

Ampio quadrilocale con giardino soleggiato a prezzo calmierato

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Cortaccia sulla strada del vino
Via, N°	Breitbach 1D
Camere	4
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	515'000 €
Superficie m	138.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW100314



WÖHNUNG ERDGESCHOSS | APPARTAMENTO PIANO TERRA
W07

NETTOFLÄCHE | SUPERFICIE CALPESTABILE 93,81m²
TERRASSE | TERRAZZA 27,85m²
KELLER | CANTINA 11,06m²
GARTEN | GIARDINO 63,60m²

BREITBACH 1D
 KURTATSCH | CORTACCIA

ALLE MASSE SIND ROHBAUMMASSE
 TUTTE LE MISURE SONO AL GREZZO

- ▽ ERGANG
- LICHTPUNKT
- ZUHLUFT LUFTUNG
- LUFTKORBAT

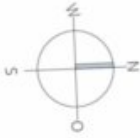
KURTATSCH AM 15.06.2023

Info **Tel. 0473 31 04 71**
 INFO UND VERKAUF | INFORMAZIONI E VENDITA

WVF WOLFGANG VALLER
1 - gisela TRAMER - TIRMING | office@wolfgangvaller.com
 VIA HANS-REUR-STRASSE 3a | tel. +39 0471 96 3091

bw project
KONTRASTE 10A / VIA ROMA
 BORGOTTALE / PISTOIA, 50144, IT

WOHNUNG ERDGESCHOSS | APPARTAMENTO PIANO TERRA
W07



BREITBACH 1D
 KURTATSCH | CORTACCIA



ALLE MASSE SIND ROHBAUMMASSE
 TUTTE LE MISURE SONO AL GREZZO

- ▽ ERGANG
- LICHTPUNKT
- ZUHLUFT/LÜFTUNG
- LÜFTUNGSGERÄT

KURTATSCH AM 15.08.2023

Tel. 0473 31 04 71
 INFO UND VERKAUF | INFORMAZIONI E VENDITA

bw project

KONTRAKTE: 104 / VIA ROMA
 BURGSTALL / POSTAL, 39044 BZ

WVf. WOLFGANG TAKLER | 1 - 39044 TRAMIN - TERMEING | office@wvolfproject.com
 VIA HANS-REUR-STRASSE, 39 | TEL. +39 0471 96 3995





Prezzi

Prezzo d'acquisto 515'000 €

Superfici

Superficie m 138.0

Superficie netta m 94.0

Giardino m 72.0

Cantina m 11.0

Balcone/Terrazza m 28.0

Numero superfici

Bagni 1

WC sep. 1

Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	4

Arredo

Bagno	Doccia, Vasca da bagno, Finestra
Pavimento	Piastrelle, Parquet, Assi
Orientamento	Sud
balcone/terrazza	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Alternativo, Geotermico

Descrizione

ALLOGGI A PREZZI CALMIERATI – APPARTAMENTI A PREZZI CONVENIENTI PER FAMIGLIE ALTOATESINE

CasaClima A-nature, geotermia, pompa di calore, impianto fotovoltaico

W07_Quadrilocale con giardino soleggiato

Superficie interna netta, calpestabile 94mq
Terrazzo coperto, orientato sud 28mq
Giardino soleggiato 64mq, irrigazione automatica.
Cantina 11mq
Garage doppio da 50.000€

Offerenti



BW Project srl
Via Roma 31/A
39014 Postal

Tel.
+39/0473/310471

□