

# Casa indipendente nel verde agricolo - 1200m<sup>2</sup> di terreno

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa
Località	Caldaro sulla strada del vino
Prezzo d'acquisto	1'200'000 €
Superficie m	348.0
Anno di costruzione	1970
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW86152

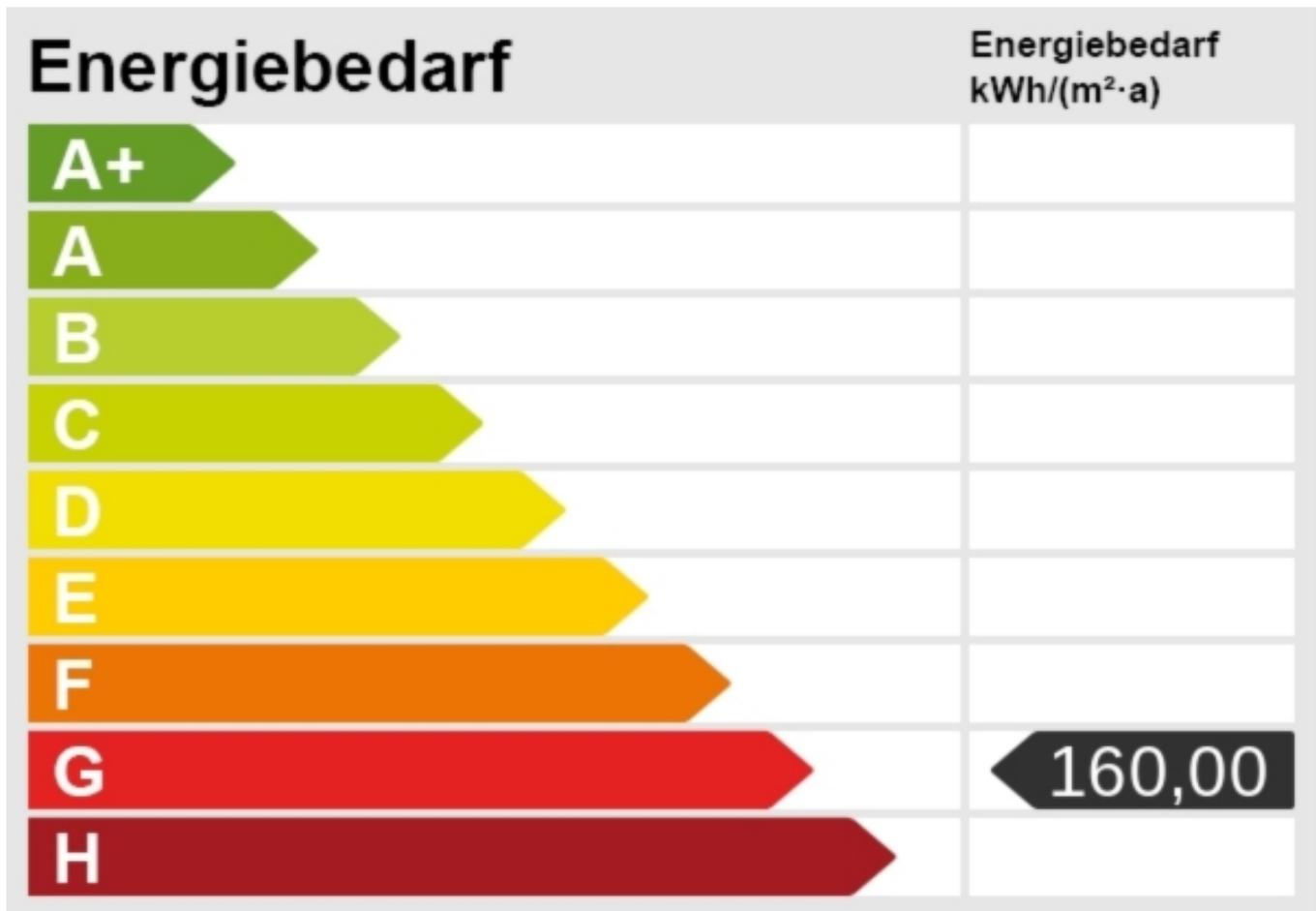












### Prezzi

Prezzo d'acquisto 1'200'000 €

### Superfici

Superficie m 348.0  
 Superficie netta m 225.0  
 Terreno m 1200.0  
 Balcone/Terrazza m 50.0

### Numero superfici

Bagni 4

### Arredo

Bagno Finestra  
 Tipo di riscaldamento Centralizzato  
 Riscaldamento Gas

### Descrizione

La casa indipendente da ristrutturare con un buon 1050m<sup>2</sup> si trova nel verde agricolo al bordo del villaggio di Caldaro su un leggero pendio.

Circa 225m<sup>2</sup> di spazio abitativo lordo sono distribuiti su piano terra e 1° piano. Il

riscaldamento è stato rinnovato negli ultimi anni e completato da un sistema solare. Una grande terrazza (50m sul lato sud della casa), diversi balconi, un magazzino di ca. 100m con un proprio vialetto, un garage e un terreno di ca. 1200m offrono abbastanza spazio per utilizzare questa proprietà soleggiata anche come casa bifamiliare o multifamiliare, così come una villa sofisticata.

## Offerenti



RSIMMO

Vicolo della Mostra 8  
39100 Bolzano

Tel.  
0471978830

Cell.  
0471978830

