

Trilocale di nuova costruzione con balcone - W6b

Dati di base

| | |
|------------------------|--------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento |
| Località | Campo Tures |
| Camere | 3 |
| Piano | 1 |
| Prezzo d'acquisto | Prezzo a richiesta |
| Superficie m | 94.8 |
| Anno di costruzione | 2025 |
| Stato | Primo ingresso |
| ID | IW102775 |





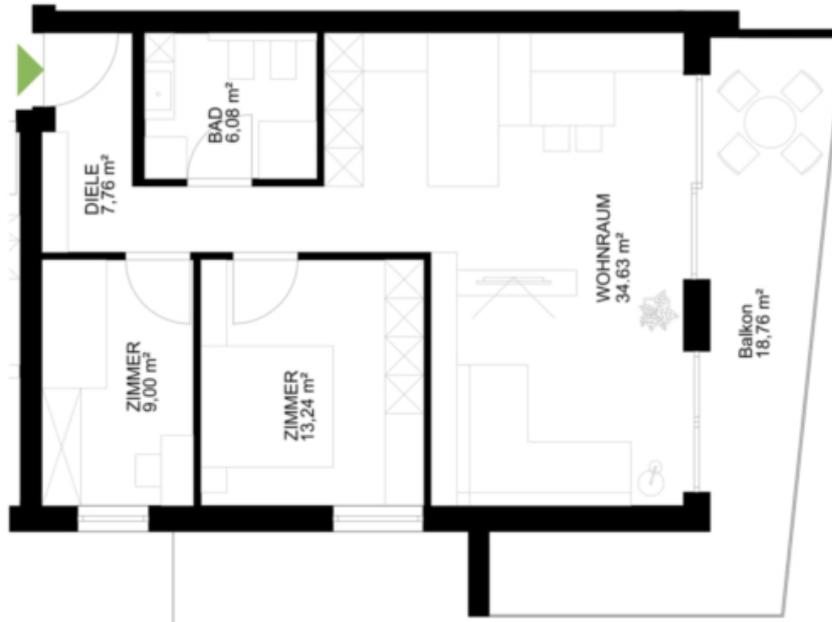








Grundriss | Pianta
M1:50



APP 6b

70,71m² Nettfläche | Superficie netta
84,00m² Bruttofläche | Superficie lorda
18,76m² Terrasse | Terrazza

Wieseruh

Sand in Taufers | Campo Tures



Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

Prezzo a richiesta

| | |
|--------------------|------|
| Superficie m | 94.8 |
| Superficie netta m | 70.7 |
| Cantina m | 4.9 |
| Balcone/Terrazza m | 18.8 |

Numero superfici

| | |
|-----------------|---|
| Camere da letto | 2 |
| Bagni | 1 |
| Posti macchina | 1 |

Arredo

| | |
|-----------|------------------|
| Pavimento | Piastrelle, Assi |
|-----------|------------------|

| | |
|-----------------------|-------------------|
| Tipo di riscaldamento | A pavimento |
| Riscaldamento | Teleriscaldamento |
| Ascensore | Ascensore |
| Munito di cantina | Sì |

Descrizione

Trilocale al 1° piano con balcone – W6b

Questo appartamento ben organizzato si trova al 1° piano ed è composto da una zona giorno/pranzo, due camere da letto e un bagno. L'unità abitativa comprende anche un vano cantina nel seminterrato dell'edificio.

I posti auto in garage possono essere acquistati a un costo aggiuntivo.

L'appartamento è vincolato per i residenti ai sensi dell'art. 39 della Legge Provinciale 9/2018.

Il progetto di nuova costruzione "WIESENRUH", composto da 13 unità abitative di varie dimensioni, è in fase di realizzazione a Campo Tures..

Le unità abitative, splendidamente disposte, promettono una piacevole esperienza abitativa e sono dotate di giardino e/o terrazza.

Gli acquirenti hanno ancora la possibilità di esprimere i propri desideri e di avere voce in capitolo sui dettagli degli appartamenti e sulla loro disposizione (a condizione che non influisca sulla statica).

Inizio dei lavori: primavera 2025

Consegna: prevista per la primavera del 2026

CasaClima A-Natura

Costruzione chiavi in mano e di alta qualità

Posizione soleggiata

Le prenotazioni sono possibili da subito.

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948

Via Galileo Galilei 6

39031 Brunico

Tel.

+39/0474/410400

Cell.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□