

Quadrilocale soleggiato con balcone nel progetto di nuova costruzione "Neurauth" - W14

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Campo Tures
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	131.5
Anno di costruzione	2024
ID	IW96959



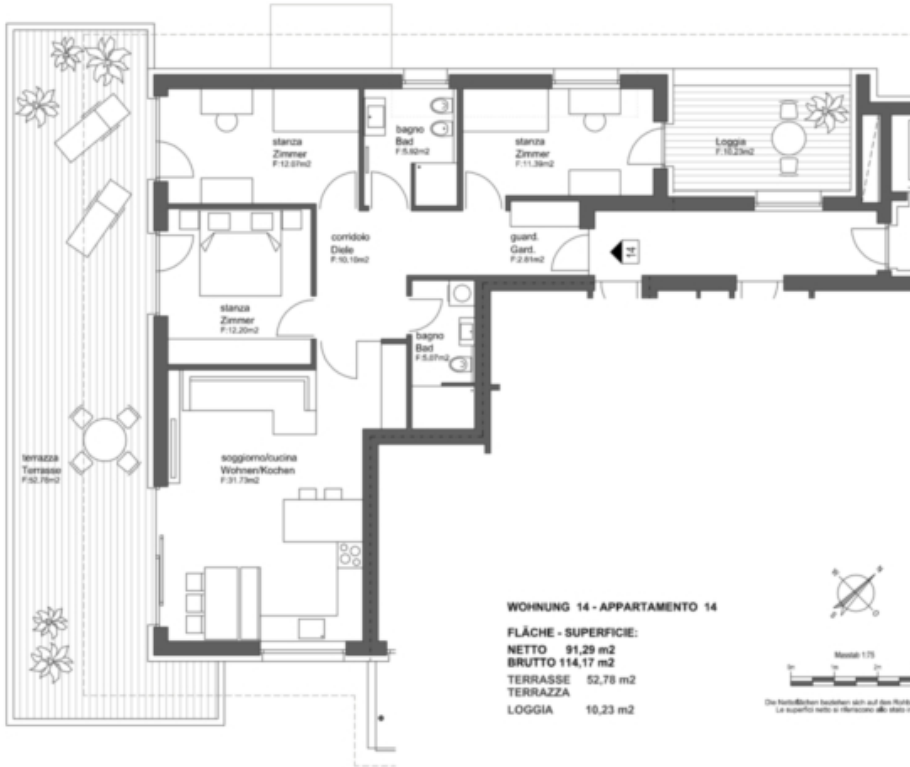








ANSICHT SÜD-OSTEN
PROSPETTO SUD-EST



DACHGESCHOSS
SOTTOTETTO



RESIDENCE NEURAUTH AHORNACH
 GP 788/2 KG AHORNACH
 RESIDENCE NEURAUTH ACERETO
 PF 788/2 CC ACERETO
WOHNUNG 14 - APPARTAMENTO 14

WOHNUNG 14 - APPARTAMENTO 14

FLÄCHE - SUPERFICIE:
 NETTO 91,29 m²
 BRUTTO 114,17 m²
 TERRASSE 52,78 m²
 TERRAZZA
 LOGGIA 10,23 m²



Maßstab 1:75
 Die Nettoflächen beziehen sich auf den Rohbauzustand.
 La superficie netta si riferisce allo stato in grezzo.





Visualisierung: www.avisu.at



Visualisierung: www.avisu.at







Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

Prezzo a richiesta

Superficie m	131.5
Superficie netta m	91.3
Cantina m	6.0
Balcone/Terrazza m	52.8

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2
Posti macchina	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Quadriolare soleggiato con balcone nel progetto di nuova costruzione "Neurauth" ad Acereto in vendita.

Questo quadriolare si trova al primo piano di un progetto di nuova costruzione in una posizione tranquilla e soleggiata di Acereto con 14 unità abitative. L'appartamento è composto da un soggiorno/sala da pranzo con angolo cottura, 3 camere da letto, un bagno ed un WC. La terrazza soleggiato è ideale per godersi la vista panoramica sulle montagne.

Un vano cantina è incluso nel prezzo.

I posti auto in garage possono essere acquistati con un costo aggiuntivo di 30.000 € per garage.

Questo immobile è un appartamento per residenti ai sensi dell'art. 39 della Legge Provinciale 9/2018.

Anno di costruzione: autunno 2024

Consegna: previsto autunno 2025

Casa clima A-Nature

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948

Via Galileo Galilei 6

39031 Brunico

Tel.

+39/0474/410400

Cell.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□