

Nuovo Bilocale con giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Castelrotto
Via, N°	Via Passua 12
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	640'000 €
Superficie m	106.1
Anno di costruzione	2019
Stato	Come nuovo
ID	IW93226









WOHNHAUS "PASSBERG"

RUNGGADITSCH

ERDGESCHOSS
WOHNUNG 2

Wohnküche	33,62m ²
Schlafzimmer	13,69m ²
Bad	7,31m ²
Abstellraum	10,69m ²
Diele	8,27m ²
Gang	1,73m ²

Nettofläche	75,31m ²
Terrasse	8,83m ²
Garten	72,65m ²
Garten	11,41m ²

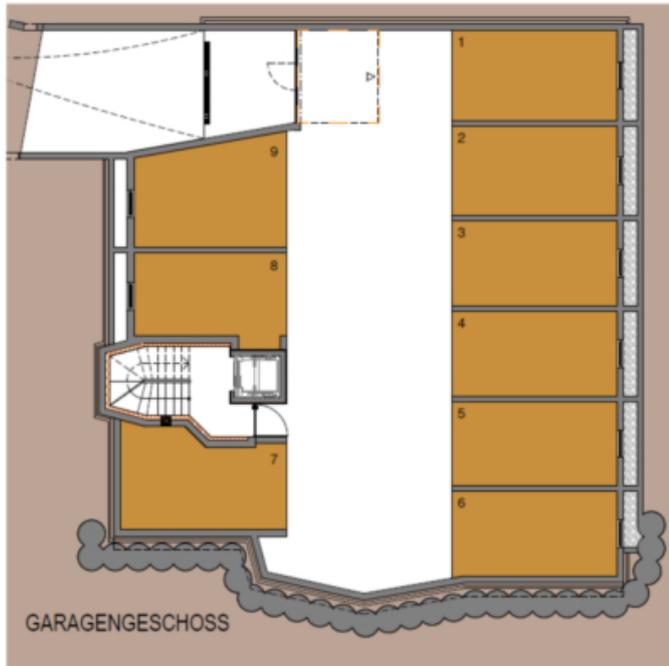


April 2019 - Maßstab 1:75



WOHNHAUS "PASSBERG"

RUNGGADITSCH

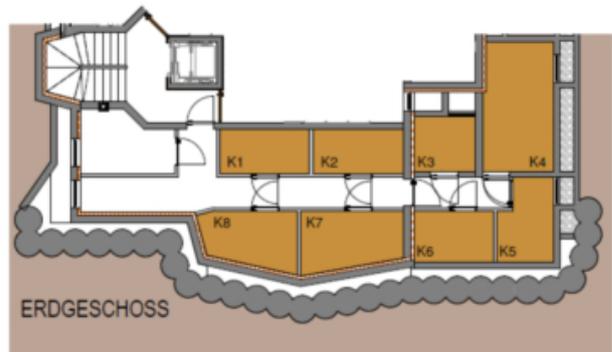


GARAGENGESCHOSS

Stellplatz 1	19,80m ²
Stellplatz 2	19,80m ²
Stellplatz 3	18,60m ²
Stellplatz 4	18,60m ²
Stellplatz 5	18,60m ²
Stellplatz 6	18,62m ²
Stellplatz 7	20,66m ²
Stellplatz 8	17,71m ²
Stellplatz 9	20,89m ²

ERDGESCHOSS

Keller 1	5,33m ²
Keller 2	5,42m ²
Keller 3	4,54m ²
Keller 4	12,11m ²
Keller 5	5,69m ²
Keller 6	5,43m ²
Keller 7	7,76m ²
Keller 8	6,88m ²



Prezzi

Prezzo d'acquisto 640'000 €

Superfici

Superficie m 106.1

Superficie netta m 75.3

Giardino m 103.9

Cantina m 5.4

Balcone/Terrazza m 8.8

Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Esclusivo bilocale a Roncadizza in Val Gardena. Questa proprietà si trova nel mezzo delle Dolomiti meravigliose, nell'idilliaco paese di Roncadizza in Val Gardena. L'appartamento dispone di un ampio giardino e di una terrazza con vista panoramica sulle montagne.

L'appartamento è composto da una cucina abitabile, una camera da letto, un bagno, una terrazza e un ampio giardino. L'appartamento non è convenzionato e può quindi essere utilizzato anche come appartamento per le vacanze.

Roncadizza è una destinazione turistica popolare per famiglie, escursionisti e amanti della natura. Il paese offre un mix di tradizione e modernità ed è un punto di partenza ideale per esplorare le Dolomiti.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7

39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□