

Villetta a schiera con giardino e garage doppio

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa a schiera
Località	Caldaro sulla strada del vino
Prezzo d'acquisto	560'000 €
Superficie m	154.0
Anno di costruzione	1989
ID	IW101891











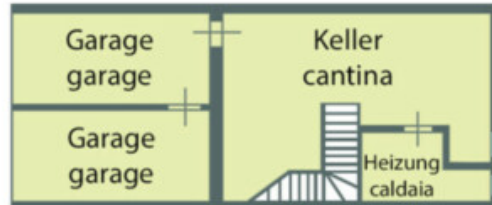








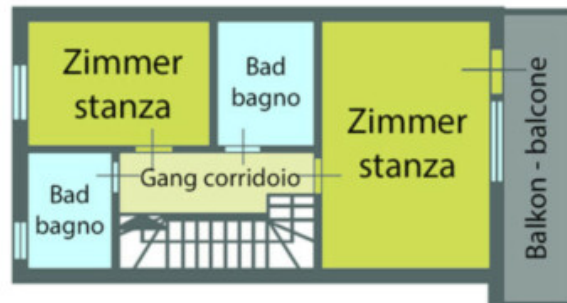
1° piano seminterrato



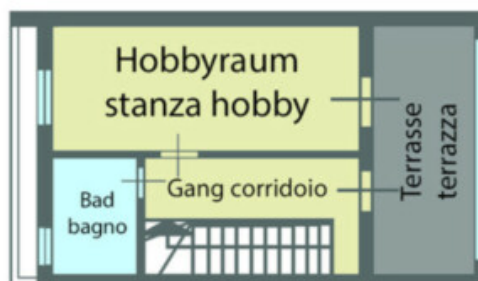
Erdgeschoss - piano terra

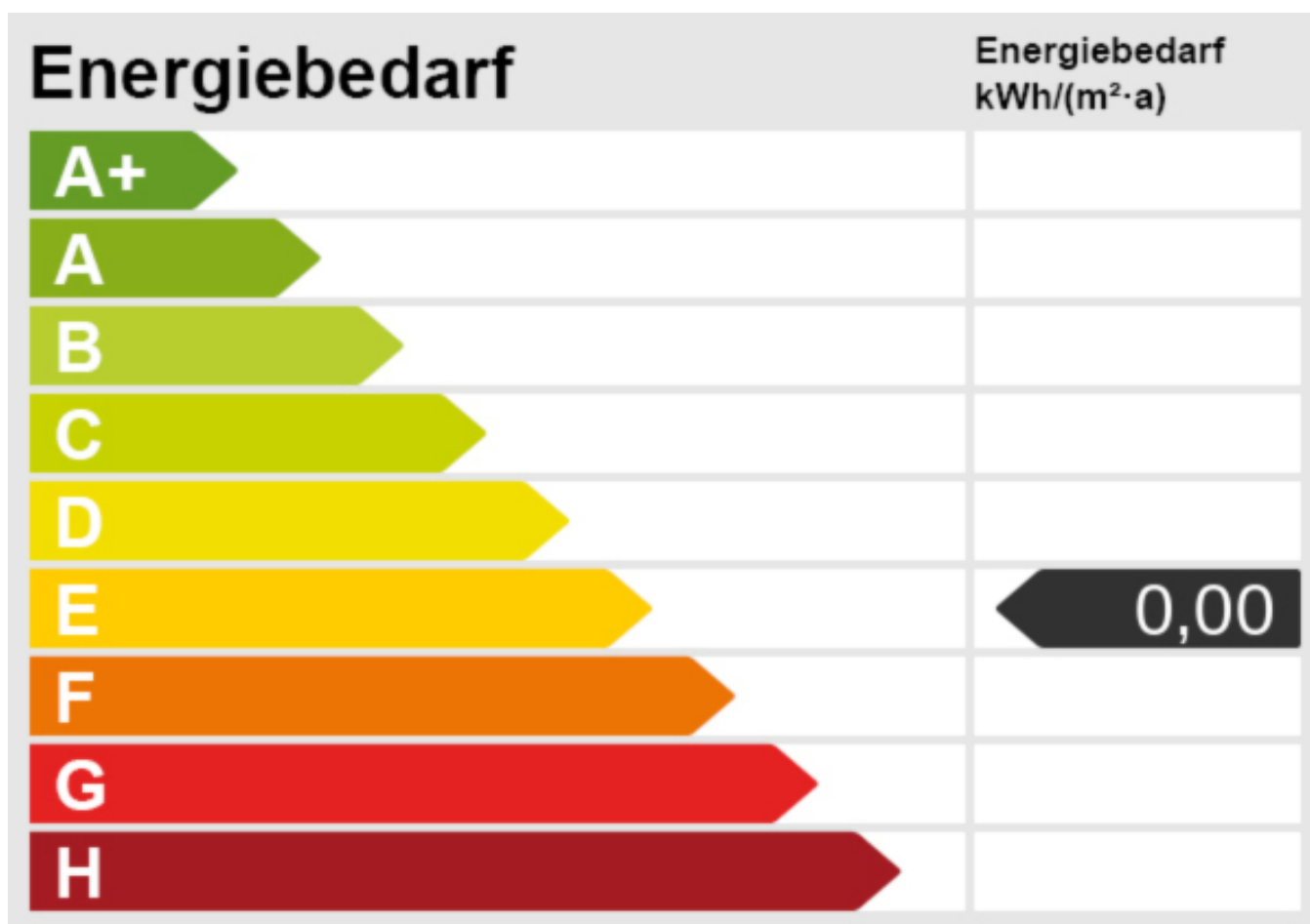


1. Stock - 1° piano



2. Stock - 2° piano





Prezzi

Prezzo d'acquisto 560'000 €

Superfici

Superficie m 154.0
 Superficie netta m 110.0
 Giardino m 48.5
 Cantina m 36.0
 Balcone/Terrazza m 26.0

Numero superfici

Camere da letto 3
 Bagni 4

Arredo

Bagno	Doccia, Vasca da bagno, Finestra
Pavimento	Piastrelle, Parquet
Ammobiliato	Semi ammobiliato

Camino
Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Stufa
Riscaldamento	Gas

Altri

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

Descrizione

Incantevole casa a schiera a Caldaro – ideale per famiglie e amanti dello spazio

Un'affascinante casa a schiera degli anni '80 è in vendita in una delle zone residenziali più ricercate del Otradige. L'immobile offre una superficie abitativa netta di circa 110 m , completata da ulteriori spazi come una sala hobby con terrazza sul tetto e un locale cantina, oltre a un giardino privato di ca. 50 m .

La casa colpisce per la disposizione degli ambienti ben studiata: diverse camere da letto, due bagni, un ulteriore WC per gli ospiti e 2 balconi offrono spazio sufficiente per le famiglie o per chi ha bisogno di più spazio per sé.

Un punto di forza particolare sono i due box chiusi, che offrono un comodo spazio per i vostri veicoli e un ulteriore spazio di archiviazione. Questi sono adiacenti alla cantina e al locale caldaia separato, che sono collegati alla proprietà tramite una scala interna.

L'immobile è libero da vincoli e può essere utilizzato immediatamente, sia come residenza principale che come casa per le vacanze o per investimento.

Questa proprietà è perfetta per famiglie, coppie o chiunque cerchi una casa accogliente in una delle regioni più belle dell'Alto Adige.

Fissate oggi stesso una visita e lasciatevi ispirare da questa affascinante casa a schiera!

Offerenti



RSIMMO

Vicolo della Mostra 8
39100 Bolzano

Tel.
0471978830

Cell.
0471978830

□