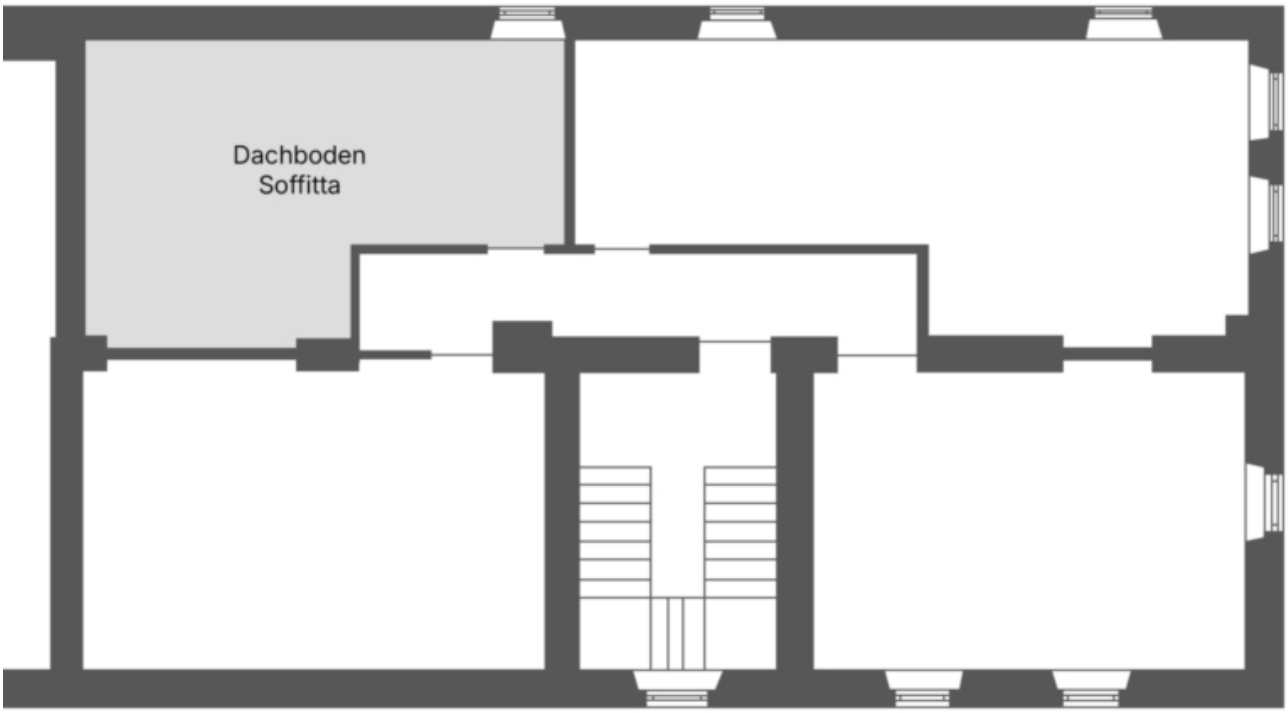
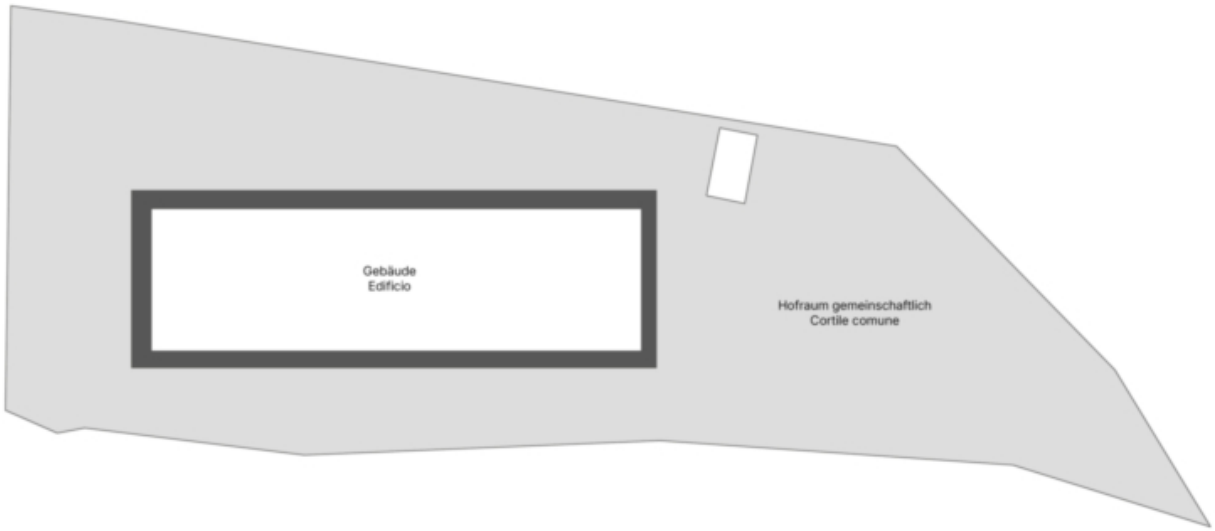
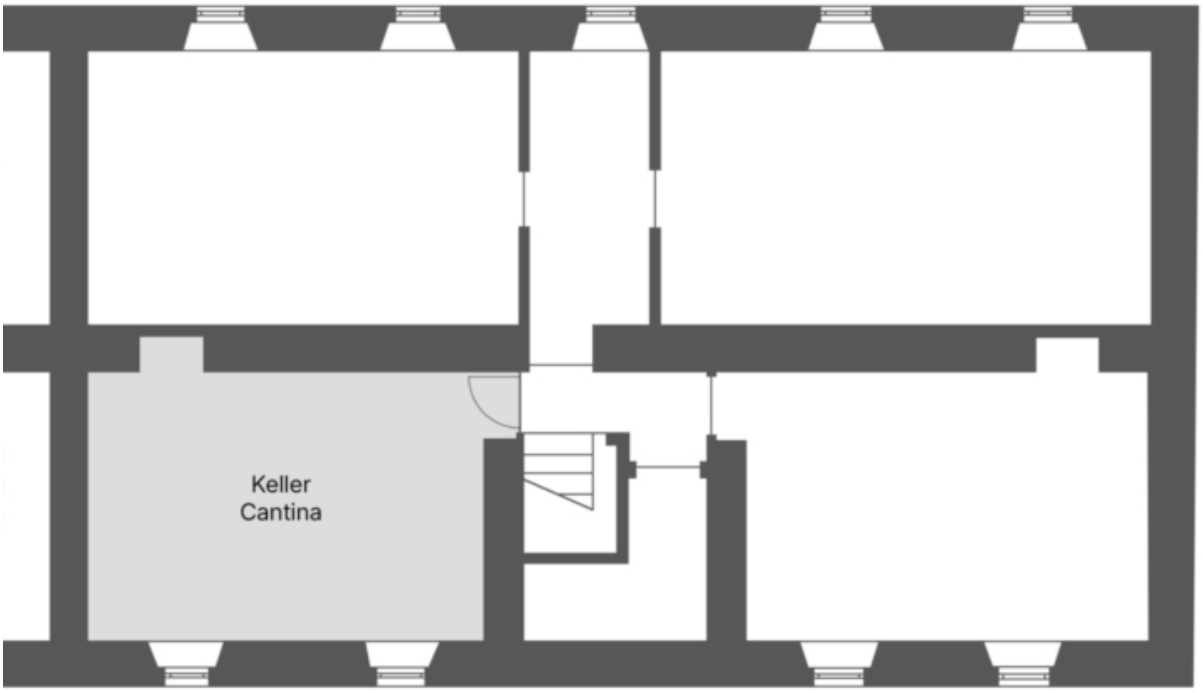
Interessante trilocale a Casteldarne

