

Spazioso appartamento al primo piano per residenti - W6

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Campo Tures
Camere	5
Piano	1
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	153.1
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW97786







Grundriss | Pianta
M1:100

1. Obergeschoss | Primo piano
M1:200

Süd- Westansicht | Prospetto Sud- Ovest




APP 6

113,50m ²	Nettofläche Superficie netta
136,27m ²	Bruttofläche Superficie lorda
26,23m ²	Terrasse Terrazza

Wiesenruh
Sand in Taufers | Campo Tures





Prezzi

Prezzo d'acquisto

Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie m	153.1
Superficie netta m	115.5
Cantina m	7.1
Balcone/Terrazza m	26.2

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2
Posti macchina	1

Arredo

Pavimento	Piastrelle, Assi
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Quadrilocale al primo piano per residenti – W6

Questo ampio e ben diviso appartamento si trova al primo piano e consiste da 3 camere da letto, 1 studio, 1 ripostiglio, 2 bagni e un ampio soggiorno-cucina. All'unità abitativa appartiene anche un ampio balcone, così come una cantina nel seminterrato dell'edificio.

Questa unità è un appartamento per residenti ai sensi dell'art. 39 della Legge provinciale 9/2018

Il progetto di nuova costruzione "WIESENRUH", composto da 13 unità abitative di varie dimensioni, è in fase di realizzazione a Sand in Taufers.

Le unità abitative, splendidamente disposte, promettono una piacevole atmosfera abitativa e sono tutte dotate di giardino e/o terrazza. I posti auto in garage possono essere acquistati a un costo aggiuntivo. Le cantine sono incluse nel prezzo.

Gli acquirenti hanno ancora la possibilità di esprimere i propri desideri e di intervenire sui dettagli degli appartamenti e sulla loro disposizione (purché non influisca sulla statica).

Inizio dei lavori: primavera 2025

Consegna: prevista per la primavera del 2026

CasaClima A-Natura

Costruzione chiavi in mano e di alta qualità

Posizione soleggiata

Le prenotazioni sono possibili da subito.

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189□

□