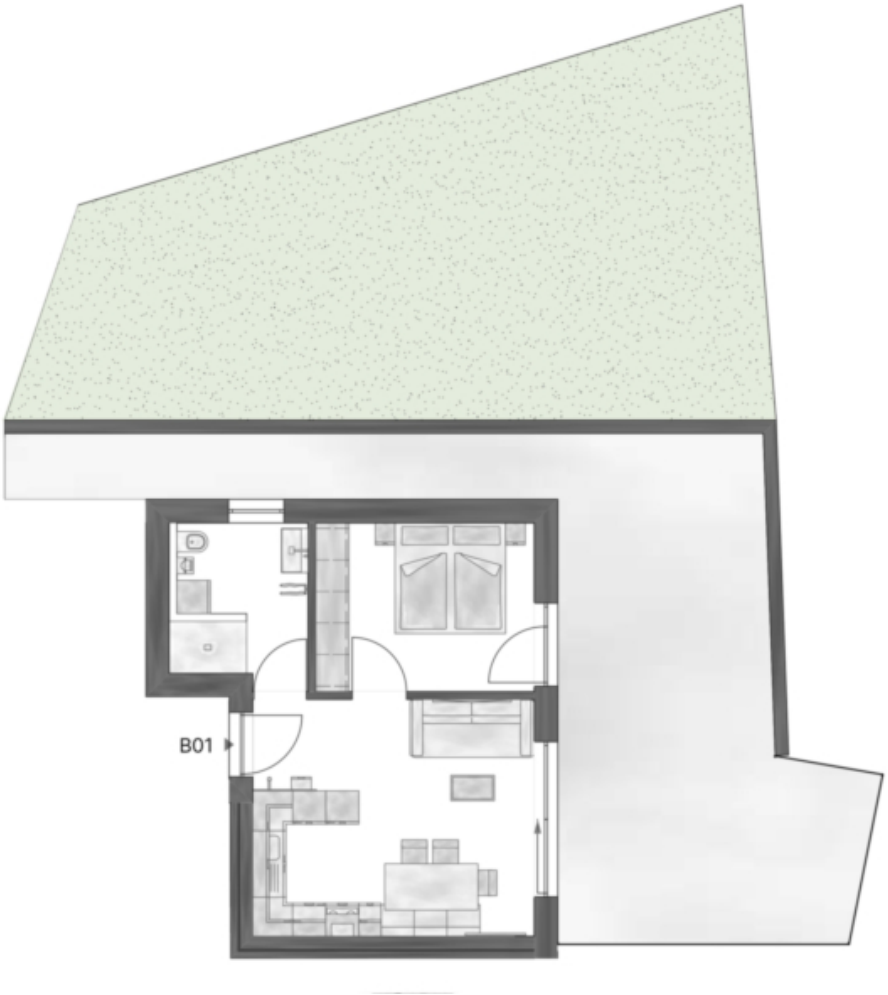
B01 - Bilocale con ampio giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Campo di Trens
Via, N□	Mules 27
Camere	2
Piano	0
Prezzo d'acquisto	330'000 €
Superficie m	82.4
Anno di costruzione	2027
Stato	Grezzo
ID	IW111450




B01


AI GENERATED



Prezzi

Prezzo d’acquisto	330'000 €

Superfici

Superficie m	82.4
Superficie netta m	41.7
Giardino m	74.0
Cantina m	5.6
Balcone/Terrazza m	53.0

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1

Arredo

Uso giardino	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo bilocale si trova al piano terra e dispone di un accogliente cucina abitabile, una camera da letto, un bagno, una terrazza e un ampio giardino. Al piano interrato è disponibile anche una cantina.

L’appartamento non è convenzionato e quindi può essere utilizzato anche come appartamento per le vacanze.

L‘Hoferhof è costituito da due edifici con un totale di 9 appartamenti e si trova nel centro del paese di Mules, vicino all‘asilo. Gli appartamenti sono disponibili in diverse dimensioni e si distinguono per le loro planimetrie ben studiate, che vanno da unità compatte a soluzioni abitative spaziose.

Il piano terra, caratterizzato da elementi storici, viene in gran parte preservato grazie a un accurato risanamento. Elementi come la volta originale conferiscono all‘appartamento un‘atmosfera speciale. Il nuovo edificio e i piani superiori offrono spazi abitativi luminosi e aperti, caratterizzati da ampie finestre, linee pulite e planimetrie ben studiate. Gli spazi esterni privati, come terrazze, balconi o giardini privati, ampliano lo spazio abitativo verso l‘esterno.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□