

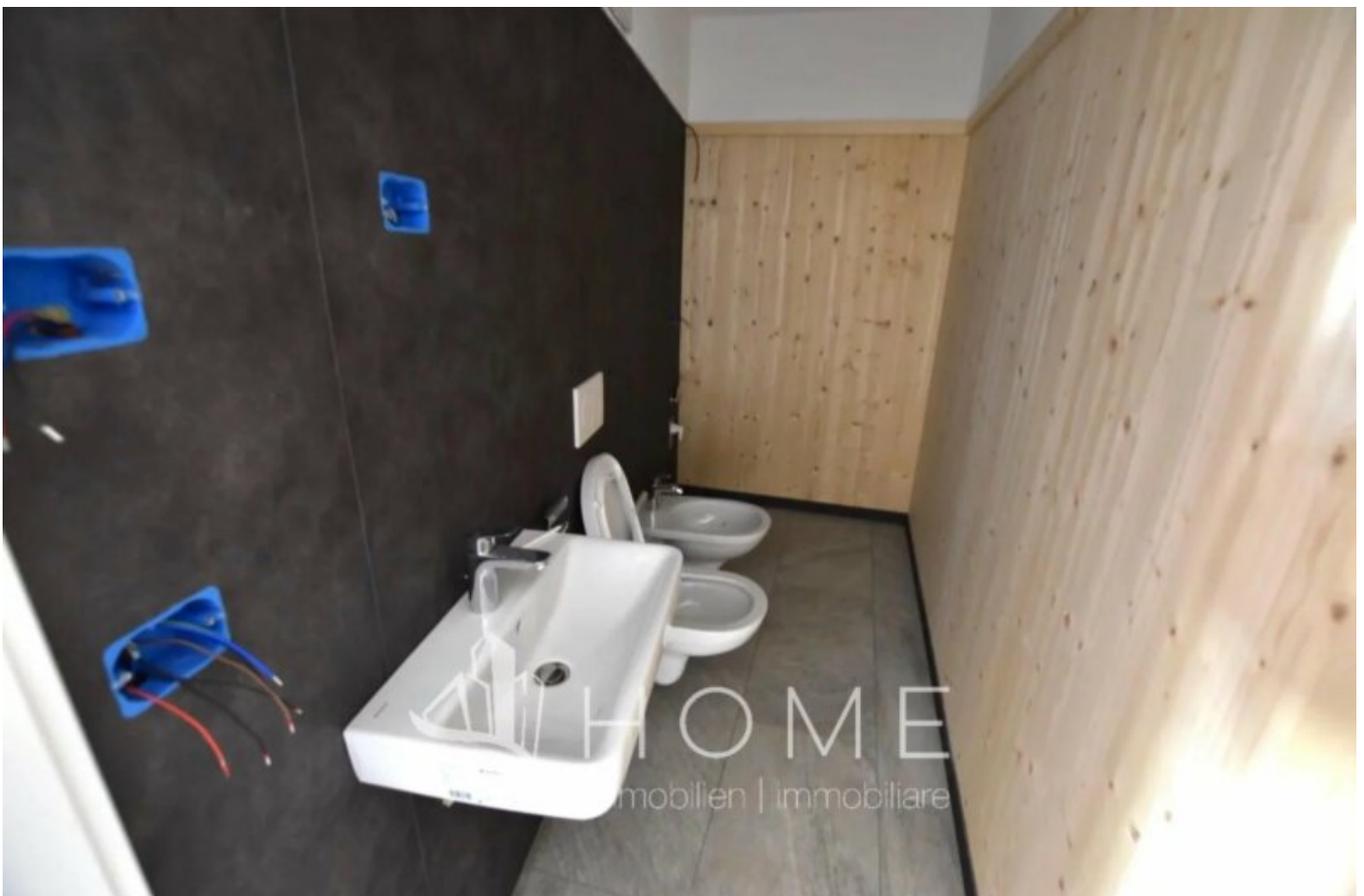
# Campo Tures: Bilocali risanati con balcone e posto auto

