

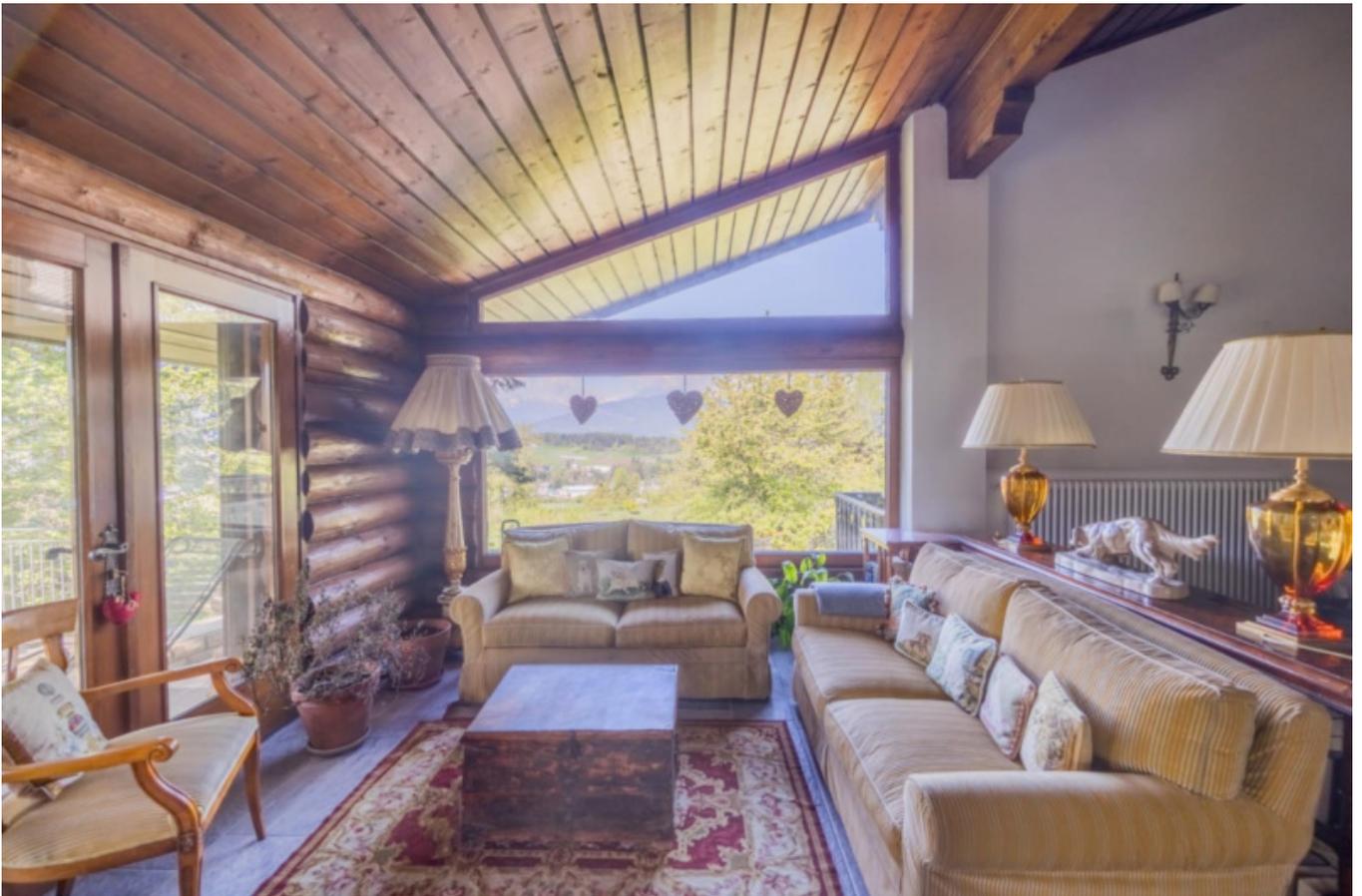
VILLA 400M² A CAVARENO - LUSO, NATURA E PRIVACY!

