Sunset Terrace

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Castelbello-Ciardes
Camere	5
Piano	1
Prezzo d'acquisto	460'000 €
Superficie m	114.0
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW103790

Verkaufsfläche 114.02 m2

4-Zimmerwohnung mit Terrasse

Wohnfläche inklusiv Mauern: 101.80 m2
Nettowohnfläche: 81.68 m2

INKLUSIV IM PREIS

- Garagenstellplatz
- Keller
- Terrasse 21.94 m2

Prezzi

Prezzo d’acquisto	460'000 €

Superfici

Superficie m	114.0
Superficie netta m	81.7
Cantina m	4.2
Balcone/Terrazza m	22.0

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Piscina	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Solare
Climatizzato	
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Wohnen mit Komfort – Exklusiv ausgestattete Appartements

Jede Einheit der Wohnanlage bietet großzügige, lichtdurchflutete Räume mit durchdachten Grundrissen.

Großflächige, raumhohe Verglasungen eröffnen spektakuläre Ausblicke auf die umliegende Natur.

Terrassen – teils überdacht – erweitern den Wohnraum ins Freie und schaffen neue Lebensqualitäten.

Fußbodenheizung, dezentrale Wohnraumlüftung und eine intelligente Wohnraumsteuerung bieten Komfort auf höchstem Niveau.

Die einbruchhemmenden Eingangstüren, flächenbündige Innentüren, dreifach verglaste Holz-Alu-Fenster und individuell regelbare Raffstores unterstreichen das Sicherheits- und Designkonzept.

Alle Materialien – von Fenstern und Türen bis hin zu Böden und Badezimmerausstattungen – stammen von renommierten Markenherstellern. Die Böden werden auf Wunsch in Echtholz, Stein oder hochwertigen Fliesen ausgeführt.

Garten & Pool – Entspannung unter freiem Himmel
Ein echtes Highlight ist der großzügige Gemeinschaftsgarten mit elegantem Pool, stilvollem Liegebereich und Außendusche – gestaltet nach einem durchdachten Konzept erfahrener Gartenarchitekten.
Hier entsteht ein Ort der Begegnung, Entspannung und Inspiration – mitten im Grünen.

Offerenti

Immobilien Regensburger SRL

Hauptstr. 104b
39028 Silandro

Tel.
+39 0473 730000

Cell.
+39 351 691 6108

□