

Lunaviva

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Castelbello-Ciardes
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	420'000 €
Superficie m	107.5
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW104060













Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

420'000 €

Superficie m	107.5
Superficie netta m	74.8
Cantina m	3.5
Balcone/Terrazza m	29.5

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2
Posti macchina	1

Arredo

Piscina	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Solare
Climatizzato	
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Großzügigkeit trifft Funktion: Diese 4-Zimmerwohnung in der Wohnanlage Mondschein in Kastelbell bietet viel Platz für individuelle Wohnkonzepte – ideal für Familien, Homeoffice oder Menschen, die Raum lieben. Vier Zimmer, zwei voll ausgestattete Bäder und eine weitläufige Terrasse mit Südausrichtung machen diese Einheit zu einem modernen Rückzugsort.

Die offene Gestaltung schafft fließende Übergänge zwischen Wohn-, Ess- und Außenbereich. Die große Sonnenterrasse wird zum natürlichen Lebensmittelpunkt – perfekt für entspannte Nachmittage, Gartenmöbel oder einfach nur: durchatmen.

Und natürlich: Im Allgemeinbereich erwartet Sie die großzügige Wiese mit einer eleganten Wasserfläche – solarbetrieben und harmonisch in die Anlage integriert.

Ihre Highlights im Überblick:

Vier Zimmer & zwei Bäder – großzügig, flexibel und hochwertig

Große Terrasse mit Südausrichtung – sonnig, ruhig, nutzbar

Zeitgemäße Architektur mit klaren Linien & hellen Räumen

Gemeinschaftsbereich mit solarbetriebener Wasserfläche

Wohnen in Kastelbell – ruhig, grün und gut angebunden

Jetzt ist der richtige Zeitpunkt: Die Wohnung kann aktuell frei nach Ihren Vorstellungen eingeteilt werden – die gezeigten Grundrisse dienen lediglich als Beispiel. In einer späteren

Bauphase ist dies nicht mehr möglich.

Offerenti



Immobilien Regensburger SRL

Hauptstr. 104b
39028 Silandro

Tel.
+39 0473 730000

Cell.
+39 351 691 6108

