

Terra Luce

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Castelbello-Ciardes
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	435'000 €
Superficie m	111.3
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW103795





TERRA LUCE
#003
a Erdgeschoss

Verkaufsfläche 111.34 m²
4-Zimmerwohnung mit Garten

Wohnfläche inklusiv Mauern: 86.82 m²
Nettowohnfläche: 70.87 m²

INKLUSIV IM PREIS

- Garagenstellplatz
- Keller
- Terrasse & Garten 103.18 m²
















Prezzi

Prezzo d'acquisto 435'000 €

Superfici

Superficie m 111.3

Superficie netta m 70.9

Giardino m 62.2

Cantina m 5.2

Balcone/Terrazza m 36.0

Numero superfici

Camere da letto 3

Bagni 1

Posti macchina 1

Arredo

Uso giardino

Piscina

Tecnologia

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Solare

Climatizzato

Altri

Munito di cantina Sì

Descrizione

Wohnen mit Komfort – Exklusiv ausgestattete Appartements

Jede Einheit der Wohnanlage bietet großzügige, lichtdurchflutete Räume mit durchdachten Grundrissen.

Großflächige, raumhohe Verglasungen eröffnen spektakuläre Ausblicke auf die umliegende Natur.

Terrassen – teils überdacht – erweitern den Wohnraum ins Freie und schaffen neue Lebensqualitäten.

Fußbodenheizung, dezentrale Wohnraumlüftung und eine intelligente Wohnraumsteuerung bieten Komfort auf höchstem Niveau.

Die einbruchhemmenden Eingangstüren, flächenbündige Innentüren, dreifach verglaste Holz-Alu-Fenster und individuell regelbare Raffstores unterstreichen das Sicherheits- und Designkonzept.

Alle Materialien – von Fenstern und Türen bis hin zu Böden und Badezimmerausstattungen – stammen von renommierten Markenherstellern. Die Böden werden auf Wunsch in Echtholz, Stein oder hochwertigen Fliesen ausgeführt.

Garten & Pool – Entspannung unter freiem Himmel

Ein echtes Highlight ist der großzügige Gemeinschaftsgarten mit elegantem Pool, stilvollem Liegebereich und Außendusche – gestaltet nach einem durchdachten Konzept erfahrener Gartenarchitekten.

Hier entsteht ein Ort der Begegnung, Entspannung und Inspiration – mitten im Grünen.

Offerenti



Immobilien Regensburger SRL

Hauptstr. 104b

39028 Silandro

Tel.

+39 0473 730000

Cell.

+39 351 691 6108

