

Quadrilocale spazioso con giardino privato ai piedi dello Sciliar

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Castelrotto
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	950'000 €
Superficie m	200.0
ID	IW92993









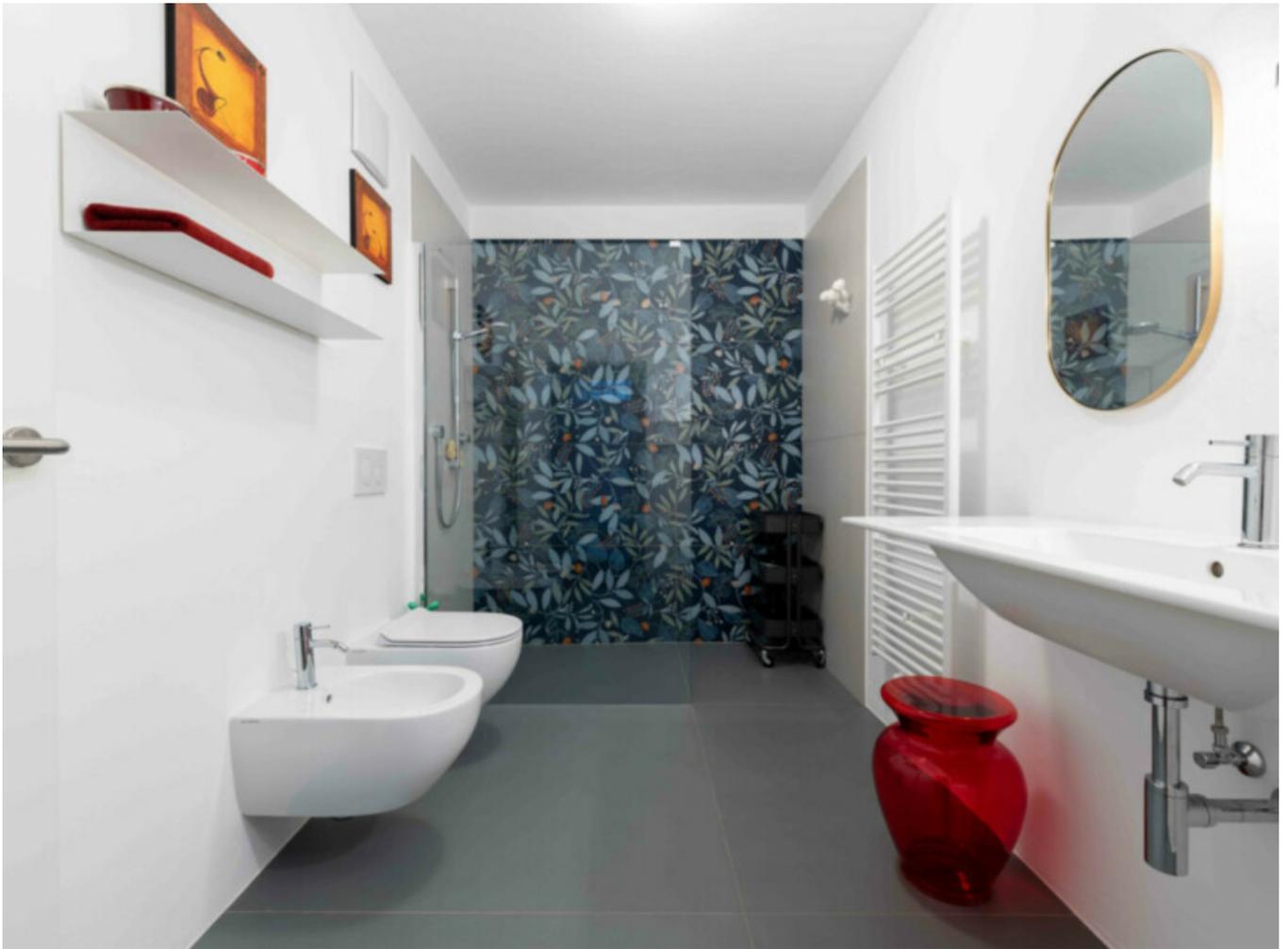
























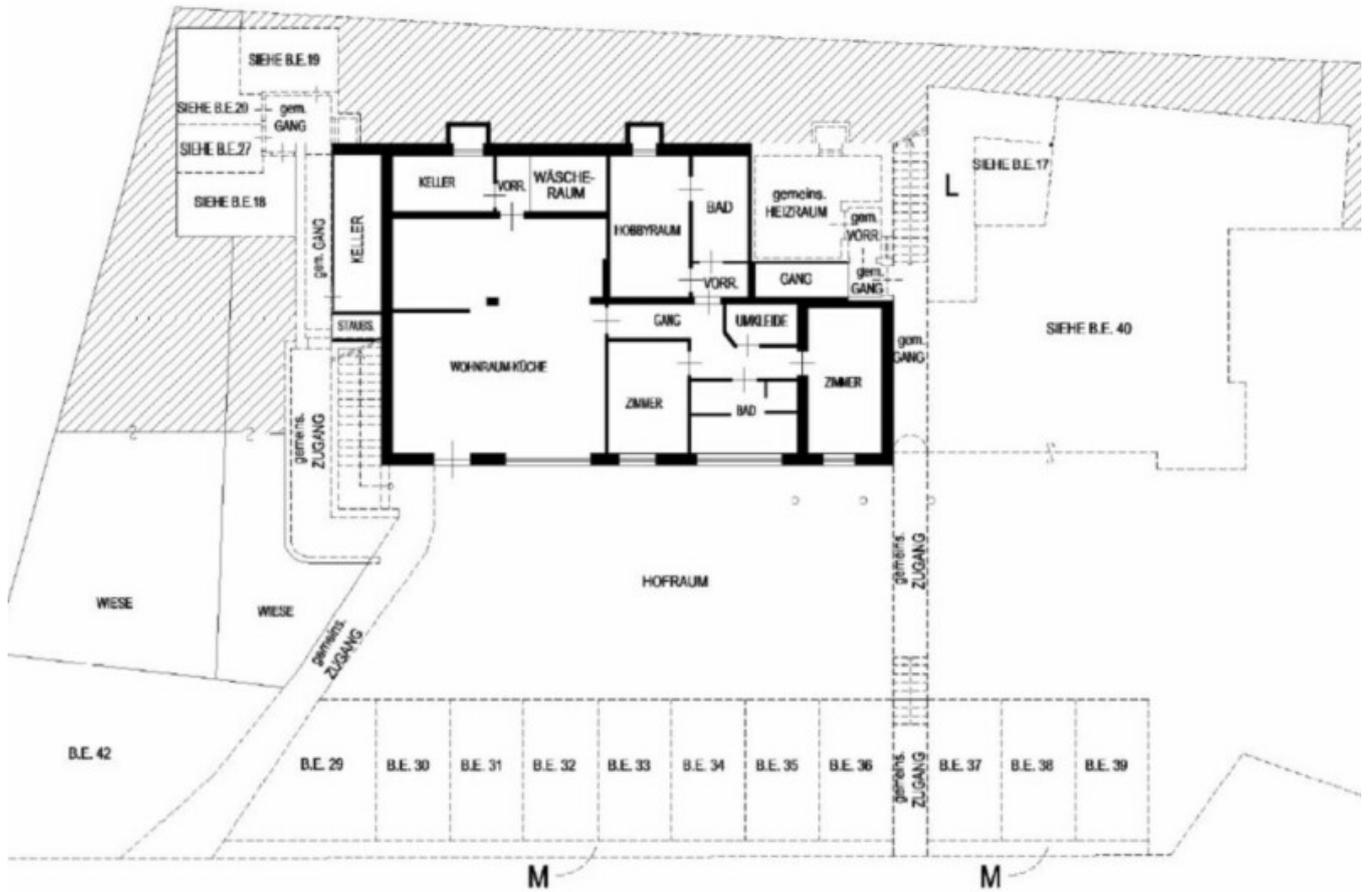








1. UNTERGESCHOSS h. 245/260



Dettagli

Prezzo d'acquisto
Superficie m

950'000 €
200.0

Posti macchina 1

Descrizione

Ai piedi dello Sciliar proponiamo in vendita ampio quadrilocale con bellissimo giardino privato in posizione molto soleggiata di Castelrotto.

Questo appartamento di alta qualità al piano terra offre una vista mozzafiato sulle montagne circostanti e dispone di un ingresso indipendente.

L'appartamento è composto da 2 stanze da letto, vano hobby, ampio soggiorno con cucina, ripostiglio, 2 bagni, lavanderia, terrazza e giardino privato.

Grazie a una disposizione ideale degli ambienti e alle finestre parzialmente a tutta altezza, si prova una sensazione unica di apertura e luminosità. Inoltre, un sistema di aspirapolvere integrato offre un certo grado di comodità.

La proprietà si completa con un'ampia cantina ed un generoso parcheggio esterno.

