

Attico esclusivo in posizione tranquilla a Comano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Comano Terme
Camere	3
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	325'000 €
Superficie m	140.0
Stato	Non nuovo
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW105530



















Dettagli

Prezzo d'acquisto	325'000 €
Superficie m	140.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	
Posto macchina	2	

Descrizione

Questo splendido attico si trova nei dintorni idilliaci ed estremamente tranquilli di Comano e combina il più alto livello di comfort abitativo con la qualità di vita alpina. L'appartamento non solo offre pace e relax, ma convince anche per i dettagli di stile e le caratteristiche di alta qualità che lo rendono un vero gioiello abitativo.

Il fulcro dell'appartamento è l'imponente soggiorno con una superficie generosa di 60 mq. Le luminose finestre inondano la stanza di luce naturale e creano un'atmosfera aperta e invitante. I soffitti alti, tipici di una mansarda, conferiscono all'ambiente ulteriore spazio e accoglienza, garantendo una sensazione di comfort, soprattutto nei freddi mesi invernali. Il pavimento è realizzato in legno norvegese di alta qualità e sottolinea la richiesta di materiali naturali e di qualità. Questo legno pregiato conferisce calore e carattere all'intera zona giorno e si armonizza perfettamente con l'arredamento di buon gusto. L'arredamento

dell'appartamento è stato curato nei minimi dettagli. Tutti gli arredi, dagli armadi su misura ai mobili di alta qualità, sono stati selezionati con grande attenzione alla qualità e al design. Anche l'ampio ingresso accoglie i residenti e gli ospiti con ampi spazi e ripostigli, ideali per scarpe, cappotti e accessori senza dover rinunciare allo stile. I lussuosi bagni convincono per il loro design elegante, la disposizione degli ambienti ben studiata e i materiali di alta qualità. Offrono un ambiente moderno e rilassante e si integrano perfettamente nell'aspetto generale di alta qualità dell'appartamento.

L'immobile è dotato di due posti auto all'aperto e di un pratico parcheggio interno: una comodità rara in questa zona. Sia in estate che in inverno, l'area circostante offre innumerevoli attività per il tempo libero: Non solo le terme nelle immediate vicinanze, ma anche numerosi sentieri escursionistici, piste ciclabili e rinomate stazioni sciistiche, offrono interessanti opportunità di relax e di esercizio fisico in qualsiasi periodo dell'anno.

Questo attico a Comano è più di un semplice appartamento: è un rifugio per chi cerca la perfetta combinazione di pace, stile e natura.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844