Quadrilocale di nuova costruzione con terrazza

Dati di base

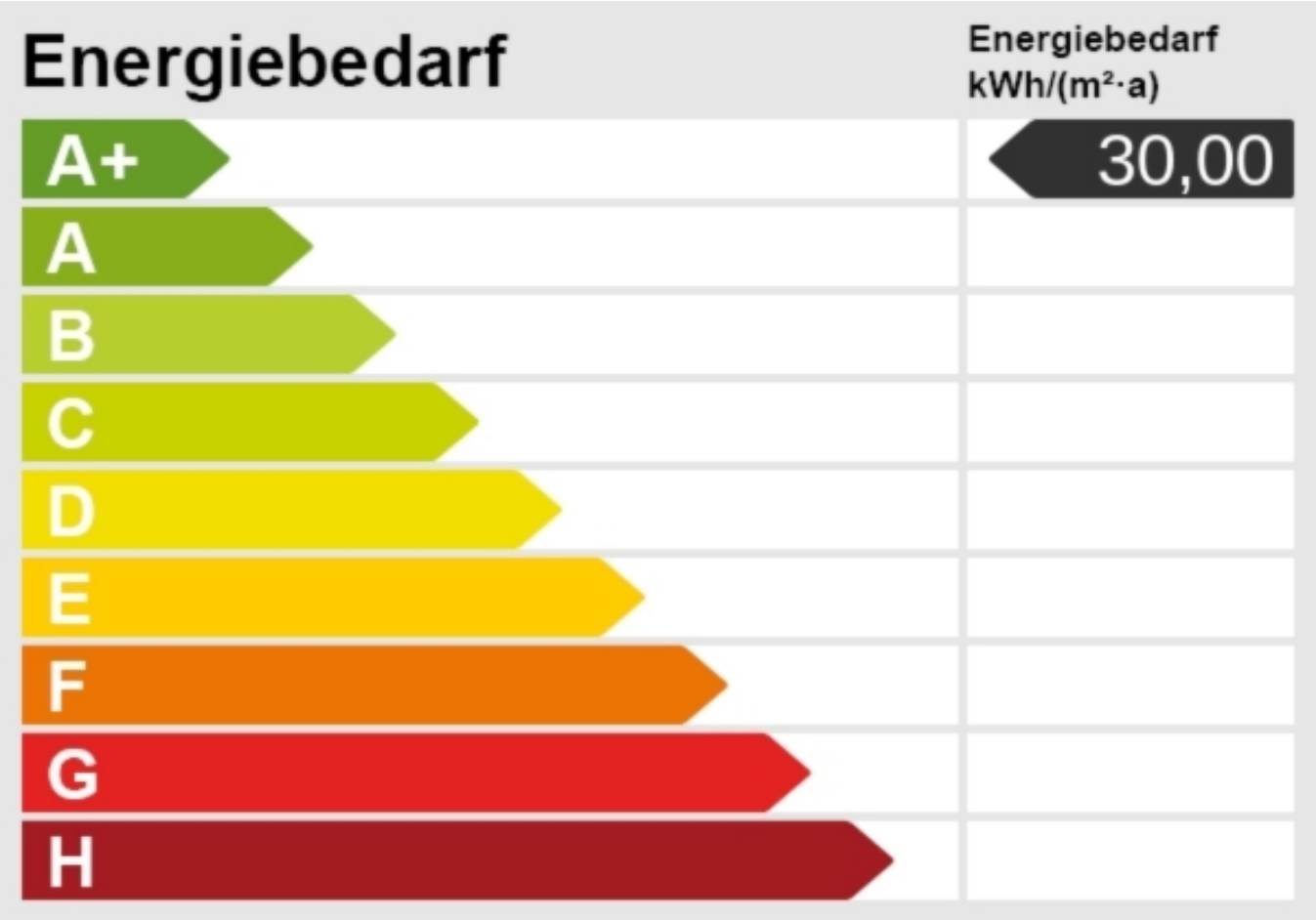
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Caldaro sulla strada del vino
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	765'000 €
Superficie m	157.7
Anno di costruzione	2026
Stato	Grezzo
ID	IW108625










Energiebedarf
Energiebedarf
kWh/(m²·a)
A+
A
B
C
D
E
F
G
H
30,00







Prezzi

Prezzo d’acquisto	765'000 €

Superfici

Superficie m	157.7
Superficie netta m	109.0
Balcone/Terrazza m	23.0

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2

Arredo

Bagno	Doccia
Pavimento	Piastrelle, Parquet

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì

Descrizione

In una posizione assolutamente tranquilla a Caldaro sulla Strada del Vino nasce questo elegante progetto di nuova costruzione – ideale per chi desidera una qualità abitativa moderna immersa nella natura.

Questo quadrilocale al primo piano offre circa 109 m di superficie netta abitabile e convince per l’ampia zona giorno con cucina, 3 camere da letto, un ripostiglio e due bagni finestrati con doccia.
L’appartamento è completato da due terrazze con esposizione a nord-est, che invitano a piacevoli momenti di relax all’aperto.
Una cantina adiacente all’appartamento può essere acquistata separatamente al prezzo di 26.000 €.
Inoltre vi è la possibilità di acquistare un posto auto in garage (con cantina inclusa) oppure un posto auto esterno.
La realizzazione come CasaClima “A Nature” garantisce una costruzione sostenibile, elevata efficienza energetica e un elevato comfort abitativo.

Si tratta di un appartamento libero, NON CONVENZIONATO.

Offerenti

RSIMMO

Vicolo della Mostra 8
39100 Bolzano

Tel.
0471978830

Cell.
0471978830