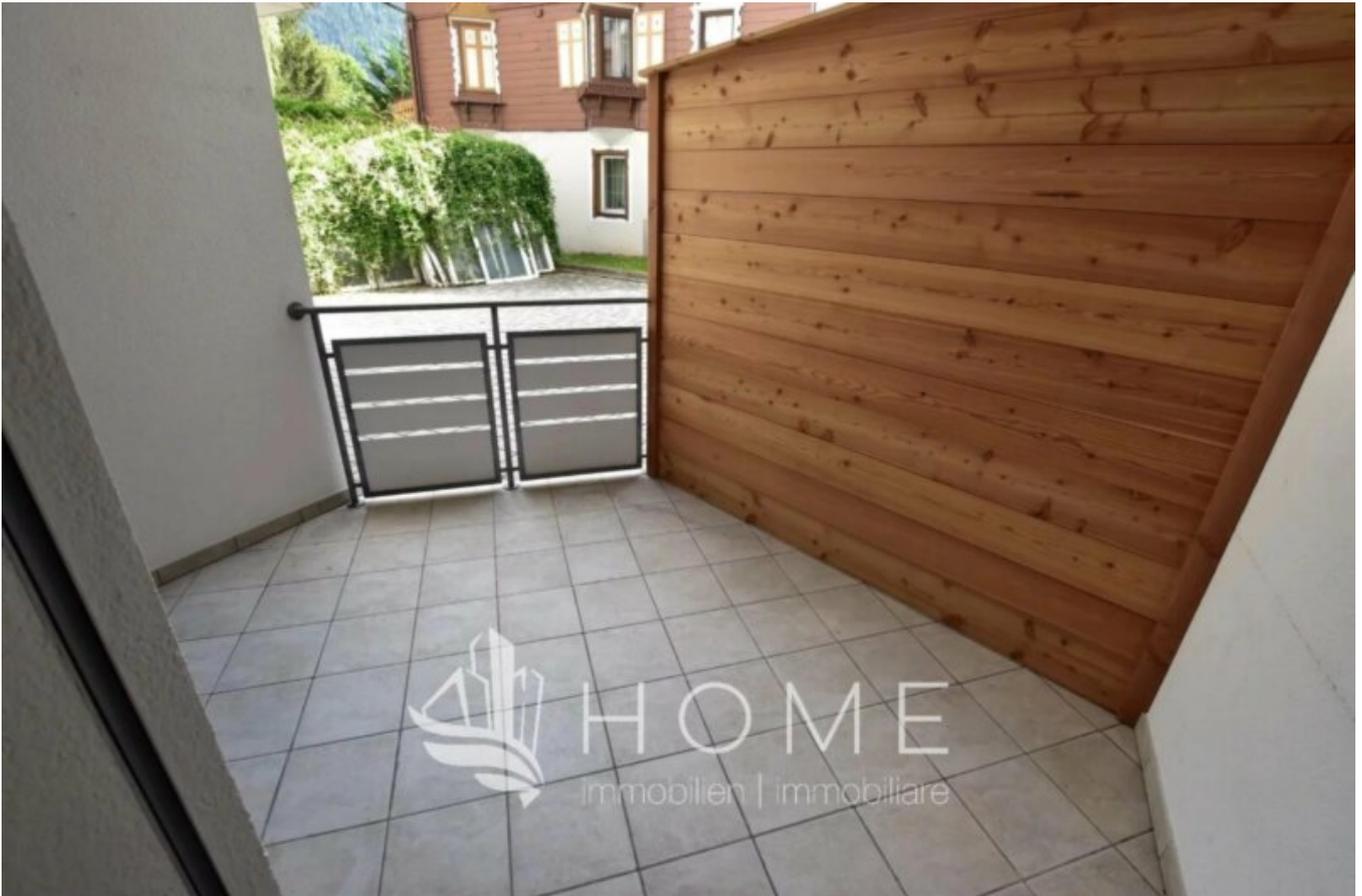
## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Campo Tures
Via, N°	Via Valle Aurina 1
Camere	2
Piano	1
Classe energetica	B
Superficie m	52.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2000
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW86439









