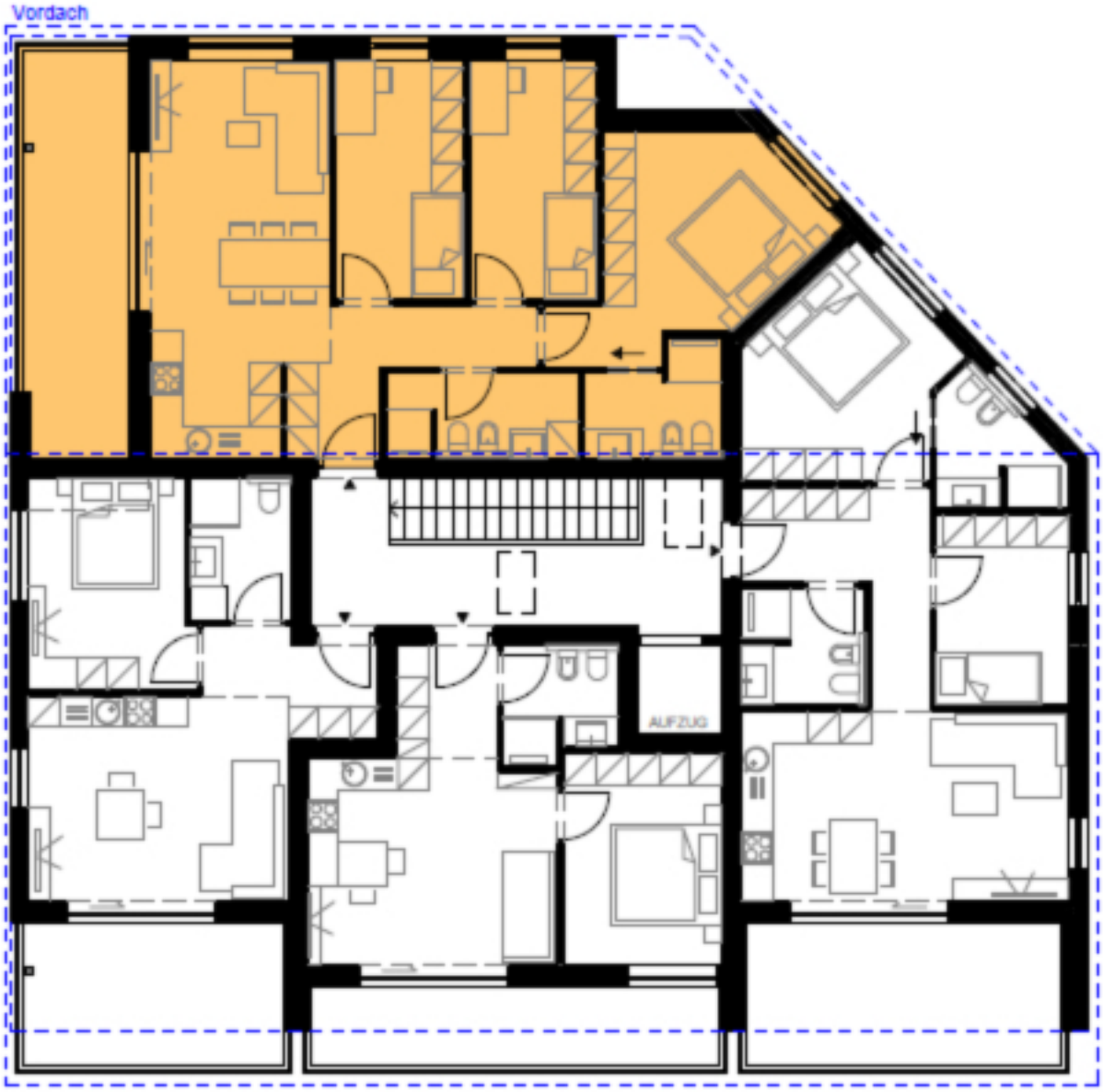
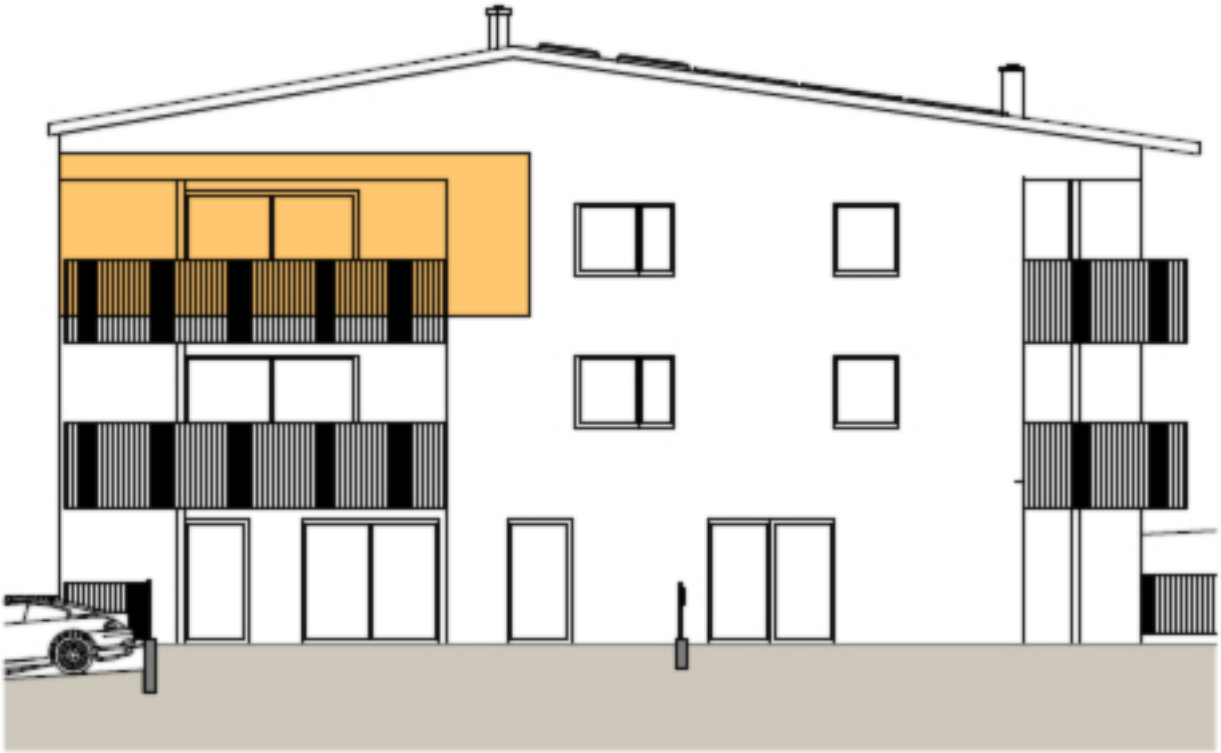
