

# Appartamento a Colle Isarco

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Colle Isarco
Camere	5
Piano	2
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	194.0
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW96265























## Prezzi

Prezzo d'acquisto  
Superfici

Prezzo a richiesta

Superficie m 194.0  
Cantina m 7.0

### Numero superfici

Camere da letto 3  
Bagni 2  
Posti macchina 1

### Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento	Stufa, A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

### Descrizione

Diese exklusive Familienwohnung befindet sich in zentraler Lage von Gossensass. Es handelt sich um den gesamten zweiten Stock eines Mehrfamilienhauses mit einer Bruttofläche von ca. 190 m<sup>2</sup>. Die Wohnung wurde im Zuge einer Grundsanierung des gesamten Gebäudes im Jahr 1990 fertiggestellt und wurde mit hochwertigen Materialien gebaut.

Die Wohnung besteht aus einem großzügigem Eingangsbereich, von welchem aus man direkt in den geräumigen und offenen Wohn-/Essraum gelangt, welcher viel Platz für gemeinsames Zusammensein bietet. Ein besonderes Highlight ist der Kachelofen, welcher von der angrenzenden Küche aus beheizt wird. Vom Wohnzimmer aus gelangt man direkt zur herrlichen Loggia. Die geräumige Wohnküche verfügt über einen Holzherd und eine praktische Speise.

Zur Wohnung gehören drei große Schlafzimmer sowie ein großes Bad mit Eckbadewanne und einer Dusche/WC. Im Kellergeschoss befindet sich ein Kellerraum mit ca. 7 m<sup>2</sup>.

Eine Garagenbox kann auf Wunsch für 20.000,00 dazugekauft werden.

### Offerenti



Dott. Außerhofer Karlheinz  
Via Europa 15

Tel.

+39/0474/554666

Fax.

+39/0474/554359

□