

OPPORTUNITÀ DI INVESTIMENTO: Unità commerciale ben affittata in vendita

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Ufficio/Studio / Ambulatorio

Località Campo Tures

Prezzo d'acquisto 330'000 €

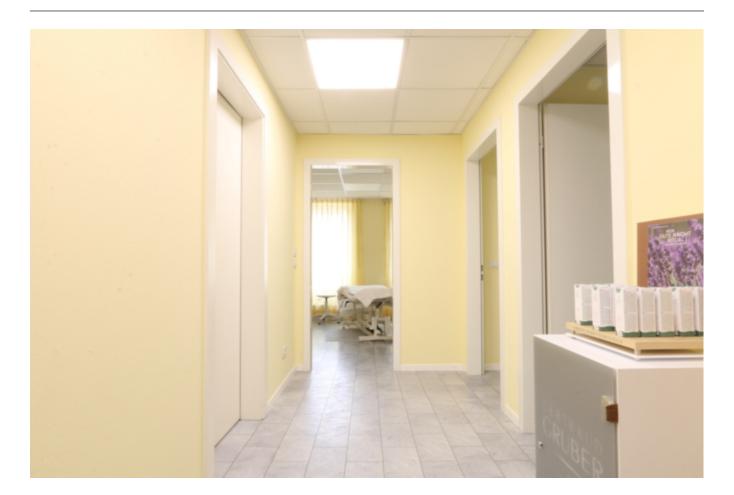
Superficie m 74.5 Anno di costruzione 2006 ID IW94977



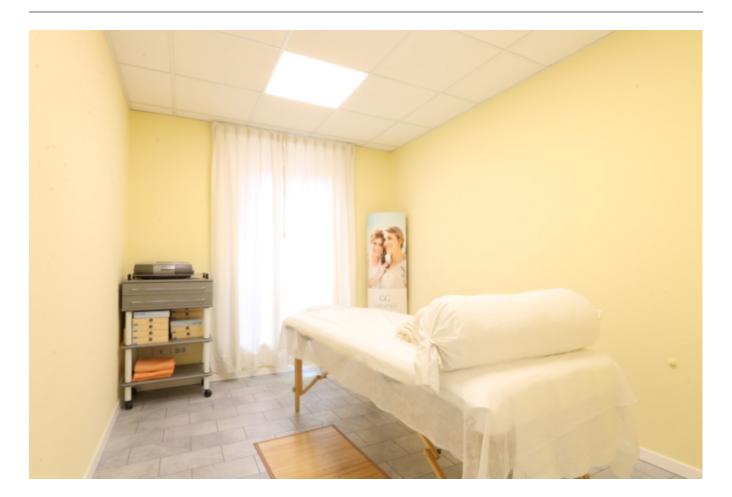






















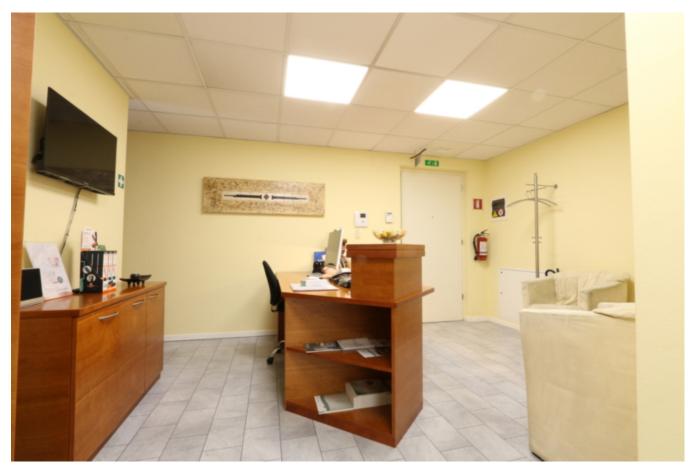












Prezzi

Prezzo d'acquisto 330'000 € Superfici

Superficie m 74.5 Superficie netta m 64.5 Cantina m 5.4

Numero superfici

WC sep. 1 Posti macchina 1

Arredo

Pavimento Piastrelle, Assi
Ammobiliato Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento Centralizzato
Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

OPPORTUNITÀ DI INVESTIMENTO: unità commerciale affittata in vendita.



L'immobile è attualmente utilizzato come salone di bellezza ed è ben affittato (rendimento lordo 3,53%). L'immobile è situato in posizione centrale e vicino alla stazione degli autobus di Campo Tures.

Esiste la possibilità di convertire l'immobile in un appartamento.

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948 Via Galileo Galilei 6 39031 Brunico

Tel. +39/0474/410400

Cell. +39/335/440891

Fax. +39/0474/411189□