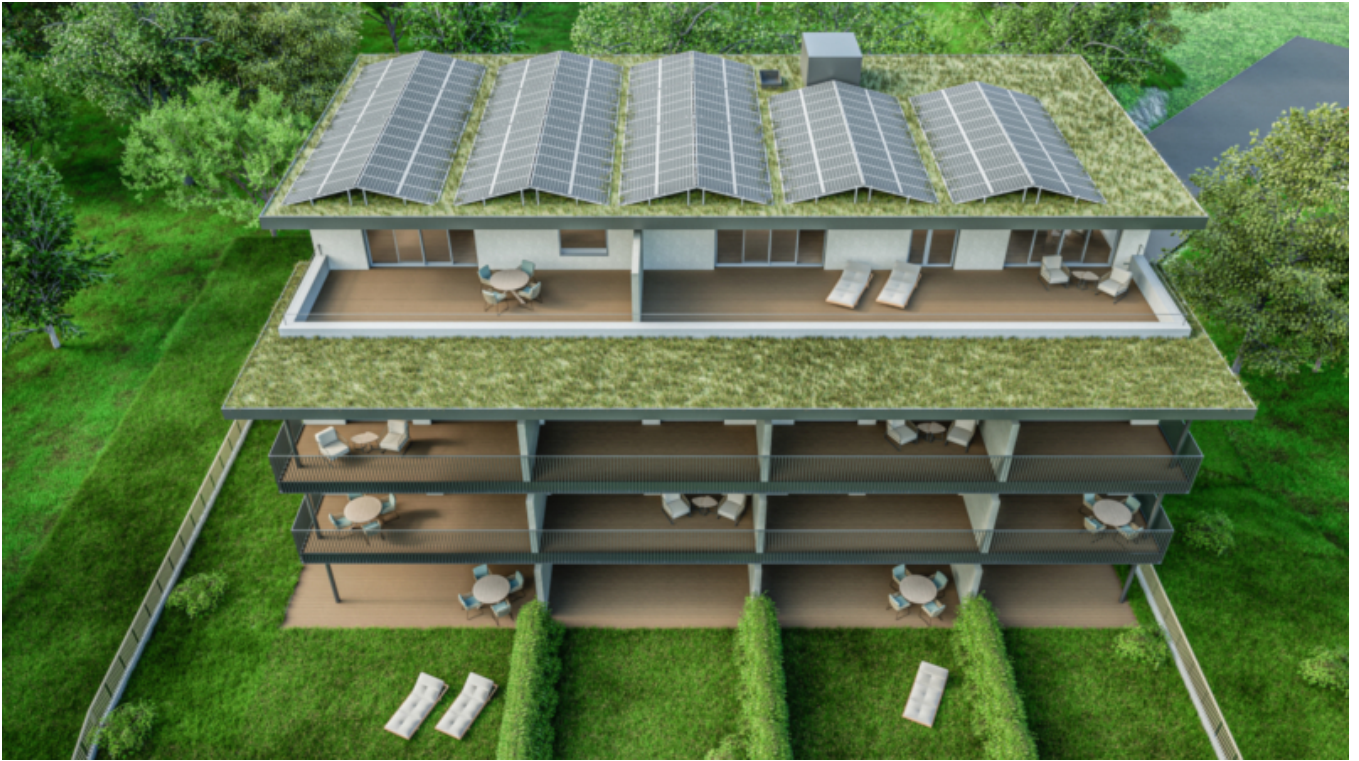


Trilocale al 2° piano - W9

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Campo Tures
Camere	3
Piano	2
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	94.8
Anno di costruzione	2025
Stato	Come nuovo
ID	IW102509











Prezzi

Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
-------------------	--------------------

Superfici

Superficie m	94.8
Superficie netta m	72.2
Cantina m	6.5
Balcone/Terrazza m	12.8

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2
Posti macchina	1

Arredo

Pavimento	Piastrelle, Parquet
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo elegante appartamento trilocale al primo piano colpisce per la sua pianta ben studiata e l'atmosfera accogliente. Due ampie camere da letto offrono spazio sufficiente per notti riposanti, mentre i due bagni garantiscono il massimo comfort, ideale per le famiglie.

Questa unità abitativa è vincolato per residenti ai sensi dell'Art. 39, Legge Provinciale 9/2018. Questo trilocale può essere acquistato anche senza vincoli per residenti, con un sovrapprezzo, e utilizzato come seconda casa.

Benvenuti nella vostra futura casa nel comune di Campo Tures, più precisamente nella frazione di Molini. Questi appartamenti di nuova costruzione, la cui conclusione è prevista per il 2025, offrono il massimo comfort abitativo moderno.

Dettagli:

- Inizio costruzione: primavera 2025
- Fine costruzione: dicembre 2026
- Consegna chiavi in mano
- Possibilità di personalizzazione della suddivisione interna
- Ampia scelta di materiali di alta qualità (piastrelle, pavimenti, porte, ecc.)
- Certificazione CasaClima A-Nature
- Disponibilità di appartamenti liberi e riservati ai residenti

Cogliete l'opportunità di investire in un immobile che si distingue non solo per la sua

posizione privilegiata, ma anche per l'elevata qualità costruttiva.

Contattateci oggi stesso per scoprire di più su questa occasione unica. La vostra nuova casa a Molini vi aspetta!

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189□

□