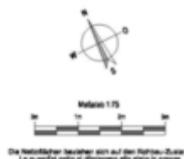
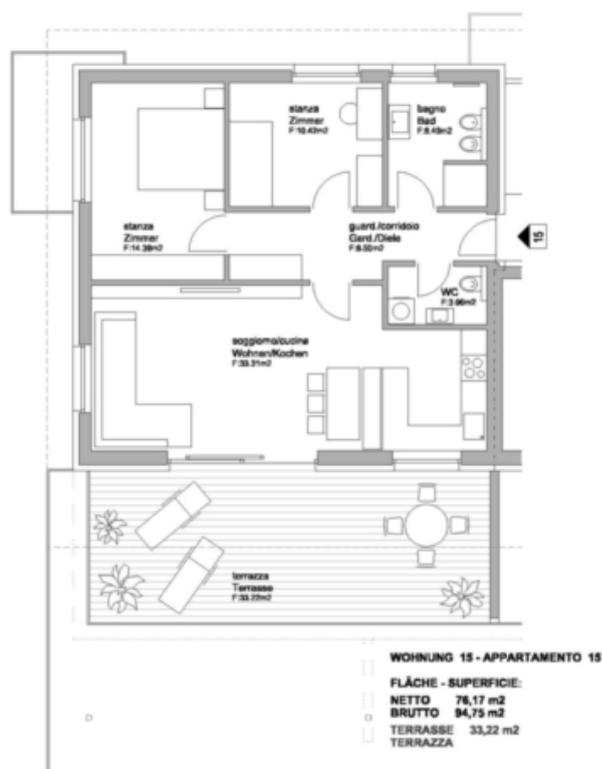


Trilocale all'ultimo piano con grande terrazza - W15

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Campo Tures
Camere	3
Piano	4
Prezzo d'acquisto	611'000 €
Superficie m	105.1
Anno di costruzione	2025
Stato	Come nuovo
ID	IW102514



RESIDENCE "BEIM KRISTILER"
 GP 31/1, 31/3; BP 527 KG MÜHLEN IN TAUFERS
 RESIDENCE "BEIM KRISTILER"
 PF 31/1, 31/3; PE.527 CC MOLINI DI TURES
 WOHNUNG 15 - APPARTAMENTO 15















Prezzi

Prezzo d'acquisto 611'000 €

Superfici

Superficie m 105.1

Superficie netta m 76.3

Cantina m 6.5

Balcone/Terrazza m 33.7

Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 2

Posti macchina 1

Arredo

Pavimento Piastrelle, Parquet

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Teleriscaldamento

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

Un'opportunità unica!

Questo splendido attico colpisce per le sue due ampie e luminose camere da letto, i due eleganti bagni finestrati e l'ampia zona giorno open space, che crea un'atmosfera abitativa unica. Le finiture di alta qualità e la distribuzione intelligente degli spazi garantiscono il massimo comfort.

Il vero punto di forza è la spaziosa terrazza, che offre una vista mozzafiato e invita al relax o a piacevoli serate all'aria aperta. Perfetta come prima casa, seconda residenza o esclusiva casa vacanze, questa proprietà straordinaria combina stile, tranquillità e qualità della vita ai massimi livelli.

Benvenuti nella vostra futura casa nel comune di Campo Tures, più precisamente nella frazione di Molini. Questi appartamenti di nuova costruzione, la cui conclusione è prevista per il 2025, offrono il massimo comfort abitativo moderno.

Dettagli:

- Inizio costruzione: primavera 2025
- Fine costruzione: dicembre 2026
- Consegna chiavi in mano
- Possibilità di personalizzazione della suddivisione interna
- Ampia scelta di materiali di alta qualità (piastrelle, pavimenti, porte, ecc.)

- Certificazione CasaClima A-Nature
- Disponibilità di appartamenti liberi e riservati ai residenti

Cogliete l'opportunità di investire in un immobile che si distingue non solo per la sua posizione privilegiata, ma anche per l'elevata qualità costruttiva.

Contattateci oggi stesso per scoprire di più su questa occasione unica. La vostra nuova casa a Molini vi aspetta!

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189□

□