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Villa
Località	Cavareno
Prezzo d'acquisto	980'000 €
Superficie m	685.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1975
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW103972



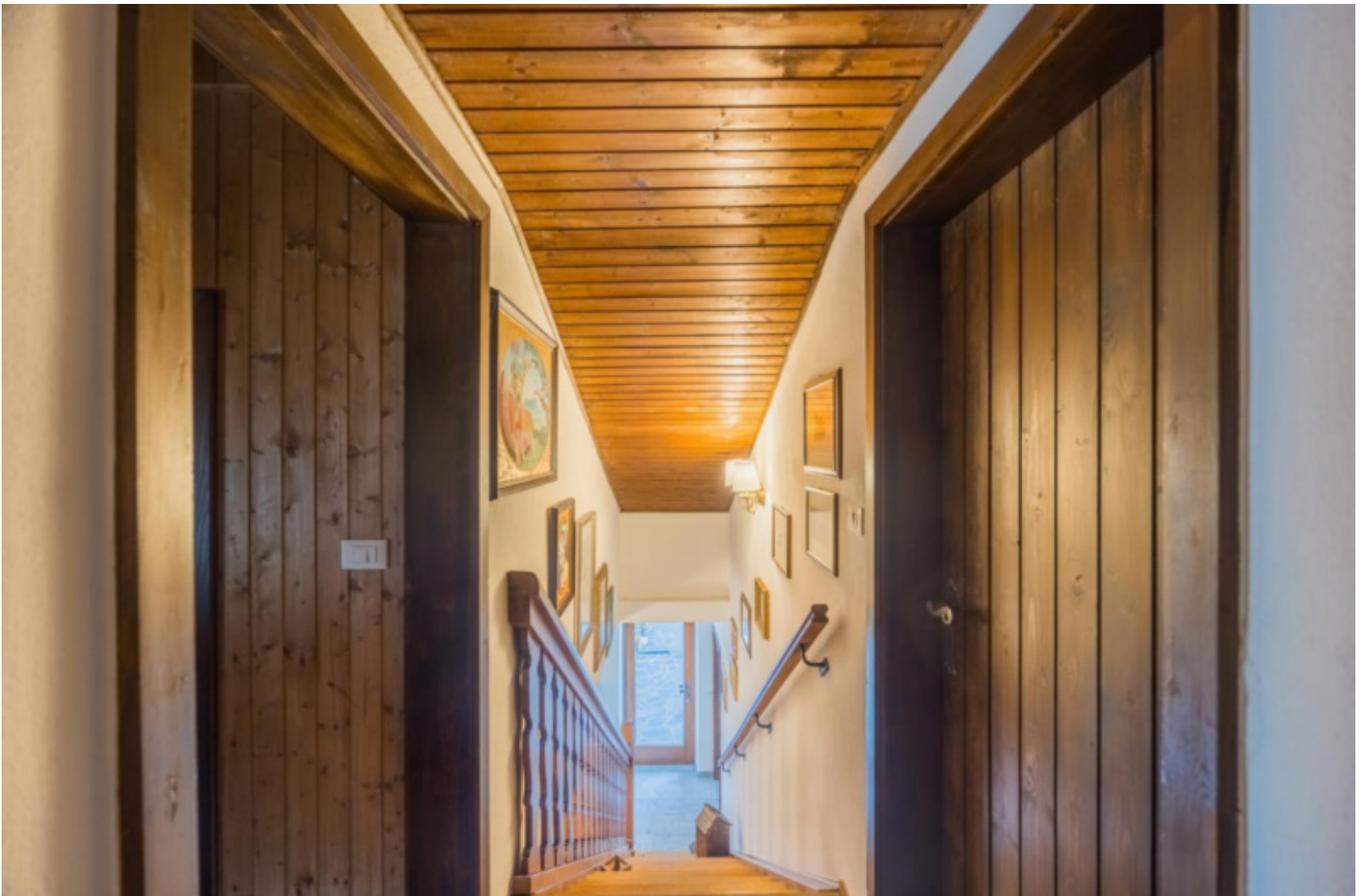






















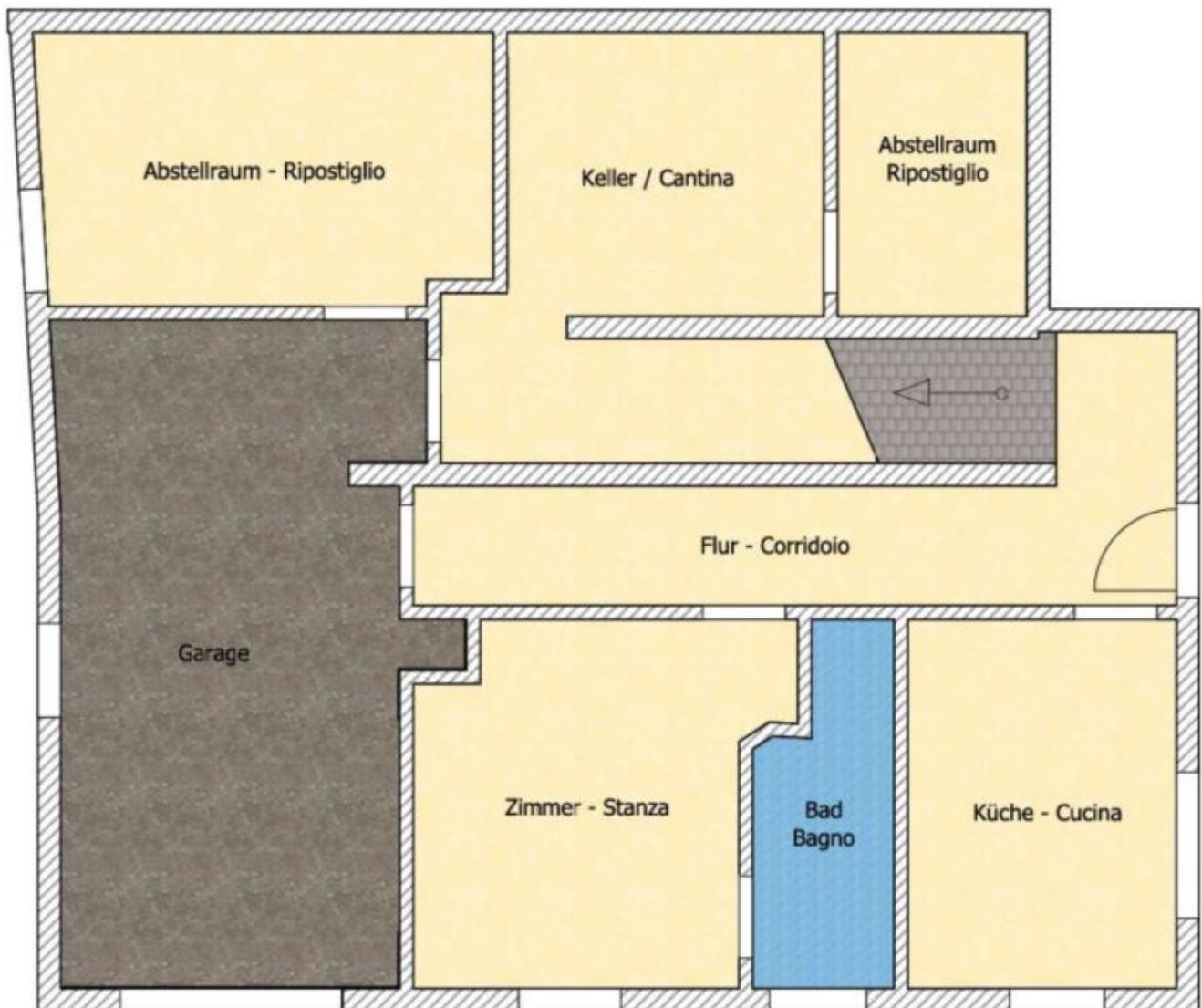




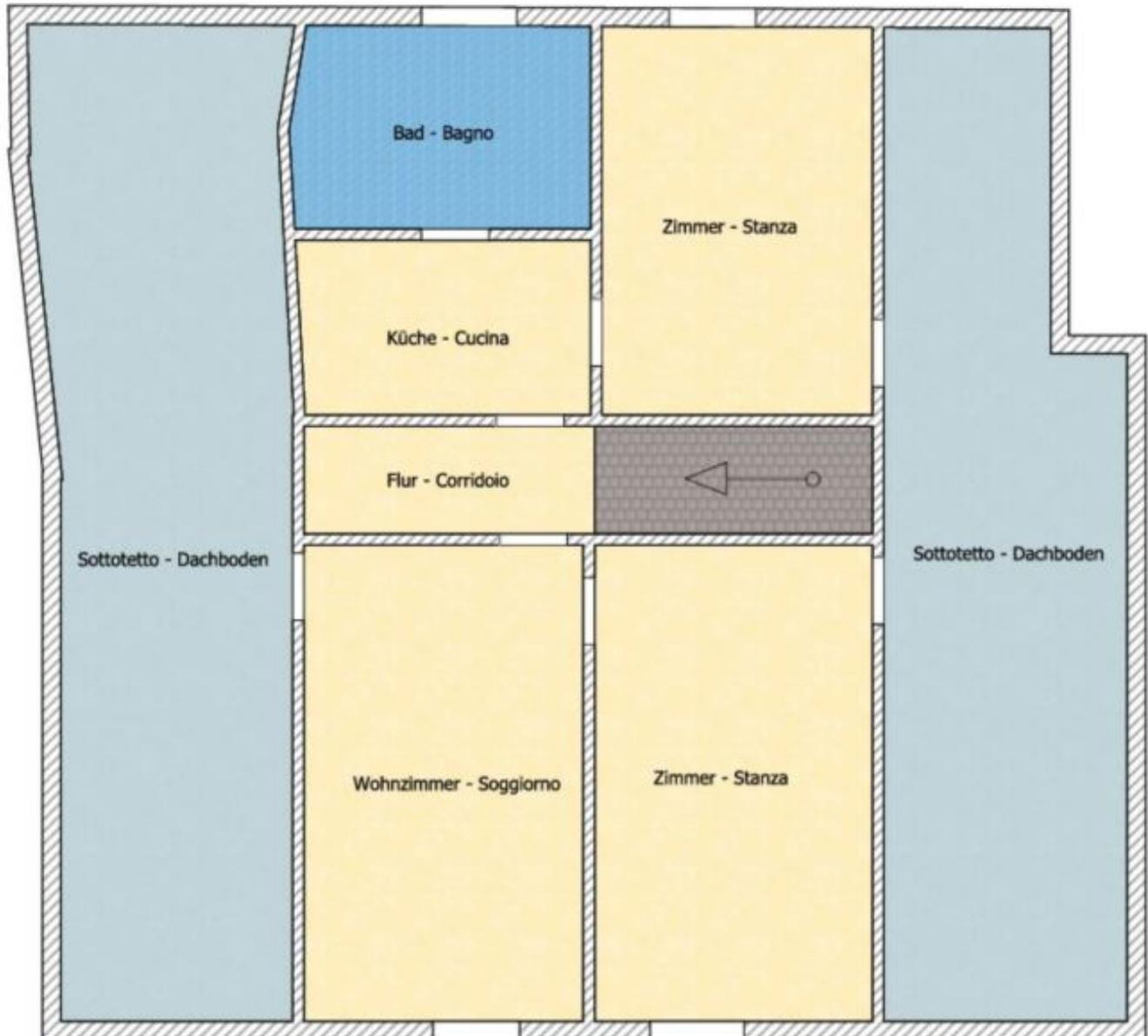












Dettagli

Prezzo d'acquisto	980'000 €
Superficie m	685.0

Descrizione

Sogni un rifugio esclusivo immerso nella natura, ma a due passi dai servizi? Questa prestigiosa villa indipendente a Cavareno è la risposta: ca. 400 m di spazi sapientemente distribuiti, circondati da un giardino di ca.3.000 m che ti regala riservatezza assoluta.

