

# Bar arredato nella zona pedonale di Siusi

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Negozio / Negozio
Località	Castelrotto
Prezzo d'acquisto	180'000 €
Superficie m	90.0
Anno di costruzione	1995
ID	IW90170





























## Dettagli

Prezzo d'acquisto	180'000 €
Superficie m	90.0

## Arredo

Uso giardino	
Riscaldamento	Gas
Munito di cantina	Sì

## Descrizione

Questo locale adidito a Bar completamente arredato si trova al piano terra di un edificio residenziale composto da diverse unità abitative, a soli 5 minuti a piedi dal centro di Siusi allo Sciliar. Il locale di circa 90 m , ha un ottima visibilita` sulla via Laurin ed ha delle grandi vetrate sul fronte strada, con degli ottimi infissi in legno. L`immobile ha un pavimento in ceramica di buona fattura in grande formato ed e` completato da 1 bagno, 1 antibagno entrambi rivestiti con piastrelle, 1 vano cantina/deposito, 1 sala adibita al servizio al tavolo. Il riscaldamento e` centralizzato a gas ed è regolabile autonomamente. Completa la proprieta` il cortile dinnanzi al locale di circa 30 m zona da adibire al servizio esterno.



## Offerenti



Castellatum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

□