

# CIARDES: Bellissimo appartamento di 3 locali con garage, come nuovo, EK E, in vendita.

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Castelbello-Ciardes
Camere	3
Classe energetica	E
Convenzionato	
Superficie m	106.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2014
Stato	Curato
ID	IW107607













## Dettagli

Superficie m 106.0

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

## Descrizione

Appartamento trilocale molto curato con ampia terrazza a Ciardes

In posizione tranquilla a Ciardes, in Via del Convento 10, è in vendita questo appartamento trilocale situato al 1° piano. L'immobile si presenta in ottime condizioni e convince per la distribuzione funzionale degli spazi, le ampie superfici accessorie e la favorevole esposizione sud-ovest.

Distribuzione degli ambienti:

Ingresso  
Angolo cottura con soggiorno  
Due camere da letto  
Bagno  
Terrazza  
Cantina  
Ripostiglio  
Posto auto privato nel cortile  
Garage

Superfici:

ca. 106,00 m superficie commerciale  
ca. 65,00 m superficie netta  
Terrazza: ca. 19,00 m  
Cantina e ripostigli: ca. 45,00 m  
(le superfici sono indicative)

Ulteriori informazioni:

1° piano  
Senza ascensore  
Esposizione: sud-ovest  
Riscaldamento: impianto a pellet + stufa a pellet  
Impianto solare presente  
Cantina e ripostigli disponibili  
Posto auto privato nel cortile  
Garage incluso  
Risanamento: 2014  
Vincolo: Art. 79  
Classe energetica: in fase di definizione  
Consegna: immediata

Stato:

Ottime condizioni

Caratteristiche particolari:

Ampia terrazza soleggiata

Sistema di riscaldamento sostenibile (pellet + solare)

Ambienti luminosi

Vendita comprensiva di cucina, camere da letto, arredo bagno, cantine/ripostigli e posto auto

Prezzo di vendita: € 365.000

Siamo a vostra disposizione per ulteriori informazioni o per fissare una visita.

Offerenti



Agenzia Immobiliare Tschenett  
Via Nazionale 11  
39028 Silandro

Tel.  
+39/0473/732099

Cell.  
+39/335/6786680

□