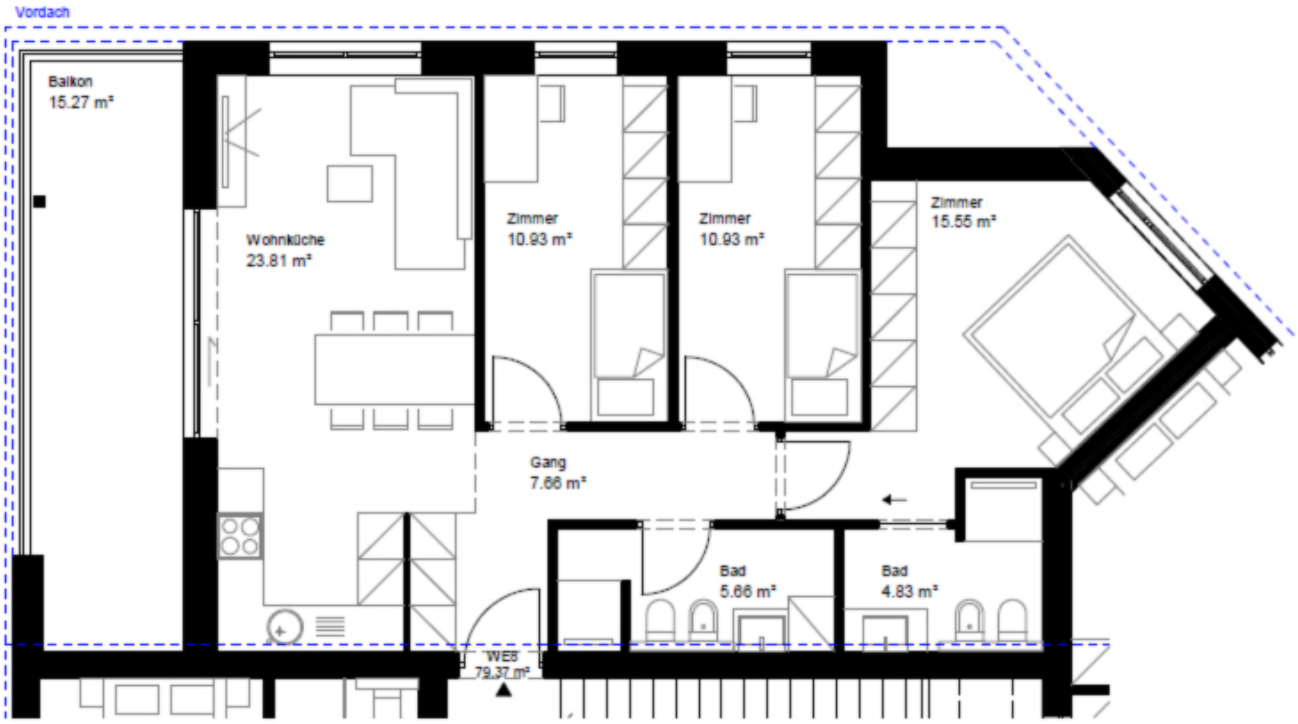
Appartamento all'ultimo piano con 3 camere da letto