Castelrotto è il capoluogo della regione dolomitica Alpe di Siusi in Alto Adige. Immerso in un morbido paesaggio di mezza montagna, questo grazioso villaggio è il punto di partenza ideale per escursioni a piedi e in bicicletta, sciate e visite culturali del paese.

Le Dolomiti, dichiarate dall'UNESCO patrimonio dell'umanità, si stagliano maestose alle porte del paese, mentre l'Alpe di Siusi è a un tiro di schioppo e il Parco Naturale Sciliar-Catinaccio praticamente dietro l'angolo. L'offerta ricettiva è molto vasta e spazia dalla struttura di lusso al garni e all'appartamento, fino alla vacanza al maso.

L'Alpe di Siusi è l'altopiano più grande d'Europa. Si estende su una superficie di 56 km², che corrisponde a 8000 campi da calcio ed è uno dei posti più meravigliosi che si possano trovare nelle Dolomiti, Patrimonio dell'Umanità UNESCO.

Maggiori informazioni qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/quadrilocale-spazioso-con-giardino-privato-ai-piedi-dello-sciliar_14339

Ruth Immobilien
Waltherplatz 2 / Piazza Walther
39100 Bozen / Bolzano
Tel. +39 0471 090790

Offerenti



Ruth Immobilien s.r.l.
Portici 71
39010 Bolzano

Tel.
+39 0471 090790

Fax.
+39 0471 090791

□