Hotel Castello, una struttura storica, quasi incantata

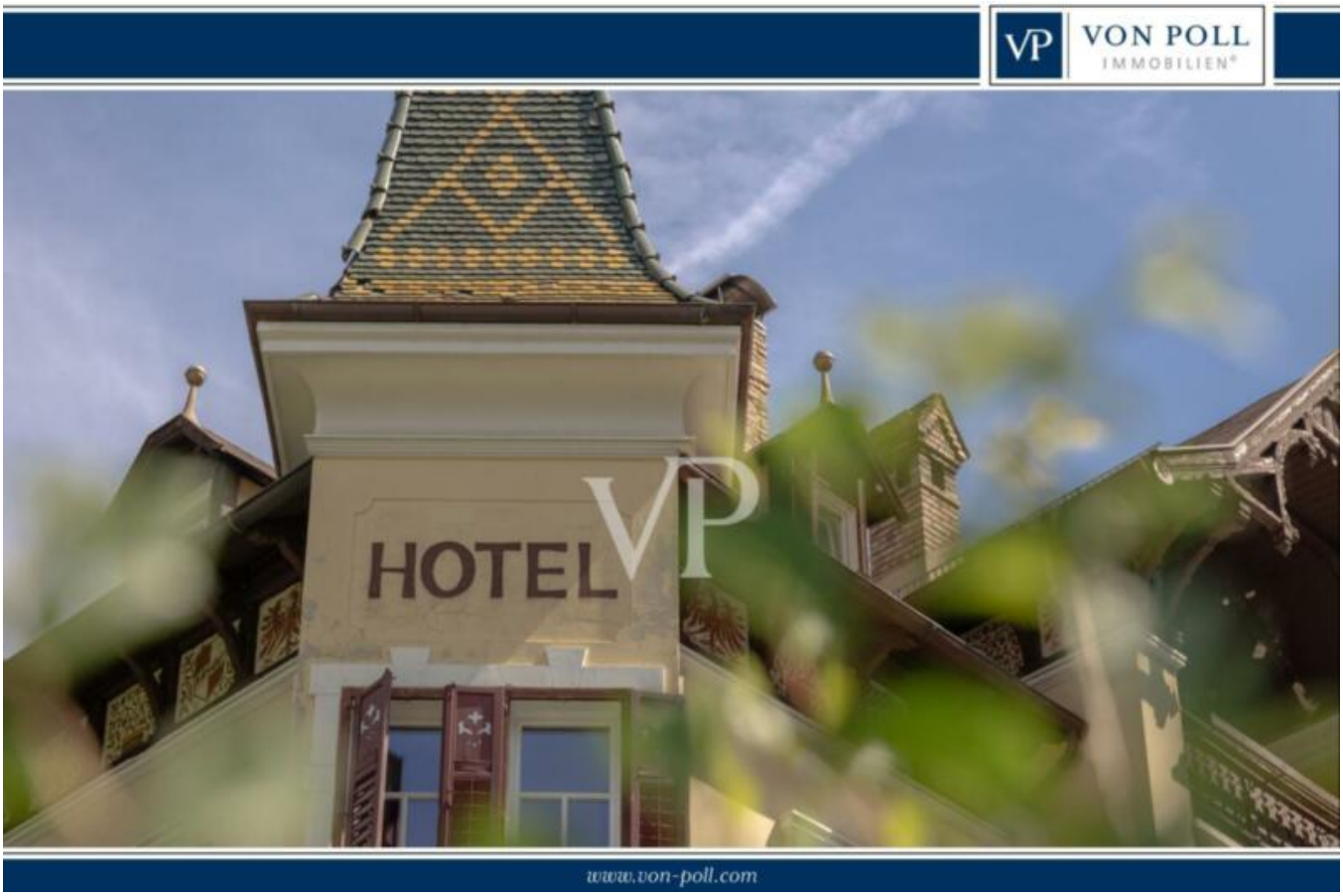
Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Gastronomia / Hotel
Località	Cornedo all'Isarco
Prezzo d'acquisto	1'400'000 €
Anno di costruzione	1904
ID	IW97471

GASTHAUS

1904

SCHLOSSHOF
HOTEL
GASTHAUS


VP
VON POLL
IMMOBILIEN®
HOTEL VP
www.von-poll.com

Dettagli

Prezzo d’acquisto	1'400'000 €

Descrizione

L'hotel Castello a Prato all´Isarco, immerso tra le maestose montagne dell'Alto Adige, offre un ambiente esclusivo ed intimo. Questa raffinata dimora storica, costruita oltre un secolo fa, evoca l'atmosfera di un autentico castello e promette agli ospiti un'esperienza unica e indimenticabile. Con soli dodici camere, l'hotel permette ai suoi ospiti di immergersi in un'atmosfera esclusiva e avvolgente, caratterizzata dallo stile tipico tirolese.

La sua posizione strategica, a breve distanza dall'autostrada e dalla stazione, lo rende un'oasi di comodità per i viaggiatori. Tuttavia, è importante notare che, come qualsiasi struttura di tale importanza storica, l'hotel dovrà principalmente eseguire lavori di manutenzione all'intero immobile, compreso il tetto, e pitturare l'edificio per garantire la sua durabilità nel tempo. Questa attenzione alla manutenzione è fondamentale per preservare l'integrità e il fascino della struttura nel corso degli anni. La provincia concede un contributo a fondo perduto per la restaurazione e il risanamento dell´edificio.

L'attenzione ai dettagli è evidente in ogni angolo, con un incantevole giardino abbellito da alberi secolari che aggiungono un tocco di tranquillità e magnificenza.

La struttura vanta anche una vetrata fatta a mosaico, un'opera d'arte che arricchisce ulteriormente l'atmosfera unica e affascinante dell'hotel.

Il proprietario, un devoto custode di questo meraviglioso patrimonio architettonico, dimostra un impegno senza pari nella conservazione e nell'elevazione della struttura. Ogni camera, spaziosa e accogliente, offre un rifugio di pace e comfort, arricchito da dettagli curati con attenzione.

Offerenti

VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
V.le Druso n. 265
39100 Bolzano

Tel.
+39/0471/209020

Cell.
+39/0471/209020

□