

# Appartamento a Caldaro sulla strada del vino

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Caldaro sulla strada del vino
Camere	3
Prezzo d'acquisto	380'000 €
Superficie netta m	74.0
Stato	Curato
ID	IW99231



















Dettagli



Prezzo d'acquisto	380'000 €
Superficie netta m	74.0
Camere da letto	2
Bagni	1
WC sep.	1

## Arredo

Riscaldamento Gas

## Descrizione

Im Zentrum von Kaltern wird eine großzügige 3-Zimmerwohnung zum Verkauf angeboten, die durch ihre vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten und attraktive Raumaufteilung besticht.

Die Wohnung verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer, das viel Platz für gemütliche Stunden bietet, sowie eine separate Küche.

Zwei helle Schlafzimmer sorgen für ausreichend Platz und Komfort, während das großzügige Badezimmer mit modernem Design und viel Stauraum überzeugt.

Ergänzt wird das Raumangebot durch ein praktisches Tages-WC.

Im Untergeschoss befindet sich ein großer Kellerraum, der nicht nur als Abstellfläche, sondern auch hervorragend als Hobbyraum genutzt werden kann.

Ein weiterer Pluspunkt ist die modernisierte Heizanlage.

Für diejenigen, die noch mehr Raum benötigen, bietet sich die Möglichkeit, die Wohnung in eine 4-Zimmerwohnung umzubauen und damit zusätzlichen Wohnraum zu schaffen.

## Offerenti



Innerebner Real estate & Consulting Srl  
Via Johann Georg Plazer 50  
Appiano

Tel.  
0471379501

□