

Ampio ufficio/negozio in centro

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Negozio / Negozio

Località Campo Tures

Via, N□ Hugo-von-Taufers-Straße 8

Prezzo d'acquisto 245'000 € Superficie m 122.4

Anno di costruzione 1990 ID IW80849



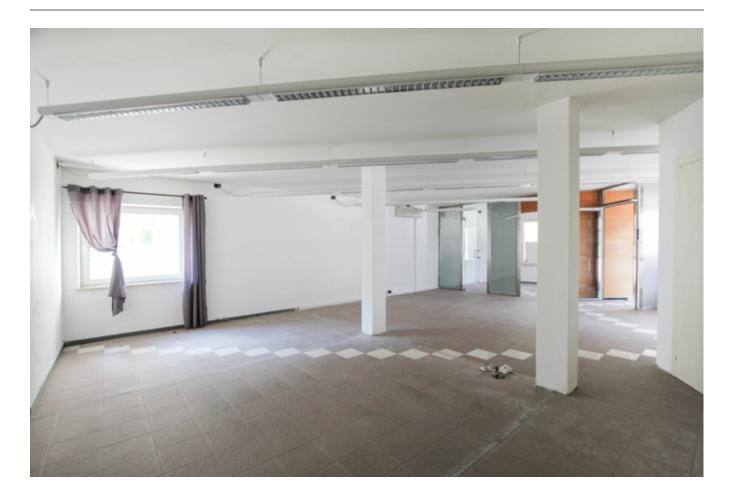






















| Prezzo d'acquisto | 245'000€ |
|-------------------|----------|
| Spese accessorie | 170€ |

Superfici

Superficie m 122.4 Superficie netta m 84.0 Cantina m 75.4

Numero superfici

WC sep. 2 Posti macchina 1

Arredo

Pavimento Piastrelle Riscaldamento Gas Munito di cantina Sì

Descrizione

Ufficio/negozio di fronte al centro turistico, commerciale, alberghiero ed abitativo TUBRIS, in zona centrale di Campo Tures, in vendita.

Questo immobile ha una superficie calpestabile di ca. 92 mq al pianoterra e dispone anche di 3 magazzini al piano interrato con una superficie di ca. 80 mq.

Un posto macchina in garage può essere acquistato per 20.000 €.

L'immobile è adatto come negozio/ufficio, studio medico, ambulatorio, salone massaggi o estetico, nonché parrucchiere.

Posizione centrale ed ideale per maggior visibilità al pubblico e con tanta frequenza di passanti.

Vicino alla sala pubblica per manifestazioni, al padiglione della musica, parcheggio e garage pubblico, negozi, diversi bar, ristorante, unità sanitaria, asilo, pista di pattinaggio.

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948 Via Galileo Galilei 6 39031 Brunico



Tel. +39/0474/410400

Cell. +39/335/440891

Fax. +39/0474/411189□