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Casteldarne
Via, N□	Via Stazione 4
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	290'000 €
Superficie m	98.4
Anno di costruzione	1950
ID	IW103842


Dachboden
Soffitta


Gebäude
Edificio
Hofraum gemeinschaftlich
Cortile comune



Prezzi

Prezzo d’acquisto	290'000 €

Superfici

Superficie m	98.4
Superficie netta m	65.0
Cantina m	24.5

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Riscaldamento	Gas
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Nella zona residenziale di Casteldarne è in vendita un attraente trilocale che colpisce per la sua generosa superficie di vendita di circa 98 metri quadrati. L'immobile è composto da due spaziose camere da letto, un luminoso soggiorno e una cucina separata. Il bagno è dotato di una comoda vasca.

Oltre allo spazio abitativo, si può usufruire di una soffitta e di una cantina privata. Il cortile comune può essere utilizzato come posto auto esterno. L'appartamento si trova al primo piano di un condominio ben tenuto ed è in buone condizioni – le finestre e le persiane sono state sostituite solo pochi anni fa.

L'unità viene consegnata parzialmente arredata ed è riscaldata da un efficiente sistema di riscaldamento a gas. Si noti che l'immobile è affittato fino alla fine del 2026, il che offre, tra l'altro, l'opportunità di un investimento sicuro.

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□