati di base

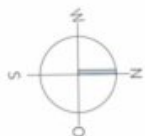
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Cortaccia sulla strada del vino
Via, N°	Breitbach 1D
Camere	4
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	535'000 €
Superficie m	148.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW100316



WOHNUNG ERDGESCHOSS | APPARTAMENTO PIANO TERRA
W02



NETTOFLÄCHE SUPERFICE CALPESTABILE	93,81m ²
TERRASSE TERRAZZA	27,92m ²
KELLER CANTINA	11,02m ²
GARTEN GIARDINO	235,06m ²



BREITBACH 1D
 KURTATSCH | CORTACCIA



ALLE MASSE SIND ROHBAUMMASSE
 TUTTE LE MISURE SONO AL GREZZO

- ▽ ERGANG
- LICHTPUNKT
- ZUHLUFTLUFTUNG
- LUFTKORBAT

KURTATSCH AM 15.08.2023

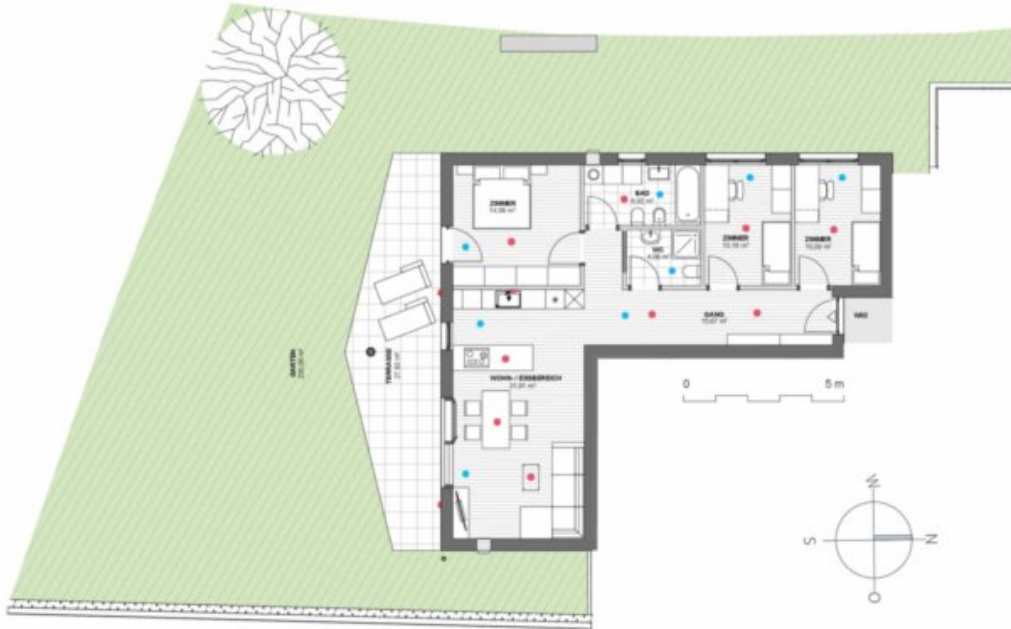
Tel. 0473 31 04 71
 INFO UND VERKAUF | INFORMAZIONI E VENDITA

bw project

WOLFGANG TAKLER | gregor TRAMER | TO ERNENZI | gregor@bwproject.com
 VIA HANS-REUR-STRASSE 30 | 101 | 39 0421 90 3000

KONTRASTE 100 | VIA ROMA
 BURGSTALL-POSTAL, gsm 802

WOHNUNG ERDGESCHOSS | APPARTAMENTO PIANO TERRA
W02



BREITBACH 1D
 KURTATSCH | CORTACCIA



ALLE MASSE SIND ROHBAUMMASSE
 TUTTE LE MISURE SONO AL GREZZO

- ▽ ERGANG
- LICHTPUNKT
- ZUHLUFTLUFTUNG
- LUFTUNGSGERÄT

KURTATSCH AM 15.08.2023

Tel. 0473 31 04 71
 INFO UND VERKAUF | INFORMAZIONI E VENDITA

bw project

KONTRAKT: 124 / VIA ROMA
 BURGSTALL / POSTAL, 39044 BZ

WOLFGANG TALKER | 1 - 39044 TRAMIN - TERMEING | office@wvdlproject.it
 VIA HANS-REUR-STRASSE 3a | Tel. +39 0471 96 3991













Prezzi

Prezzo d'acquisto 535'000 €

Superfici

Superficie m 148.0

Superficie netta m 94.0

Giardino m 238.0

Cantina m 11.0

Balcone/Terrazza m 28.0

Numero superfici

Bagni 1

WC sep. 1

Balconi/Terrazze 1

Camera giorno/notte 4

Arredo

Bagno Doccia, Vasca da bagno, Finestra

Pavimento Piastrelle, Parquet, Assi

Orientamento Sud

balcone/terrazza

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Alternativo, Geotermico

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Doppio garage	1	

Descrizione

ALLOGGI A PREZZI CALMIERATI - APPARTAMENTI A PREZZI CONVENIENTI PER FAMIGLIE ALTOATESINE

CasaClima A-nature, geotermia, pompa di calore, impianto fotovoltaico

W02_Quadrilocale con ampio giardino soleggiato

Superficie interna netta, calpestabile 94mq

Terrazzo coperto, orientato sud 28mq

Giardino soleggiato 235mq, serbatoio dell'acqua piovana, irrigazione automatica.

Cantina 11mq

Garage doppio da 50.000€

Offerenti

bw project

BW Project srl
Via Roma 31/A
39014 Postal

Tel.
+39/0473/310471

