

Sunset Terrace

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Castelbello-Ciardes
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	435'000 €
Superficie m	114.0
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW104058











Prezzi

Prezzo d'acquisto 435'000 €

Superfici

Superficie m 114.0

Superficie netta m	81.7
Cantina m	4.2
Balcone/Terrazza m	22.0
Numero superfici	
Camere da letto	3
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Piscina	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Solare
Climatizzato	
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Für alle, die mehr Raum brauchen – aber nicht auf Stil verzichten möchten: Diese 4-Zimmerwohnung in der Wohnanlage Mondschein in Kastelbell bietet ein durchdachtes Wohnkonzept für Menschen mit Platzanspruch und Sinn für Qualität.

Zwei Außenbereiche – eine geschützte Loggia und eine offenere Terrasse – schaffen Rückzugsorte für jede Tageszeit. Innen erwarten Sie vier flexibel nutzbare Räume, die sich individuell aufteilen lassen – perfekt für Wohnen, Arbeiten, Gäste oder Familie. Zwei Bäder bieten Komfort für den Alltag, die Architektur schafft klare Linien und viel Tageslicht.

Und wie bei allen Einheiten: Im Allgemeinbereich steht Ihnen eine großzügige Wiese mit solarbetriebener Wasserfläche zur Verfügung – für bewusste Erholung im Grünen.

Ihre Highlights auf einen Blick:

Vier Zimmer & zwei Bäder – vielseitig nutzbar und hochwertig ausgestattet

Loggia & Terrasse – geschützter und offener Außenraum in Kombination

Großzügige Architektur mit klaren Strukturen

Südausrichtung für ganztägig angenehmes Licht

Gemeinschaftsbereich mit solarbetriebener Wasserzone

Ruhige Lage mit Weitblick in Kastelbell

Jetzt ist der richtige Zeitpunkt: Die Wohnung kann aktuell frei nach Ihren Vorstellungen

eingeteilt werden – die gezeigten Grundrisse dienen lediglich als Beispiel. In einer späteren Bauphase ist dies nicht mehr möglich.

Offerenti



Immobilien Regensburger SRL

Hauptstr. 104b
39028 Silandro

Tel.
+39 0473 730000

Cell.
+39 351 691 6108

□