

# Trilocale in posizione centrale, comoda e soleggiata

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Campo Tures
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	298'000 €
Superficie m	105.7
Anno di costruzione	1984
ID	IW95289













## Prezzi

Prezzo d'acquisto 298'000 €

## Superfici

Superficie m 105.7

Superficie netta m 65.3

Cantina m 9.0

Balcone/Terrazza m 50.0

## Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 1

Posti macchina 1

## Arredo

Cucina Cucina componibile

Pavimento Piastrelle, Moquette, Parquet

Ammobiliato Ammobiliato

## Tecnologia

Tipo di riscaldamento Centralizzato

Riscaldamento Teleriscaldamento

## Altri

Munito di cantina Sì

## Descrizione

Questo appartamento si trova in posizione centrale, al 1° piano ed è composto da un ingresso, un soggiorno, una cucina separata, due camere da letto, un bagno ed una terrazza e dispone di cantina e posto auto in garage.

L'appartamento è completamente arredato. L'edificio è collegato al teleriscaldamento.

Si trova al centro turistico, abitativo e commerciale "Tubris", nella zona ricreativa e pubblica del paese di Campo Tures. Tutti i negozi di comodo accesso all'acquisto delle necessità quotidiane, sono facilmente raggiungibili a piedi.

L'appartamento è libero, non convenzionato, e quindi idoneo ad uso vacanze e seconda casa. Attualmente l'appartamento è ancora affittato fino alla fine di aprile 2025.

## Offerenti





Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948  
Via Galileo Galilei 6  
39031 Brunico

Tel.  
+39/0474/410400

Cell.  
+39/335/440891

Fax.  
+39/0474/411189□

□