

# QUADRILOCALE IN NUOVA COSTRUZIONE A CASTELBELLO CON GIARDINO

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto

Località

Camere

Classe energetica

Appartamento

Castelbello-Ciardes

4

Α

Prezzo d'acquisto

Superficie m

Stato

Anno di costruzione

Stato ID 345'000€

99.0

Nuovo

2026

Progettato

IW104517













# Dettagli

Prezzo d'acquisto Superficie m 345'000 € 99.0



#### Descrizione

Quattro stanze, tante possibilità – e una nuova costruzione che supererà tutte le tue aspettative. Questo ampio appartamento al primo piano di un progetto moderno e di qualità a Castelbello offre tutto ciò che desideri: spazio, luce, vista e la sensazione sicura di essere finalmente a casa.

Con circa 71 m di superficie abitabile e una distribuzione intelligente degli spazi, trovi tre camere da letto, un soggiorno con zona pranzo e cucina open space, 2 bagni eleganti, una terrazza accogliente e un giardino. Che sia per la famiglia, il lavoro da casa, un angolo tranquillo o per dare sfogo alla tua creatività – qui tutto può convivere senza disturbarsi a vicenda.

L'architettura è pulita, di qualità e moderna. Le grandi finestre riempiono gli ambienti di luce naturale, la vista spazia sul paesaggio circostante, l'atmosfera è calma, aperta e accogliente. Questo appartamento non offre solo metri quadrati, ma anche libertà – per vivere, creare, godersi la vita.

Costruito secondo lo standard CasaClima A, garantisce una resa energetica ottimale e un comfort abitativo perfetto in ogni stagione. Incluso un locale cantina privato, e su richiesta si può acquistare anche un posto auto in garage.

L'appartamento è convenzionato, ma può essere svincolato - un vero vantaggio, sia che tu voglia trasferirti subito o investire nel futuro.

Non è solo una casa, è una scelta di vita con spazio.

## Offerenti



Profi Immobiliare s.r.l. Via Monastero 28 39012 Merano





Tel. +39/0473/201095