

In affitto: Bar ben frequentato a Molini di Tures

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Gastronomia
Località	Campo Tures
Affitto senza spese	2'000 €
Superficie netta m	92.2
ID	IW98188











Dettagli

Affitto senza spese	2'000 €
Cauzione	6'000 €
Superficie netta m	92.2
WC sep.	2
Posti macchina	5

Arredo

Pavimento	Piastrelle, Assi
Ammobiliato	Ammobiliato
Riscaldamento	Gas

Munito di cantina Sì

Descrizione

In affitto: Bar ben frequentata nel centro di Molini di Tures, completamente arredata, disponibile da marzo 2025.

Benvenuti all'opportunità unica di prendere in affitto un bar ben consolidato e di successo nel cuore di Molini di Tures! Questo accogliente e invitante bar non solo gode di una posizione eccellente, ma è anche completamente arredato e dispone di una licenza per il tabacco.

Caratteristiche:

Posizione: Situato centralmente a Molini di Tures, potrete beneficiare di un alto flusso pedonale e di buoni collegamenti con i mezzi pubblici e i parcheggi.

Completamente arredato: Il bar è completamente arredato e attrezzato, quindi potrete iniziare a operare immediatamente con solo piccoli investimenti.

Atmosfera accogliente: Con un'atmosfera invitante e un arredamento elegante, il bar offre il luogo perfetto per gli ospiti.

Licenza per il tabacco: È inclusa una licenza per il tabacco, che consente ulteriori fonti di reddito e un'attrattiva più ampia per diverse categorie di clienti.

Condizioni di affitto:

Disponibilità: Da marzo 2025

Affitto: 2.000,00 € + IVA

Contattateci oggi stesso per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento per la visita!

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948

Via Galileo Galilei 6

39031 Brunico

Tel.

+39/0474/410400

Cell.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□