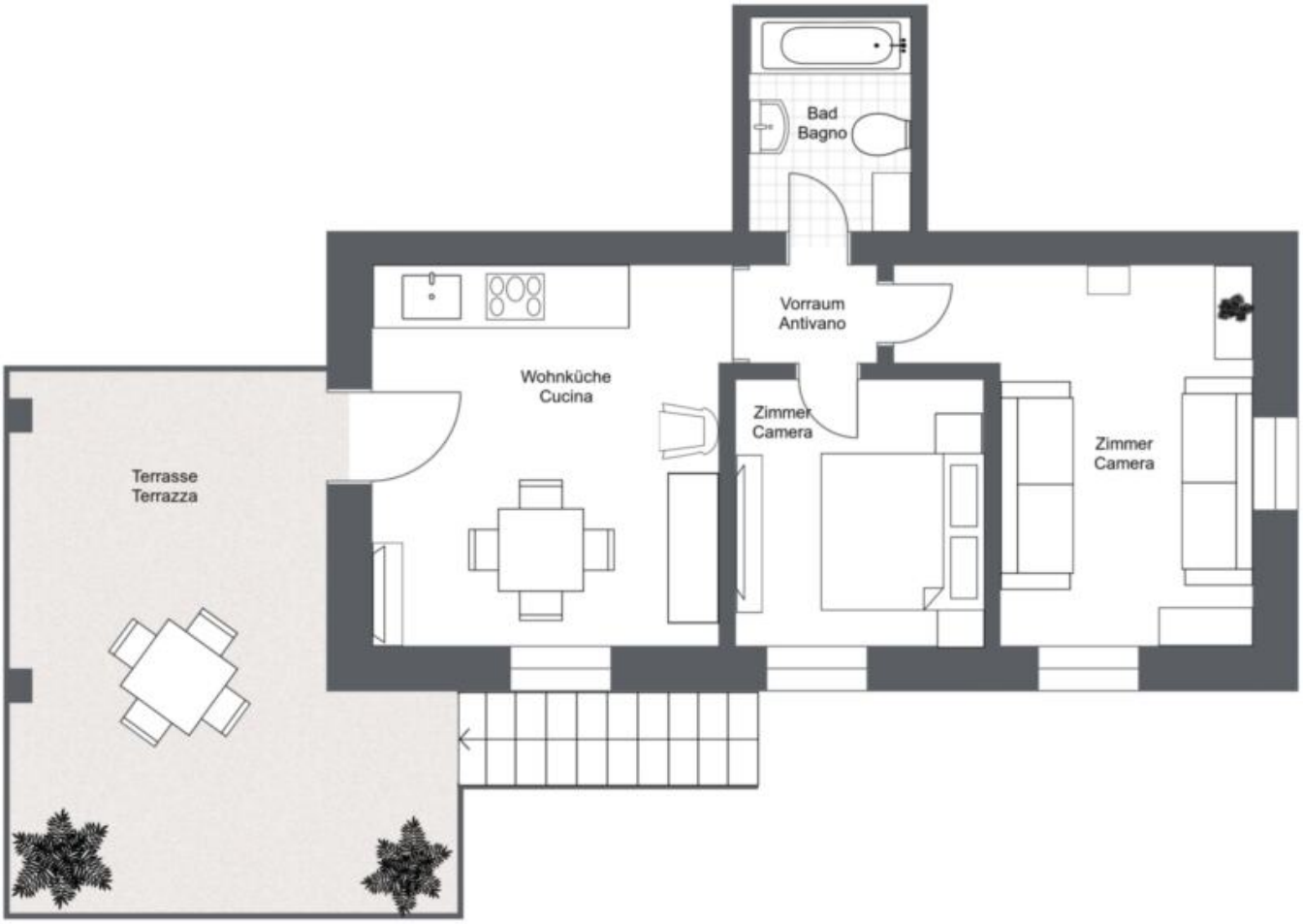
Incantevole trilocale con vista da sogno a Campo Tures

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Campo Tures
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	380'000 €
Superficie m	73.0
Anno di costruzione	1930
ID	IW109901




Bad
Bagno
Vorraum
Antivano
Wohnküche
Cucina
Zimmer
Camera
Zimmer
Camera
Terrasse
Terrazza

































Prezzi

Prezzo d’acquisto	380'000 €

Superfici

Superficie m	73.0
Superficie netta m	55.0

Numero superfici

Bagni	1
Camera giorno/notte	2
Posti macchina	1

Arredo

Camino	
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Il fascino alpino incontra un panorama incomparabile e un comfort abitativo di prim'ordine: questo trilocale curato con amore offre un'esperienza abitativa unica nel cuore dell'Alto Adige.

La accuratamente ristrutturata proprietà si trova in una tranquilla e soleggiata posizione e colpisce per il suo carattere particolarmente accogliente e unico. Gli ambienti sono completamente arredati con splendidi mobili in stile rustico, che si integrano perfettamente con l'atmosfera alpina e conferiscono all'appartamento un'atmosfera calda e accogliente. Per

un comfort aggiuntivo nelle fredde giornate invernali c'è un proprio attacco per caminetto, che nel soggiorno funge da elegante punto focale e assicura un piacevole calore.

Il vero punto forte di questo immobile è però la splendida, ampia terrazza. Da qui si gode probabilmente della vista più bella della zona: una vista libera e mozzafiato sul paese di Campo Tures, mentre sullo sfondo si erge la maestosa cornice delle montagne altoatesine – il luogo ideale per rilassarsi o per serate conviviali all'aperto.

Anche dal punto di vista della funzionalità questa proprietà non lascia nulla a desiderare: all'appartamento appartengono una propria, pratica cantina, che offre molto spazio di deposito e permette di custodire tutto in sicurezza, nonché un comodo posto auto esterno per un sovrapprezzo di € 20.000, che vi risparmia la ricerca quotidiana di parcheggio. Che sia come elegante abitazione principale o come esclusiva residenza per le vacanze nella Valle di Tures e Aurina – questo immobile da sogno pronto per essere abitato unisce tradizione, comfort e una vista inconfondibile in uno dei luoghi più belli della regione.

Offerenti

Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/339/8281766

□