Appena entri, resti incantato dagli imponenti solai in legno e dallo spettacolare panorama che

si gode attraverso le ampie vetrate. I 9 ambienti sono pronti a trasformarsi in sala conviviale, biblioteca, studio o suite per gli ospiti. Con 5 bagni finemente rifiniti, ogni esigenza dei tuoi ospiti sarà soddisfatta in perfetto comfort.

Ami vivere all'aperto? Le ampie terrazze offrono il palcoscenico ideale per colazioni all'alba, pranzi all'ombra degli alberi o cene romantiche sotto le stelle. Il giardino, con i suoi prati e i suoi sentieri, è perfetto per un'area relax o un orto privato.

La villa è stata recentemente ristrutturata con materiali di pregio: Un perfetto equilibrio tra eleganza rustica e comfort contemporaneo.

Per i tuoi momenti di svago, i sentieri escursionistici e ciclabili partono dal cancello, il rinomato Golf Club Dolomiti è a breve distanza, e al Centro Acqualido di Ronzone puoi goderti momenti di svago e Wellness. Supermercati, scuole e negozi sono comodamente raggiungibili, mentre Bolzano (40 km) e Merano (35 km) sono facilmente accessibili in auto o con i mezzi.

Ti immagini già ad accogliere gli amici nel soggiorno panoramico, mentre il fuoco scoppietta nel camino? O a goderti la colazione in terrazza, circondato dai profumi dei fiori e dal canto degli uccelli?

☐ Cogli l'attimo: vivi il lusso di Cavareno! ☐

Contattaci subito per fissare la tua visita privata. Una proprietà di questo calibro non resta sul mercato a lungo!

Offerenti



Profì Immobiliare s.r.l.
Via Monastero 28
39012 Merano

Tel.
+39/0473/201095

□