

C7 - Trilocale al secondo piano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Chienes
Via, N°	Via Valle Pusteria 17
Camere	3
Piano	2
Prezzo d'acquisto	380'000 €
Superficie m	96.7
Anno di costruzione	2025
ID	IW102648













Prezzi

Prezzo d'acquisto 380'000 €

Superfici

Superficie m 96.7

Superficie netta m 69.6

Cantina m 7.5

Balcone/Terrazza m 7.8

Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 1

Posti macchina 1

Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

Accogliente trilocale al secondo piano del progetto di nuova costruzione Gisse a San Sigismondo. L'appartamento è composto da una luminosa e spaziosa cucina abitabile, due ampie camere da letto e un grande bagno con doccia e finestra. Il balcone esposto a sud-est garantisce condizioni di luce ottimali.

È presente anche una cantina privata, facilmente accessibile da tutti i piani tramite l'ascensore.

I posti auto in garage nel seminterrato possono essere acquistati separatamente come opzione (garage box: 35.000,00 euro; garage box doppio: 58.000,00 euro).

Questa unità è un appartamento per residenti ai sensi dell'art. 39 della Legge Provinciale 9/2018. Pertanto, non può essere utilizzata come appartamento per le vacanze.

Offerenti

Castellenum

Via Tratten 7

39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□