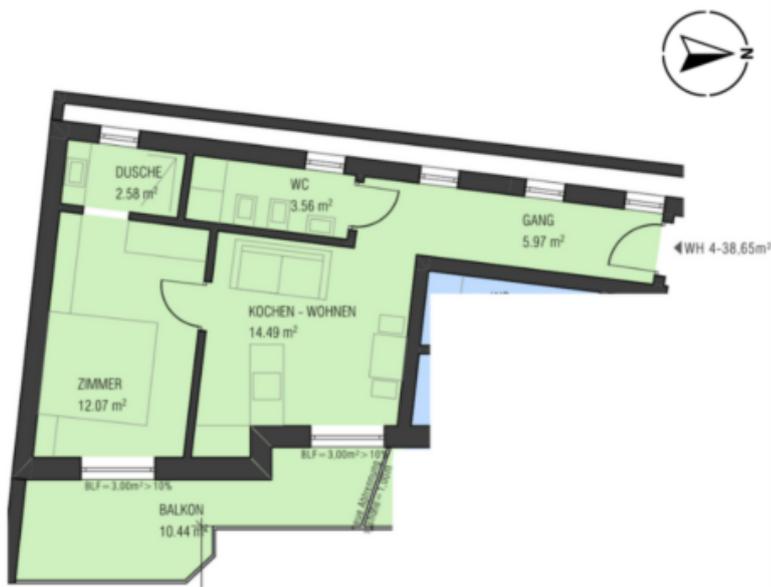
1.Stock - primo piano

**2-ZIMMERWOHNUNG - BILOCALE**

**WH / APP 03**

Handelsfläche/ sup. commerciale	49,80 m <sup>2</sup>
Nettofläche/ sup. netta	38,40 m <sup>2</sup>
Keller/ cantina	2,31 m <sup>2</sup>
Balkon/ balcone	6,19 m <sup>2</sup>
Stellplatz in Garage/ posto auto in garage	inklusive/ incluso

**PREIS/ PREZZO** **270.000 €**



1.Stock - primo piano

**2-ZIMMERWOHNUNG - BILOCALE**

**WH / APP 04**

Handelsfläche/ sup. commerciale	52,20 m <sup>2</sup>
Nettofläche/ sup. netta	38,65 m <sup>2</sup>
Keller/ cantina	2,11 m <sup>2</sup>
Balkon/ balcone	10,44 m <sup>2</sup>
Stellplatz in Garage/ posto auto in garage	inklusive/ incluso

**PREIS/ PREZZO 260.000 €**

Superfici

Superficie m

52.0

---

Superficie netta m	40.0
Balcone/Terrazza m	10.0
<b>Numero superfici</b>	
Bagni	1
Camera giorno/notte	2
Posti macchina	1

### Arredo

Bagno	Doccia
Pavimento	Piastrelle, Parquet
Riscaldamento	Gas
Munito di cantina	Sì
<b>Posti macchina</b>	

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	
<b>Descrizione</b>		

Rf.nr.: J045

Questi bilocali recentemente ristrutturati si trovano al al 1° piano, senza ascensore, di un piccolo condominio. Gli appartamenti sono composti da soggiorno con cucina, camera da letto, bagno e un balcone. Una piccola cantina e un posto auto in garage sono inclusi nel prezzo. Ideale anche come appartamento per le vacanze o come investimento!

Cantina: Inclusa

Anno di costruzione: 2000

Ristrutturato: 2022

Riscaldamento: gas

Consegna: subito

Posto auto: incluso

Classe energetica: KlimaHaus B

Convenzionato: No

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia

esattamente quale prezzo puoi ottenere.

## Offerenti



Home Immobiliare Srl  
Via Merano 94a  
39100 Bolzano

Tel.  
0471 058 600

□