Trilocale con balcone

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Piano
Località	Campo Tures
Via, N□	Via Tures 20
Camere	3
Piano	1
Prezzo d’acquisto	540'000 €
Superficie m	79.6
Anno di costruzione	2025
Stato	Come nuovo
ID	IW109530















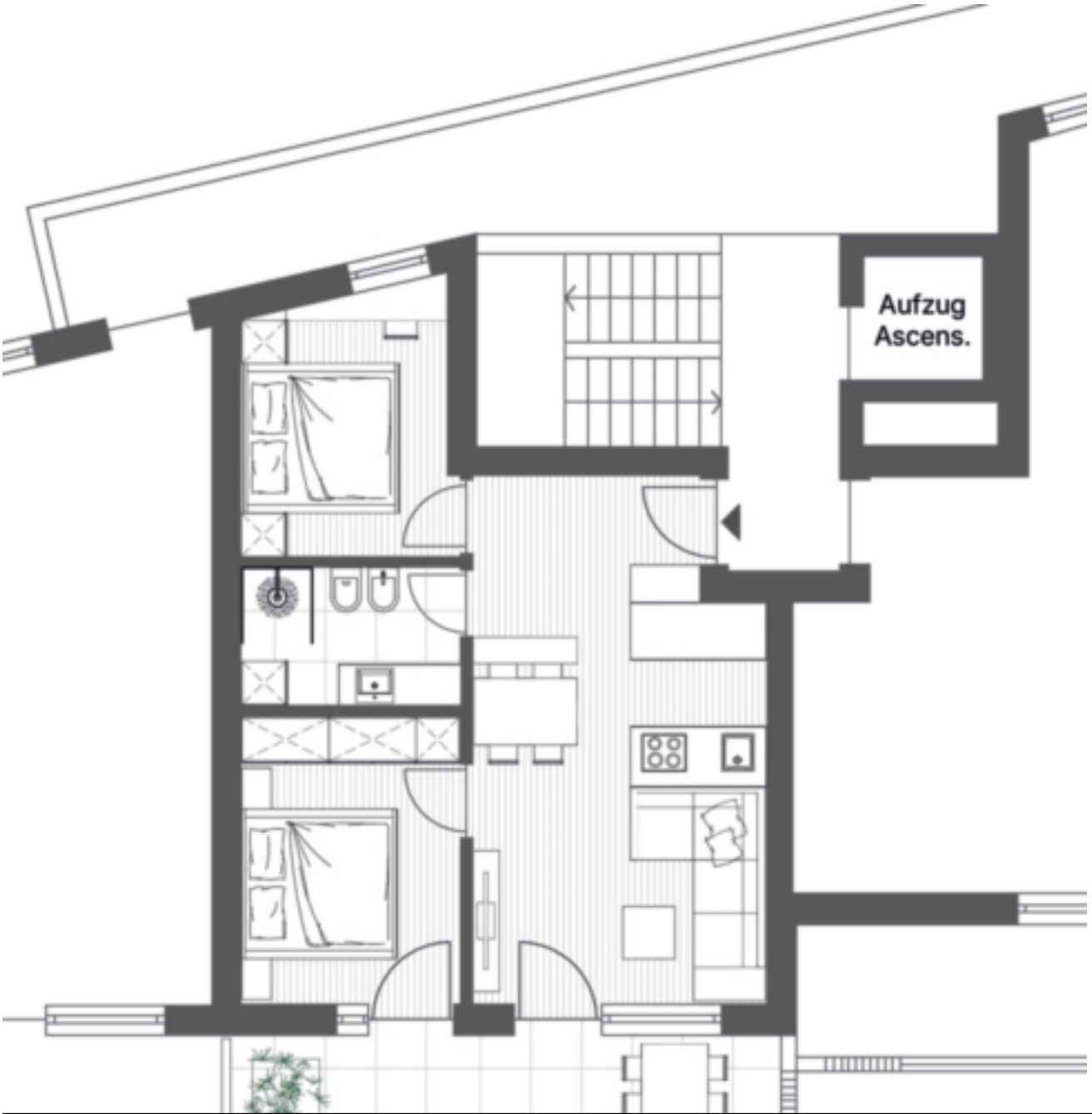


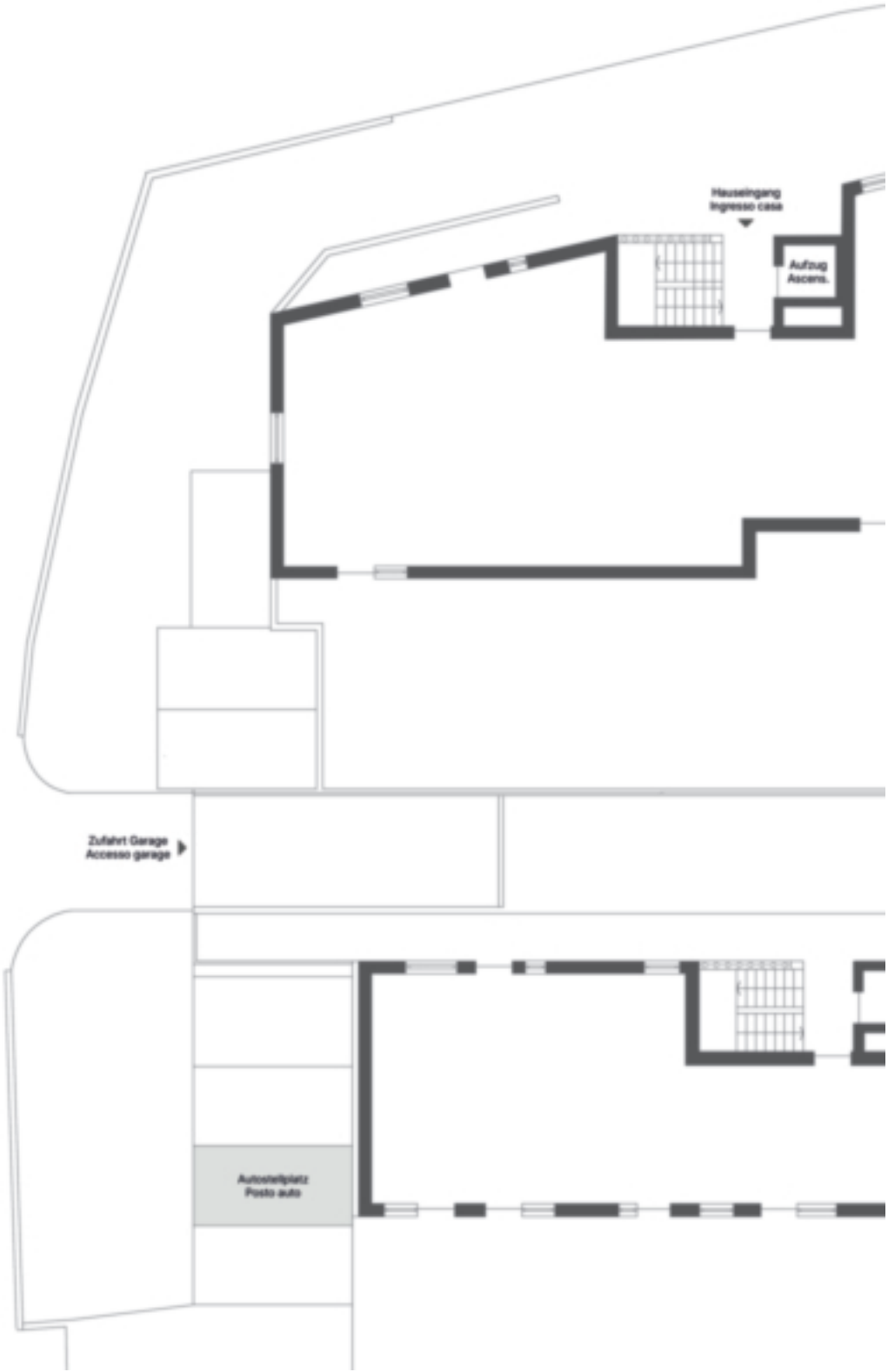









Aufzug
Ascens.


Hauseingang
Ingresso casa
Aufzug
Ascens.
Zufahrt Garage
Accesso garage
Autoabstellplatz
Posto auto


Aufzug
Ascens.
Technikraum
Vano tecnico
Fahrräder
Biciclette
Garage
Keller
Cantina
Müll / Rifiuti
Einfahrt Garage
Accesso garage













Prezzi

Prezzo d’acquisto	540'000 €

Superfici

Superficie m	79.6
Superficie netta m	55.3
Cantina m	4.1
Balcone/Terrazza m	13.0

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Ammobiliato	Ammobiliato
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo appartamento, come nuovo e dotato di finiture di pregio, si distingue per la sua ampia e moderna cucina abitabile, due confortevoli camere da letto, un elegante bagno e un ampio balcone soleggiato esposto a sud. Il prezzo di vendita comprende inoltre una cantina al piano interrato, un posto auto in garage e un posto auto esterno.

L'appartamento si trova in un moderno condominio di nuova costruzione e colpisce per la sua pianta ben studiata e per gli ambienti luminosi, che garantiscono il massimo comfort abitativo. Grazie alla costruzione secondo lo standard CasaClima A-Nature, è garantita una vita sostenibile ed efficiente dal punto di vista energetico.

Molini di Tures, non lontano dal capoluogo Campo Tures, si trova proprio all'imbocco della Valle dei Molini, circondata dallo scenario mozzafiato delle Alpi della Zillertal. Grazie alla sua posizione attraente nella valle e direttamente in riva al fiume, Mulini offre il punto di partenza perfetto per lunghe passeggiate e meravigliose escursioni, sia d'estate che d'inverno. I comprensori sciistici di Speikboden, Klausberg e Plan de Corones distano solo pochi chilometri e assicurano un divertimento senza fine sulle piste.

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250