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Chienes
Camere	4
Piano	2
Prezzo d’acquisto	445'000 €
Superficie m	102.8
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW103358


Vordach
AUFZUG




Vordach
Balkon
15.27 m²
Wohnküche
23.81 m²
Zimmer
10.93 m²
Zimmer
10.93 m²
Zimmer
15.55 m²
Gang
7.66 m²
Bad
5.66 m²
Bad
4.83 m²
WE8
79.37 m²

Prezzi

Prezzo d'acquisto	445'000 €

Superfici

Superficie m	102.8
Superficie netta m	78.5
Cantina m	5.0
Balcone/Terrazza m	19.5

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2
Posti macchina	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore

Descrizione

Questo appartamento con 4 stanze si trova al ultimo piano, è ben suddiviso e composto da un corridoio, tre camere da letto, una cucina abitabile, due bagni e un bel balcone. L'appartamento include una cantina al piano interrato. Un posto auto in doppia garage può essere acquistato separatamente per un sovrapprezzo di 45.000€ + IVA.

L'appartamento é libero e quindi puó essere usato come seconda casa.

Progetto di nuova costruzione a Casteldarne con solo 11 unità abitative. Le unità abitative, ben progettate, offrono un ambiente confortevole e sono dotate di giardino e/o terrazza. I posti auto in garage sono disponibili a pagamento. Le cantine sono incluse nel prezzo di acquisto.
Gli acquirenti hanno ancora la possibilità di esprimere i propri desideri personali, di partecipare alla scelta delle finiture e degli arredi e, a condizione che la statica non sia compromessa, di avere voce in capitolo sulla disposizione degli ambienti.

Offerenti

IMMOBILIEN NIEDERKOFLER

Immobiliare Niederkofler S.r.l - dal 1948
Via Galileo Galilei 6

39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189