Accogliente bilocale con giardino (W03)

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Campo Tures
Camere	2
Piano	0
Prezzo d'acquisto	385'000 €
Superficie m	67.9
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW109685

















Prezzi

Prezzo d’acquisto	385'000 €

Superfici

Superficie m	67.9
Superficie netta m	47.4
Giardino m	12.1
Cantina m	5.7
Balcone/Terrazza m	21.1

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Pavimento	Piastrelle, Parquet

Tipo di riscaldamento	Centralizzato, A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Appartamento bilocale con giardino nel complesso residenziale di nuova costruzione “Villa Marianna” – W03

Questo appartamento si trova al piano terra ed è composto da un ingresso, una cucina abitabile, una camera da letto, un bagno, un ripostiglio, una terrazza e un giardino. Una cantina è inclusa nel prezzo e un posto auto in garage può essere acquistato a un costo aggiuntivo.

L’appartamento è libero, non soggetto a convenzioni, e può quindi essere utilizzato anche come seconda casa.

Sul soleggiato versante di Sand in Taufers stanno sorgendo 18 appartamenti luminosissimi con vista impareggiabile sulla pianura del "Tauferer Boden". La posizione collinare garantisce sole, tranquillità e privacy: un’esperienza abitativa di altissimo livello.

Inizio dei lavori: 2026
Consegna: 2028
Casa Clima A
Senza vincoli per i residenti
Costruzione chiavi in mano di alta qualità
Esclusiva posizione panoramica

Offerenti

Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189