

# Appartamento di design nel cuore di Caldaro

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Caldaro sulla strada del vino
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	320'000 €
Convenzionato	
Superficie m	66.0
Stato	Non nuovo
Stato	Come nuovo
ID	IW99221













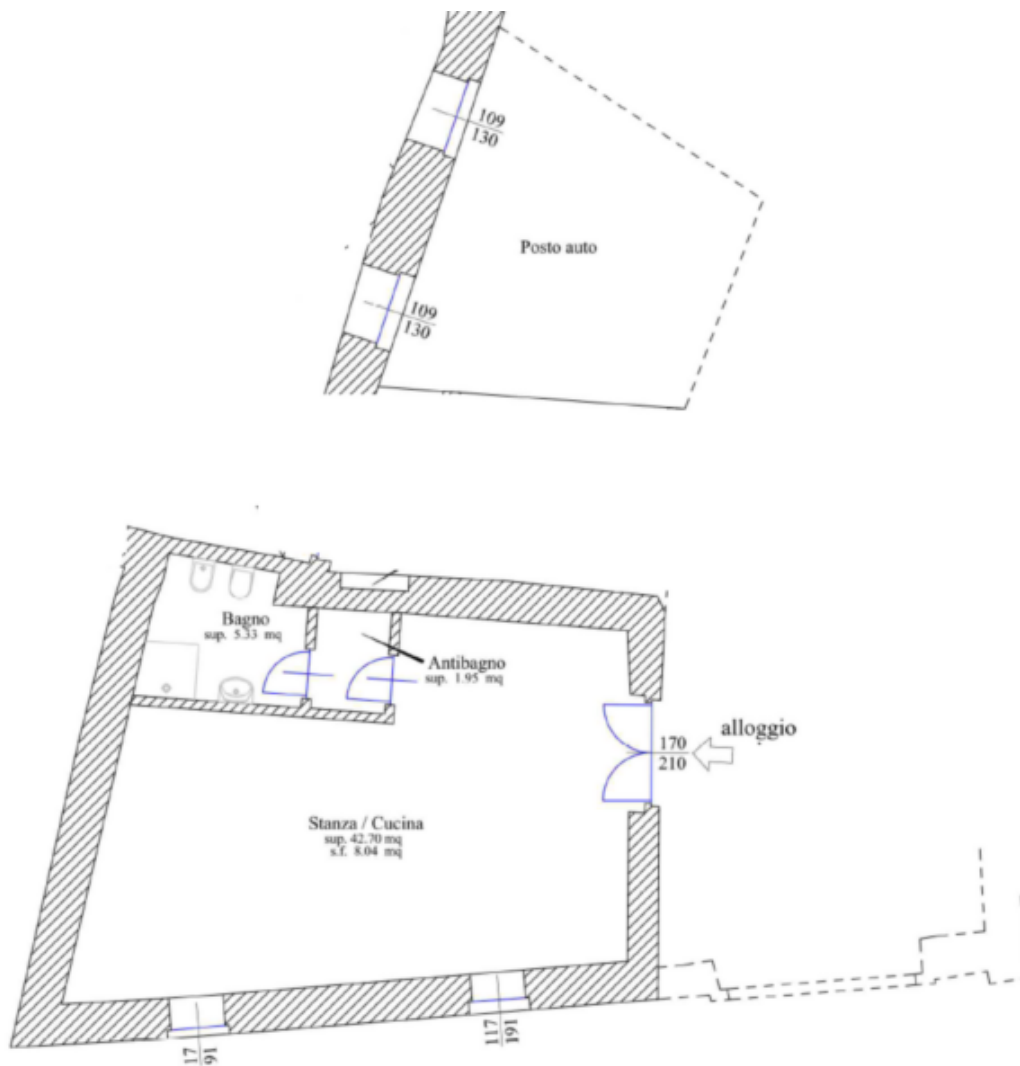












## Dettagli

Prezzo d'acquisto	320'000 €
Superficie m	66.0
Superficie netta m	50.0

## Arredo

Bagno	Doccia, Finestra
Cucina	Cucina componibile
Pavimento	Piastrelle, Moquette
Orientamento	Nord, Est
balcone/terrazza	
Ammobiliato	Ammobiliato

## Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Centralizzato
Riscaldamento	Gas

## Descrizione

Vendiamo questo gioiello unico nel centro di Caldaro. Già l'ingresso al cortile fa sembrare l'intero complesso residenziale un immobile in Toscana e si rimane estasiati ogni volta che si entra nella proprietà. L'appartamento è composto da una camera da letto open space con cucina-soggiorno, un bagno e un ampio posto auto. Le condizioni sono molto buone, in quanto il piccolo condominio è stato costruito solo nel 2006 e l'appartamento è stato arredato ad alto livello con attenzione ai dettagli nel 2021. Una loggia privata nella zona d'ingresso invita al relax. Con una superficie di 50 m<sup>2</sup>, l'appartamento offre spazio sufficiente per due persone. La posizione è tranquilla ma centrale, con negozi e trasporti pubblici nelle vicinanze. Ideale per chi vuole godersi la vita a Caldaro.

## Offerenti



Hoila Immobilien  
Via Stazione 38  
39052 Caldaro

Tel.  
0471 1552080

□